

4.300 € al mes Piso - Alquilado/a

Fabuloso dúplex sin amueblar con 4 dormitorios y jardín de 35 m² en alquiler en Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

4 **4** **220m²** **35m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

4.300 € al mes Piso - Alquilado/a

Fabuloso dúplex sin amueblar con 4 dormitorios y jardín de 35 m² en alquiler en Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

4 **4** **220m²** **35m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

DESCRIPCIÓN

Espléndido dúplex sin amueblar de 220 m² útiles, totalmente reformado y con elementos originales.

Maravilloso dúplex sin amueblar de 220 m² con jardín de 35 m² y dos plazas de aparcamiento incluidas.

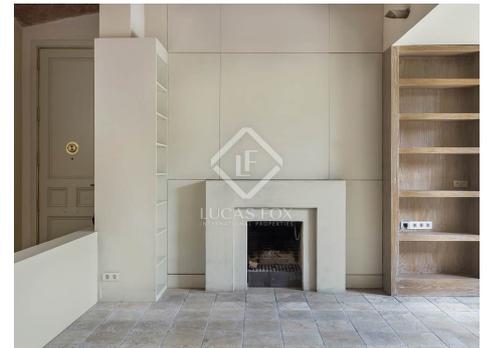
La vivienda está ubicada en una calle tranquila y semipeatonal.

En la primera planta accedemos a un amplio salón-comedor, presidido por una chimenea. Se trata de un espacio diáfano con grandes ventanales y salida a un jardín pequeño y acogedor. En un lateral del salón hay una cocina americana con placa de inducción, tepanyakki y otros electrodomésticos. Junto al recibidor de la vivienda hay un práctico aseo de cortesía y un dormitorio, en la entrada del cual hay un vestidor con cinco puertas de armario. Dentro del dormitorio hay otros dos armarios, librerías, zona de despacho, dos ventanas a la calle y un baño privado con ducha.

La segunda planta alberga otros tres dormitorios. Uno de ellos es una master suite de concepto diáfano, con cuatro grandes ventanales, vestidor, un amplio lavabo de mármol con dos senos, bañera, ducha separada y un WC y bidet cerrados. Otro de los dormitorios es doble y tiene un lavabo en la misma estancia, mientras que la ducha y el WC están tras una puerta acristalada. El último dormitorio tiene ventana a la calle, lavabo de mármol, ducha y WC.

La vivienda dispone de calefacción de gas por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor y techos altos con volta catalana. El suelo de la primera planta es de baldosa y el de la planta superior es de tarima de parqué. Se trata de una vivienda de diseño, con carácter, práctica pero con personalidad. A escasos 20 metros se encuentran dos plazas de aparcamiento opcionales.

Contrato de alquiler de larga duración



lucasfox.es/go/bcnr24428

Jardín, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

4.300 € al mes Piso - Alquilado/a

Fabuloso dúplex sin amueblar con 4 dormitorios y jardín de 35 m² en alquiler en Sarrià, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

4 **4** **220m²** **35m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España