

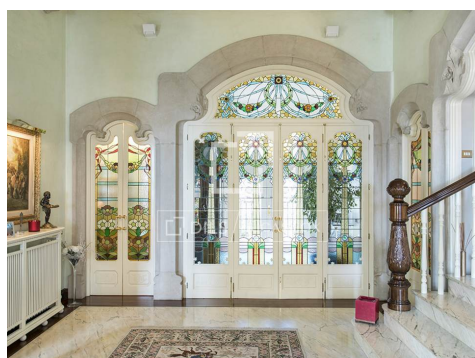
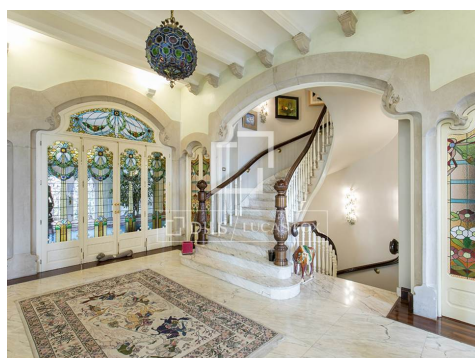
5.980.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

6	6	1.150m ²	1.520m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

5.980.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

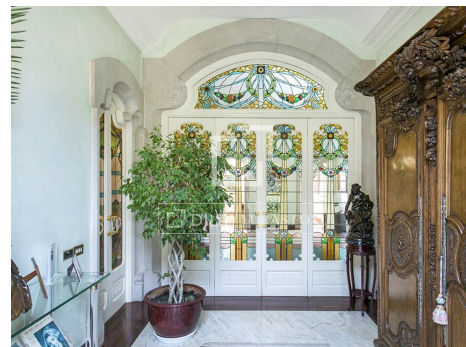
Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Palacete de estilo modernista único

Dils Lucas Fox tiene el placer de presentar esta Exclusiva propiedad. Una villa única, esta es una oportunidad única para adquirir una mansión modernista en la avenida Tibidabo, una de las zonas residenciales más exclusivas de Barcelona, junto al Parque Natural de Collserola.

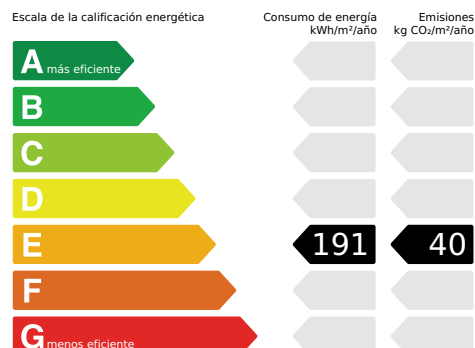
La casa y los jardines cuentan con impresionantes vistas de la ciudad de Barcelona y el Mediterráneo.

El inmueble data de principios de la década de 1900 y fue restaurado a su antigua gloria por los propietarios actuales. Hay algunas fantásticas características originales, como una torre, una gran cantidad de detalles y acabados arquitectónicos originales y algunas ventanas con vidrieras. La propiedad tiene una superficie construida total de poco más de 1.000 m² y se encuentra en una parcela de 1.500 m². Hay muchas terrazas, varios jardines, una piscina, varios garajes con capacidad de 8 coches y un apartamento para el servicio.



lucasfox.es/go/bcn71657

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Exterior, Cerca de los colegios internacionales, Balcón



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

5.980.000 € Casa / Villa - En venta - Nueva

Casa / villa de 6 dormitorios en venta en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona



La vivienda se sitúa en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona, indicándose la localización de forma aproximada conforme a la normativa vigente. Dispone de 1150m² construidos según catastro y 1.032 m² útiles según la Cédula de Habitabilidad. La vivienda se encuentra en buen estado. El precio total de venta es de 5.980.000 €. El precio indicado no incluye los impuestos ni los gastos asociados a la compraventa que, de acuerdo con la legislación vigente, corresponden al comprador, en este caso será de aplicación el ITP. Tampoco incluye los honorarios notariales ni registrales. La propiedad cuenta con certificado de eficiencia energética disponible. En cuanto a la cédula de habitabilidad, disponemos de ella, la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada. Condición de Gran Tenedor: No. Número de registro AICAT 13225 y API 4089.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España