

1.970 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso renovado con terraza a estrenar en alquiler en El Raval

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

2 2 123m² 10m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.970 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso renovado con terraza a estrenar en alquiler en El Raval

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

2 2 123m² 10m²
Dormitorios Baños Plano Terraza

DESCRIPCIÓN

Fantástico piso modernista reformado con 2 zonas independientes y una terraza soleada en alquiler en el corazón de Barcelona.

Este maravilloso piso con una terraza soleada disfruta de una ubicación privilegiada en Ciutat Vella, en un edificio completamente rehabilitado con ascensor y solárium comunitario. La vivienda, que disfruta de excelentes calidades, se presenta completamente reformada y nueva a estrenar, con la posibilidad de entregarse amueblada si el inquilino así lo desea.

La renovación se ha llevado a cabo teniendo en cuenta hasta el más mínimo detalle y destaca por respetar y conservar sus elementos originales, como techos altos con vigas, paredes de ladrillo vista o suelos de mosaico hidráulicos. Estas características, combinadas con una gama de tonos claros que potencian la luminosidad y amplitud de las estancias, crean una vivienda moderna y exclusiva en el corazón de la ciudad. Un piso perfecto para parejas, familias o profesionales que deseen compartir.

El piso se distribuye en dos zonas que pueden independizarse:

Por un lado, encontramos un gran salón, acogedor y luminoso, con salida a balcones, un dormitorio doble que puede cerrarse con puertas correderas y un baño completo con ducha. La otra zona consta de un salón con despacho y salida a una agradable terraza soleada que da a un tranquilo patio interior con árboles. Esta parte del piso también se beneficia de un dormitorio doble con baño privado y ducha.

La cocina se encuentra en el centro de la vivienda y disfruta de unas calidades excelentes, equipada con nevera y horno. Completa la vivienda un lavadero.

La finca dispone de ascensor, entrada con suelos de mármol. Terraza comunitaria solárium.

La vivienda también dispone de suelos de madera y está equipada con cerramientos nuevos con doble cristal, aislamiento térmico y acústico, aire acondicionado y calefacción.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta vivienda reformada en Ciutat Vella.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



lucasfox.es/go/bcnr19218

Terraza, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Disponible a partir del 29 jun 2025

1.970 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso renovado con terraza a estrenar en alquiler en El Raval

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

2	2	123m²	10m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

- Renta según Índice Estatal de Referencia de precios de alquiler: 1.534, 71€
- Renta del último contrato de arrendamiento de vivienda: 2.077€
- El propietario no ostenta la condición de gran tenedor.
- 1 meses de fianza + 2 garantía adicional.

118 metros útiles. Conexión de agua, electricidad y wifi (suministros no incluidos en el precio).

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.970 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso renovado con terraza a estrenar en alquiler en El Raval

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Raval » 08001

2 **2** **123m²** **10m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España