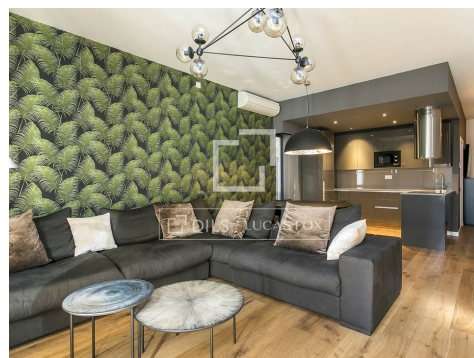
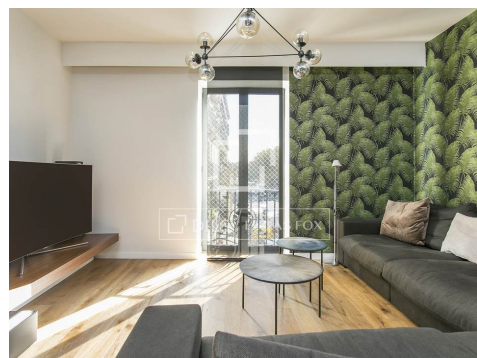


750.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2 2 106m²
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

750.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona

Piso impecablemente reformado con 2 habitaciones dobles y bonito/a acabados modernos en una ubicación inmejorable en la Pla del Palau, en el casco antiguo de Barcelona.

Pocos apartamentos en Barcelona pueden presumir de una mejor ubicación.

El salón cuenta con un cómodo sofá y una mesa de comedor circular, mientras que sus paredes presentan una decoración realmente original: un mural, flores y una cocina moderna y minimalista de alta calidad. Gracias a su distribución cuadrada, no se desperdicia espacio.

Que da las ventanas podemos disfrutar de unas vistas majestuosas del Pla de Palau, la plaza del mercado de la Barcelona medieval y puerta de entrada a todo lo que llegaba a la ciudad desde el mar.

Siguiendo el pasillo, usted llega al elegante baño con su espaciosa ducha. A continuación, se encuentra el dormitorio individual con sus encantadores detalles decorativos y un pequeño escritorio.

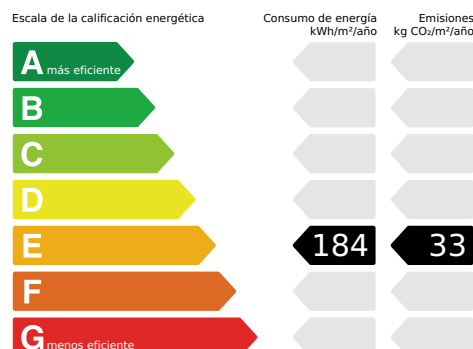
Por último, está la amplia estancia doble con su cama de gran tamaño.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.



lucasfox.es/go/bcn71475

Vistas al mar, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Armarios empotrados, Aire acondicionado

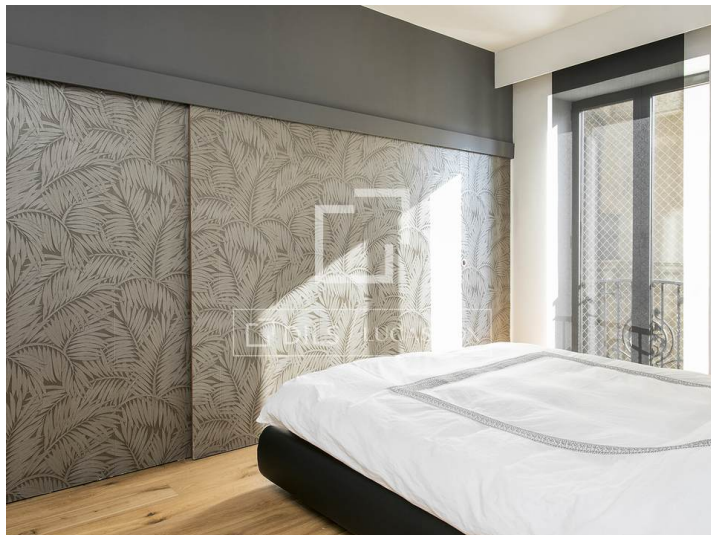
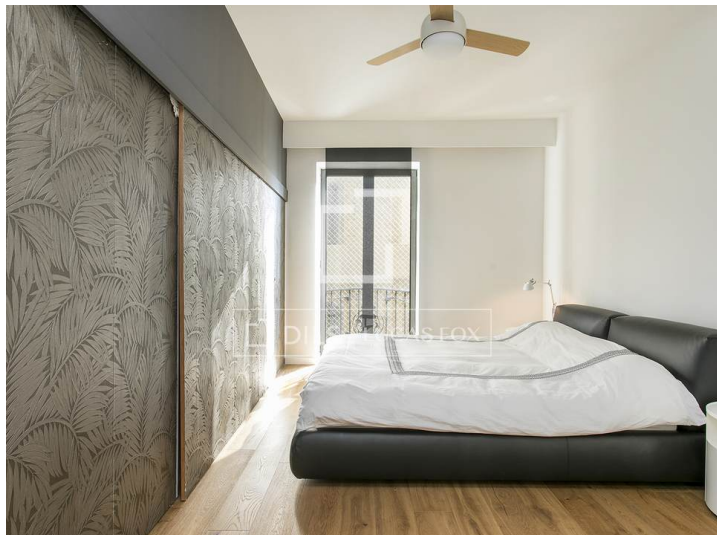


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

750.000 € Piso - En venta - Nueva

Piso Excelentes de 2 dormitorios en venta en El Born, Barcelona



La vivienda se sitúa en El Born, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 106 m² construidos y 86 m² útiles. La vivienda se encuentra en excelentes condición. El precio total de venta es de 750.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, con número CHB03354116*** la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: Sí. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España