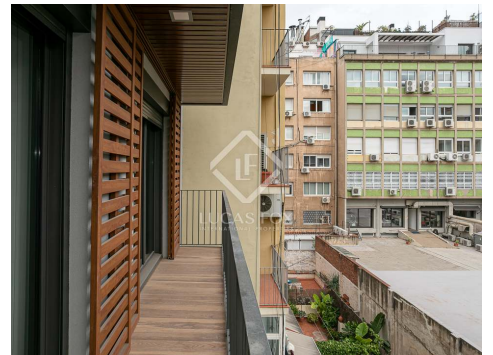


€760,000 Piso - En venta

## Magnífico piso de obra nueva de 3 dormitorios con balcón de 6m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

**3** Dormitorios    **2** Baños    **87m<sup>2</sup>** Construidos    **6m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€760,000 Piso - En venta

## Magnífico piso de obra nueva de 3 dormitorios con balcón de 6m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

**3** Dormitorios    **2** Baños    **87m<sup>2</sup>** Construidos    **6m<sup>2</sup>** Terraza

### DESCRIPCIÓN

#### Excepcional piso de 3 dormitorios con balcón y excelentes calidades en venta en una promoción de obra nueva en el codiciado Eixample Izquierdo de Barcelona.

Encontramos este moderno piso de estilo contemporáneo en una magnífica promoción de obra nueva. La vivienda disfruta de una ubicación excelente en el corazón del Eixample, en Enric Granados, una preciosa calle semipeatonal.

Este piso de 87 m<sup>2</sup> con balcón divide su espacio en un vestíbulo, un amplio salón-comedor con cocina abierta y salida al balcón, un baño completo, 2 dormitorios individuales y el dormitorio principal, que dispone de salida al balcón y baño privado.

La vivienda ofrece estancias amplias, luminosas y con vistas a un tranquilo patio interior. El diseño es moderno, con acabados, materiales y equipamiento de la mejor calidad, como los suelos de parqué, calefacción por aerotermia, iluminación LED, cocina de la marca Bulthaup, grifería Grohe, encimera de piedra natural, ventanas Technal, entre otros.

Una promoción de obra nueva excepcional en la solicitada calle Enric Granados.



[lucasfox.es/go/bcn9768](https://lucasfox.es/go/bcn9768)

Jardín, Ascensor, Luz natural, Parqué, Aire acondicionado, Alarma, Calefacción, Cerca del transporte público, Exterior, Interior, Obra nueva, Renovado, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

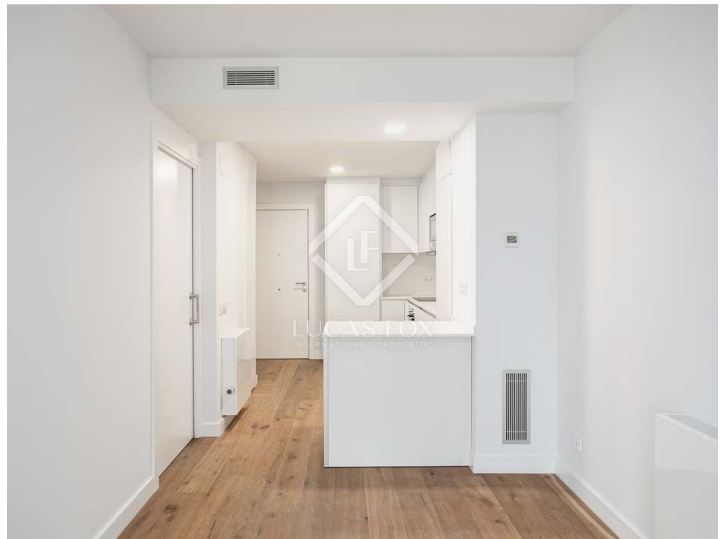
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€760,000 Piso - En venta

## Magnífico piso de obra nueva de 3 dormitorios con balcón de 6m<sup>2</sup> en venta en el Eixample Izquierdo, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

**3**            **2**            **87m<sup>2</sup>**        **6m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España