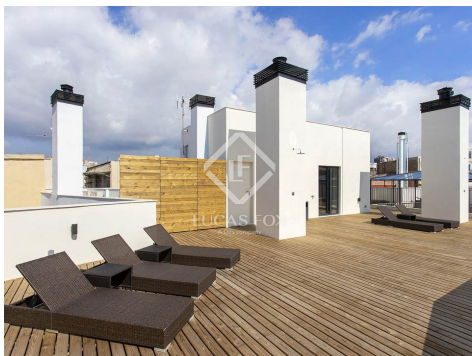
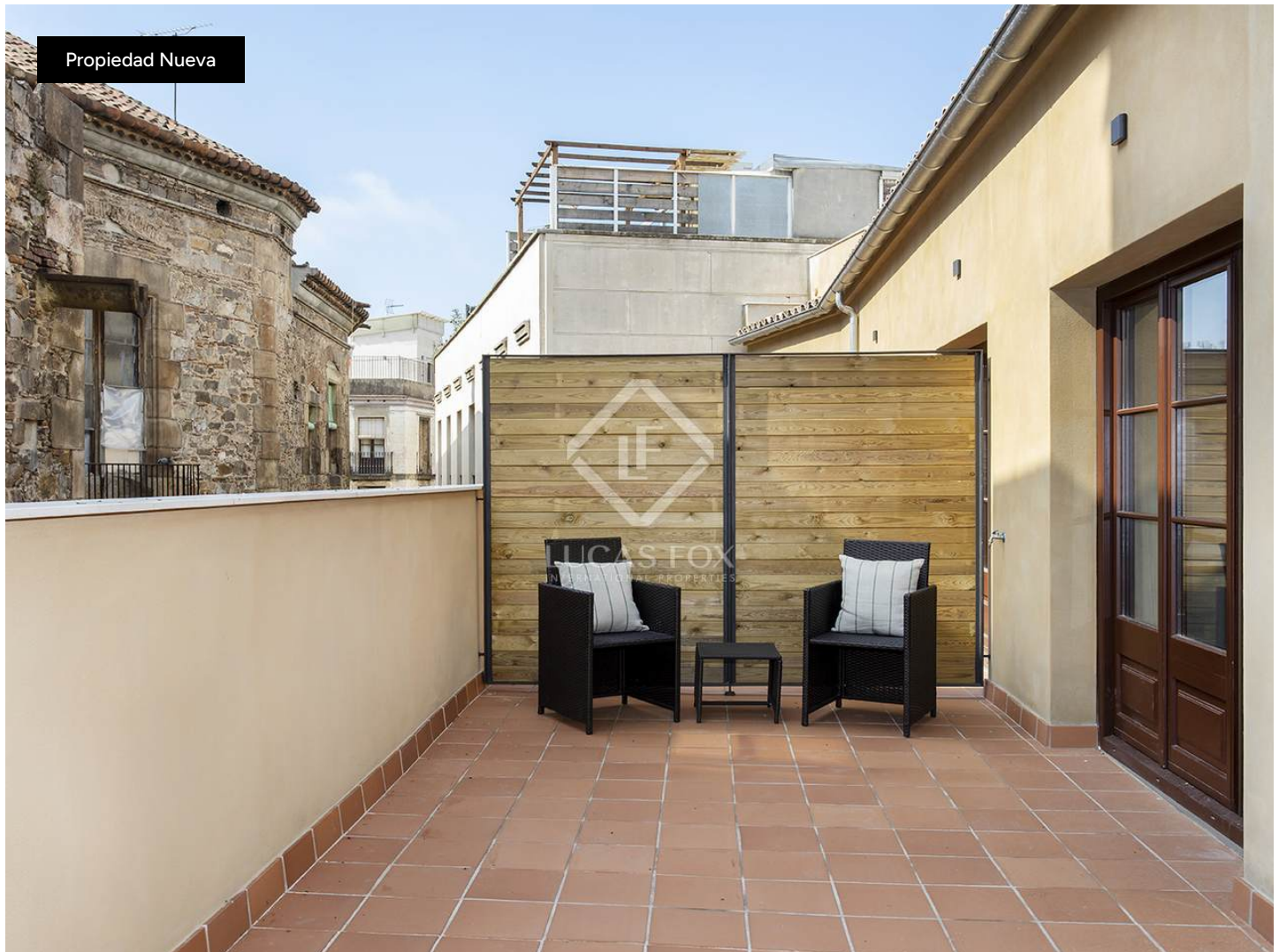


2.800 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler fantástico ático en el Barrio Gótico (Barcelona), con dos dormitorios y terraza de 27 m²

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2	2	110m ²	27m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.800 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler fantástico ático en el Barrio Gótico (Barcelona), con dos dormitorios y terraza de 27 m²

En alquiler fantástico ático en el Barrio Gótico (Barcelona), con dos dormitorios y terraza de 27 m²

Este exclusivo piso se localiza en Apartment Centro La Palla. Se trata de un edificio único que data de 1412 y con una ubicación privilegiada cerca de la catedral y de la iglesia de San Felipe Neri. Aunque el edificio se ha renovado en su integridad, la fachada histórica se ha mantenido intacta y en su interior encontramos un claustro con arcos y una pequeña capilla.

Este atractivo piso de 110 m² se ubica en la cuarta planta del edificio. A la entrada, tenemos un recibidor. A su derecha, encontramos la magnífica cocina equipada, que nos conduce al luminoso y acogedor salón comedor con acceso a la fantástica terraza de 27 m². Por otra parte, en la zona de noche, tenemos un dormitorio doble muy amplio, un baño con ducha y el dormitorio doble principal en suite.

Cada uno de los pisos de esta promoción tiene acceso a una terraza comunitaria con solárium en la azotea, ideal para disfrutar del excelente clima y relajarse al final del día.

Gracias a la renovación, se han conseguido espacios acogedores con mucha luz natural y un diseño moderno combinado con las características originales restauradas. El piso incluye acabados y materiales de excelente calidad, como suelos porcelánicos con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado Mitsubishi y paredes de ladrillo cerámico con aislamiento termoacústico e iluminación LED.

En definitiva, esta vivienda es ideal para quienes buscan una casa única y muy especial en uno de los barrios más interesantes e históricos de la ciudad.

Contrato temporal: no se aplica la ley de regularización de alquileres.

2 meses de fianza + 1 mes de garantía adicional.

100 metros útiles.

Dispone de agua, gas, internet y electricidad (consumo no incluido en el precio).

Precio índice de referencia (no aplicable, solo a título informativo): 1513 €

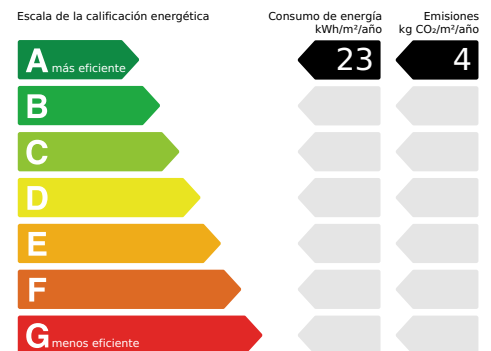


lucasfox.es/go/bcnr18753

Terraza, Ascensor, Techos altos,
Parqué, Luz natural,
Características de época,
Terraza comunitaria,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada,
Cerca del transporte público,
Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 ago 2025



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.800 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler fantástico ático en el Barrio Gótico (Barcelona), con dos dormitorios y terraza de 27 m²



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España