LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

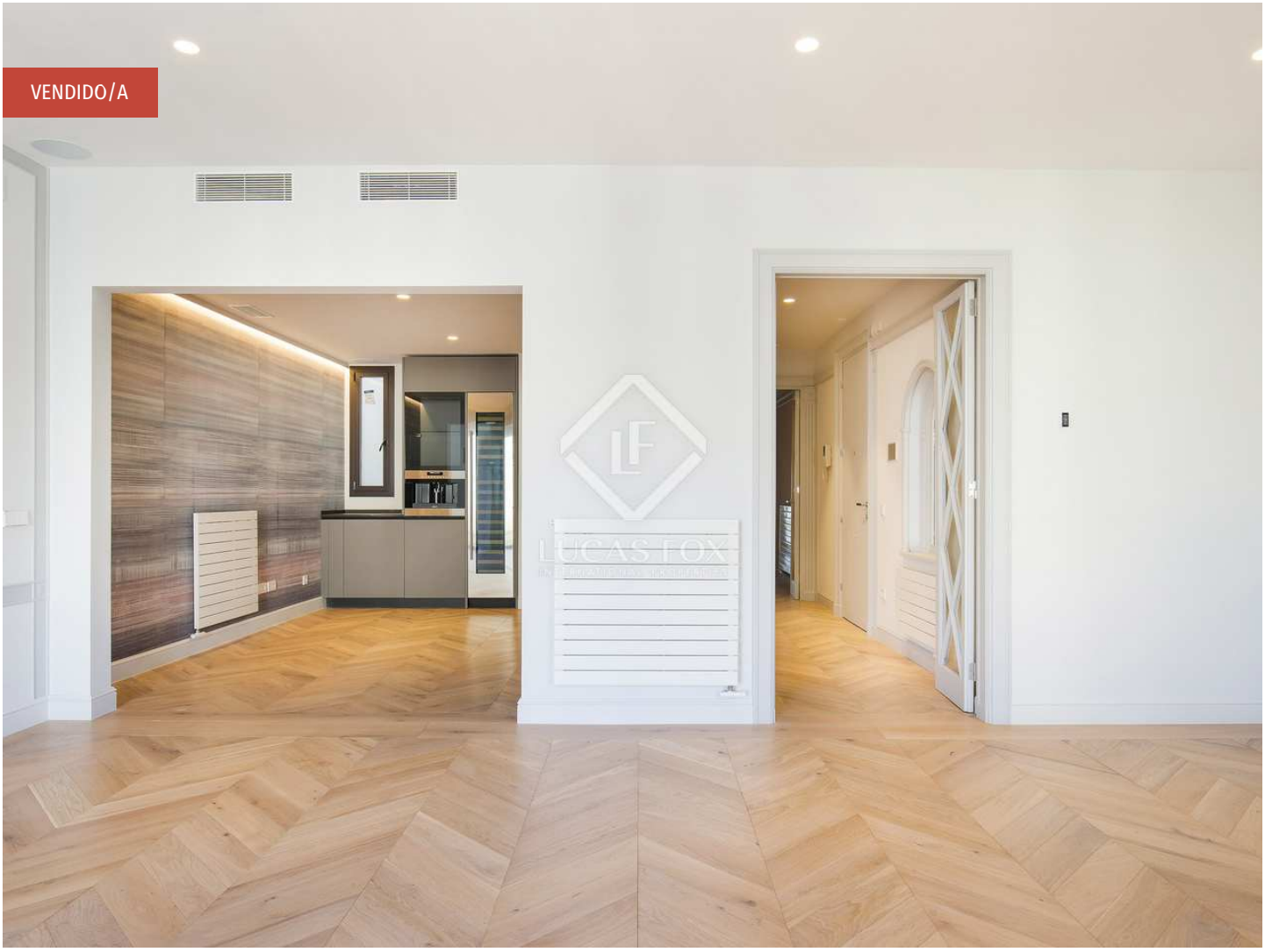
REF. BCN7887

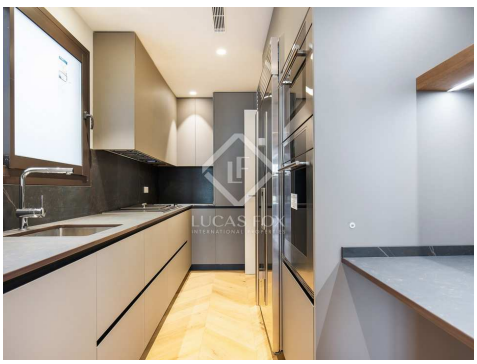
**1.600.000 €** Piso - Vendido/a

# Piso recién renovado en venta en Rambla de Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

| 3 | 3 | 180m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |



## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

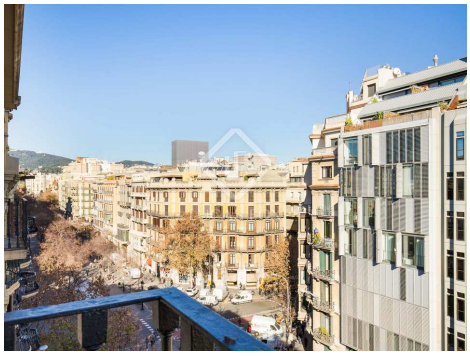
1.600.000 € Piso - Vendido/a

# Piso recién renovado en venta en Rambla de Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

| 3 | 3 | 180m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |

## DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/bcn7887

Servicio de conserjería, Ascensor, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Exterior, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

## Espaciosa vivienda reformada por completo situada en una finca señorial en Rambla Catalunya, con una entrada imponente, ascensor y servicio de conserjería.

Este piso de 180 m² disfruta de una ubicación prime en Rambla Catalunya, entre Passeig de Gràcia y la calle Balmes. Se sitúa en la cuarta planta (sexta planta en términos de altura real) de una magnífica finca señorial de 1900 con un vestíbulo imponente, una escalera de mármol y servicio de conserjería.

