LUCAS FOX
A Dils company

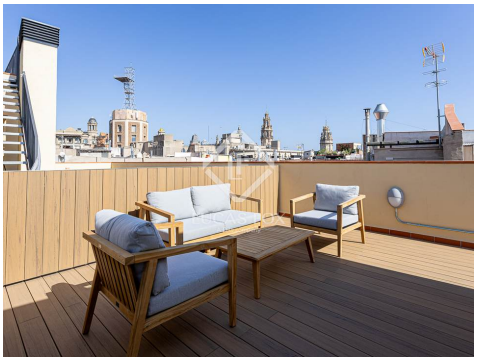
REF. BCN9162

730.000 € Ático - Vendido/a

En venta ático dúplex en el barrio Gótico, a estrenar y con terraza de 46 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	101m²	46m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

730.000 € Ático - Vendido/a

En venta ático dúplex en el barrio Gótico, a estrenar y con terraza de 46 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	101m²	46m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

En venta impresionante dúplex de obra nueva en el histórico barrio Gótico de Barcelona. Forma parte de una excelente promoción, con dos dormitorios y una increíble terraza.

Encontramos este precioso dúplex en venta en una promoción de obra nueva situada en un edificio reformado con ascensor en el encantador barrio Gótico del casco antiguo de Barcelona. Está rodeado de preciosas fincas regias y a pocos minutos a pie del parque de la Ciudadela, el Port Vell, la playa de la Barceloneta y la estación de metro de Jaume I.

El dúplex, que tiene una superficie construida de 101 m² más una terraza en la azotea de 46 m², incluye en la planta baja un salón diáfano, un dormitorio principal con baño privado, un segundo dormitorio y un segundo baño. Por su parte, en la planta superior encontramos la cocina y la fabulosa terraza privada.

El proyecto de reforma conserva el encanto de una finca regia, cuyos techos altos con vigas de madera completan la vivienda junto con elegantes elementos modernos como los electrodomésticos cromados de la cocina, el suelo de parqué de roble macizo y los armarios lacados. Todos los pisos de la promoción tienen aire acondicionado y calefacción para garantizar una mayor comodidad.

Los muebles no estan incluidos en el precio y tienen un coste de 25 000 € adicionales.

lucasfox.es/go/bcn9162

Terraza, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Renovado, Obra nueva, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

LUCAS FOX
A Dils company

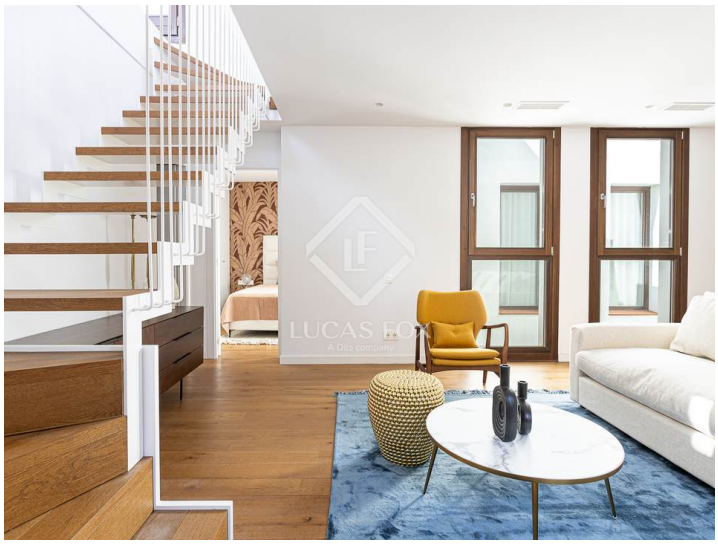
REF. BCN9162

730.000 € Ático - Vendido/a

En venta ático dúplex en el barrio Gótico, a estrenar y con terraza de 46 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	101m²	46m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España