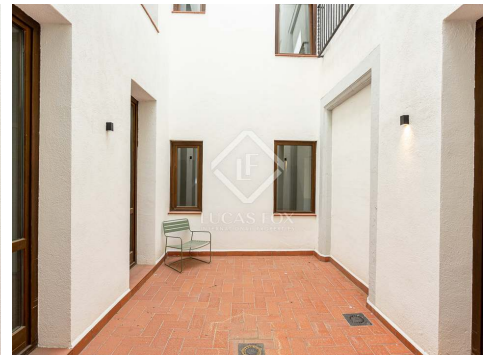
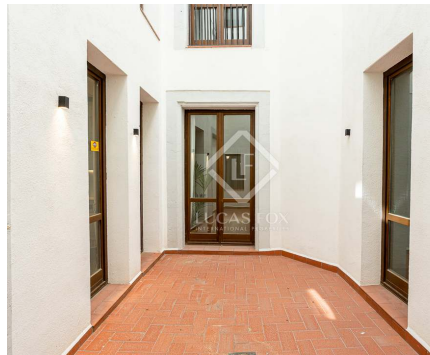


449.000 € Piso - En venta

## Piso a estrenar de 2 dormitorios con terraza en venta en el Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2            2            71m<sup>2</sup>    13m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

**449.000 €** Piso - En venta

## Piso a estrenar de 2 dormitorios con terraza en venta en el Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2** Dormitorios    **2** Baños    **71m<sup>2</sup>** Plano    **13m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

**Interesante promoción de obra nueva en el barrio Gótico, en el casco antiguo de Barcelona, con este precioso piso de 2 dormitorios en la primera planta con excelentes acabados.**

Este precioso piso se encuentra en una promoción de obra nueva situada en un edificio reformado con ascensor en el histórico barrio Gótico del casco antiguo de Barcelona, rodeado de preciosas fincas regias y a pocos minutos a pie del parque de la Ciutadella, el Port Vell, la playa de la Barceloneta y la estación de metro de Jaume I.

La vivienda, que tiene una superficie construida de 65 m<sup>2</sup> más la terraza, ofrece un salón de planta abierta con la cocina, un dormitorio principal con baño privado, un segundo dormitorio y un segundo baño. Todas las estancias cuentan con excelentes acabados y la vivienda se vende amueblada.

El proyecto de reforma conserva el encanto de una finca regia, con techos altos con vigas de madera, completando la vivienda con elegantes elementos modernos como los electrodomésticos cromados de la cocina, el suelo de parqué de roble macizo y los armarios lacados. Todos los pisos de la promoción tienen aire acondicionado y calefacción para garantizar su total comodidad.



[lucasfox.es/go/bcn9153](https://lucasfox.es/go/bcn9153)

Terraza, Ascensor, Luz natural,  
Propiedad de época, Techos altos,  
Aire acondicionado, Alarma,  
Armarios empotrados, Balcón, Calefacción,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Interior,  
Obra nueva, Renovado,  
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

449.000 € Piso - En venta

## Piso a estrenar de 2 dormitorios con terraza en venta en el Gótico

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2            2            71m<sup>2</sup>    13m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España