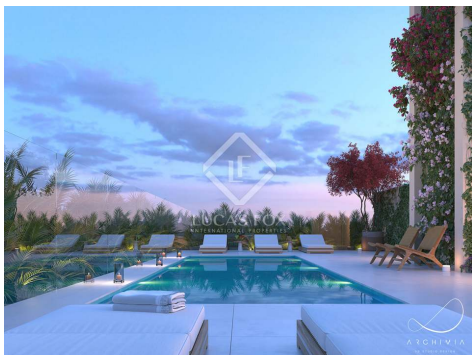


2.500 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios sin amueblar y con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Sant Gervasi-Galvany, con plaza de aparcamiento de proximidad adicional

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>57m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

2.500 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios sin amueblar y con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Sant Gervasi-Galvany, con plaza de aparcamiento de proximidad adicional

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>57m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

2.500 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios sin amueblar y con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Sant Gervasi-Galvany, con plaza de aparcamiento de proximidad adicional

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**2**                    **1**                    **57m<sup>2</sup>**                    **40m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Construidos            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios sin amueblar con una terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Sant Gervasi-Galvany con plaza de aparcamiento de proximidad adicional.

Este piso forma parte de un proyecto nuevo en una finca señorial de mediados del siglo XX completamente reformada con calidades de alta gama y un diseño moderno. En definitiva, un edificio clásico transformado que goza de una ubicación privilegiada, cerca del centro de Barcelona.

Esta vivienda diáfana se compone de un salón-comedor bastante amplio que da a una fantástica terraza de 40 m<sup>2</sup>, de una cocina equipada abierta y de un recibidor que conduce a la zona de noche, que alberga dos dormitorios que comparten un baño.

Esta vivienda, que destaca por sus amplios espacios llenos de luz y su distribución minuciosamente planificada, es capaz de satisfacer las necesidades de cualquier familia.

**IMPORTANTE:** se entrega en noviembre de 2021 sin amueblar y con la cocina completamente equipada. Las fotos son referenciales. Plaza de aparcamiento de proximidad adicional por 120 EUR.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.



[lucasfox.es/go/bcnr29716](https://lucasfox.es/go/bcnr29716)

Piscina, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Parque, Aparcamiento, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Cerca del transporte público, Cocina equipada, Exterior, Obra nueva, Renovado, Seguridad, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas, Zona chill-out

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 15 nov 2021

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España



2.500 € al mes Ático - En alquiler - Reservado

## Ático de obra nueva de 2 dormitorios sin amueblar y con terraza de 40 m<sup>2</sup> en alquiler en Sant Gervasi-Galvany, con plaza de aparcamiento de proximidad adicional

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**2**      **1**      **57m<sup>2</sup>**      **40m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Construidos    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España