REF. BCN7763

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular casa de 4 dormitorios, en venta en Sarrià - Sant Gervasi

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

7	6	640m²	122m²	150m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular casa de 4 dormitorios, en venta en Sarrià - Sant Gervasi

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

7	6	640m²	122m²	150m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Propiedad única situada en un edificio del siglo XIX, en venta en Sarrià - Sant Gervasi.

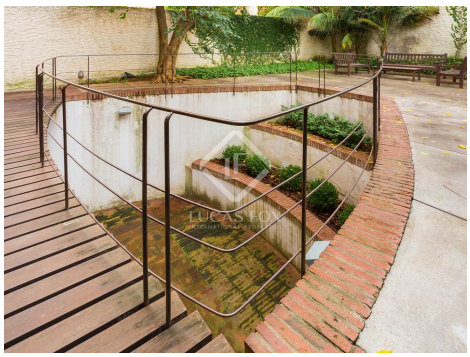
Casa excepcional de finales del siglo XIX situada en un pasaje peatonal, ubicada en el barrio de Sarrià - Sant Gervasi, en la Zona Alta de Barcelona. Una vivienda única que se restauró por completo entre 1988 y 1977 por Tobia Scarpa, el hijo de un reconocido arquitecto italiano, Carlo Scarpa. Entre 2003 y 2006 sufre otra reforma en la que se coloca un ascensor. Las dos fachadas son de la época y únicamente fueron restauradas con motivo de la intervención de Tobia Scarpa en la casa.

La propiedad se distribuye en 7 plantas, 4 miden 131 m², 2 plantas intermedias con unas dimensiones de 15 m², y una azotea con piscina. Una gran recibidor nos da la bienvenida y en esta misma planta se encuentra un cuarto de baño y un salón con acceso al jardín. El semisótano alberga una espaciosa cocina con zona de comedor, además de los dormitorios y el cuarto de baño para el servicio, también ofrece acceso a un pequeño jardín semicircular.

Las entreplantas se componen de varias estancias que pueden usarse como dormitorios y despacho, todas son exteriores con vistas al tranquilo pasaje del jardín. Las estancias tienen dimensiones diferentes, todas disponen de techos altos y algunas de ventanales.

Además de la piscina en la azotea, hay 2 jardines, uno de ellos da al tranquilo pasaje y el otro da a la parte trasera de la casa, rodeando un agradable patio.

Esta vivienda destaca por su carácter histórico, aparte de sus preciosos espacios interiores, que ofrecen la posibilidad de usar según convenga. Una propiedad espectacular para cualquier persona que quiera vivir en una casa única situada en una zona exclusiva.



lucasfox.es/go/bcn7763

Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

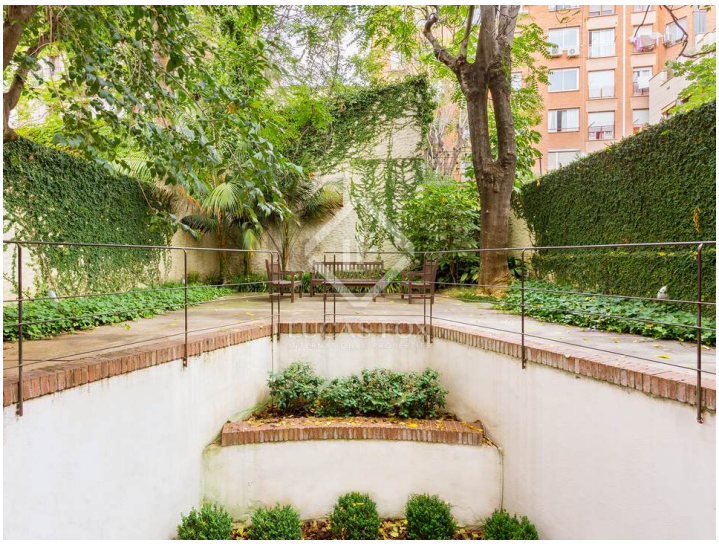
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.950.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular casa de 4 dormitorios, en venta en Sarrià - Sant Gervasi

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

7	6	640m²	122m²	150m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España