La vivienda se ha renovado por completo con materiales de excelente calidad, y se han restaurado bonitos elementos arquitectónicos originales, como los atractivos techos artesonados y el pasillo abovedado, que se combinan con las comodidades y acabados modernos.

Dispone de un salón-comedor, una cocina, 3 dormitorios y 3 baños completos (2 de ellos privados), y ofrece vistas a la calle y al patio interior.

Este piso recién reformado sería ideal para una familia que busque una vivienda exclusiva en el centro de Barcelona.

Tiene una superficie útil de 162 m² y una superficie construida de 180 m² según los planos.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

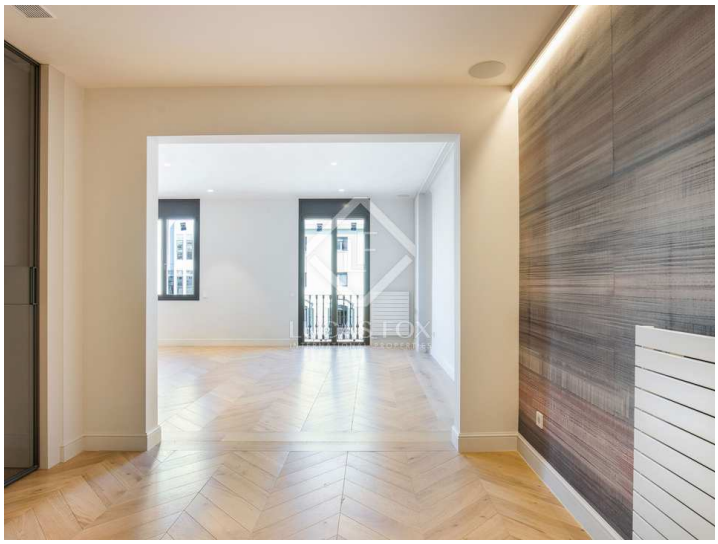
REF. BCN7887

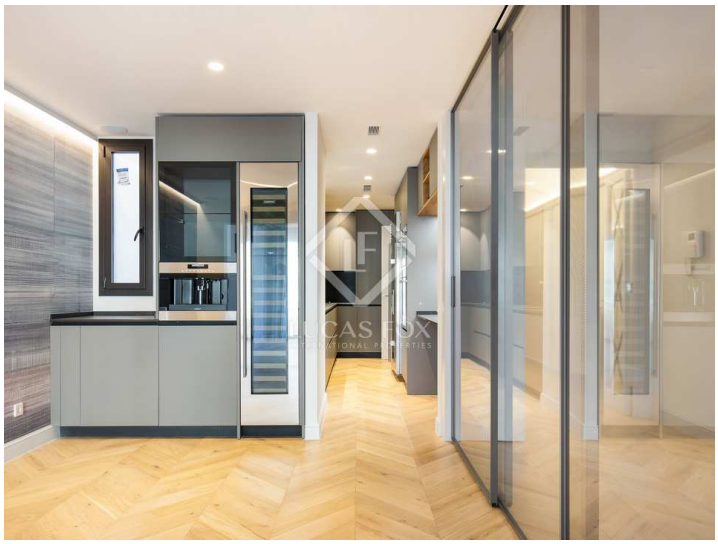
**1.600.000 €** Piso - Vendido/a

# Piso recién renovado en venta en Rambla de Catalunya, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

| 3 | 3 | 180m² |
|---|---|---|
| Dormitorios | Baños | Plano |





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

## Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España