

5.900 € al mes Piso - En alquiler

## En alquiler fantástico piso con techos altos y 255 m2 en Paseo de Gracia, l'Eixample Derecho (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**3**      **3**      **255m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

5.900 € al mes Piso - En alquiler

## En alquiler fantástico piso con techos altos y 255 m2 en Paseo de Gracia, l'Eixample Derecho (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**3**      **3**      **255m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

**Estupendo piso de 255 m2, con tres dormitorios dobles exteriores y tres baños, dos de los cuales en suite. Destaca su salón de 67 m2 con vistas a Passeig de Gracia.**

Preciosa vivienda de 255 m2 situada en tercera planta. A la entrada, encontramos un recibidor que nos conduce a la zona de día. Aquí, tenemos un salón comedor de 67 m2 presidido por una chimenea de mármol, techos altos con vigas de madera, tarima flotante, dos ventanas y un ventanal con balcón a Passeig de Gràcia. Junto al salón, tenemos una amplia y acogedora cocina con muebles en beige y electrodomésticos de gama alta. Sus fogones son de gas y la encimera de mármol blanco Macael lleva un fregadero grande. La cocina cuenta con multitud de armarios y comunica con la zona de aguas, así como con un baño completo.

La zona de noche dispone de tres dormitorios dobles y exteriores con vistas a un tranquilo y soleado patio de manzana. Asimismo, tenemos una suite doble amplia, con galería privada, vestidor, baño con ducha y suelos originales de mosaico catalán.

Por último, vemos otros dos dormitorios dobles y exteriores, uno con vestidor y el otro con armarios empotrados. Ambos tienen galería y comparten un baño completo con bañera.

Para mayor comodidad, la vivienda dispone de calefacción de gas por radiadores, así como de aire acondicionado por splits.



[lucasfox.es/go/bcnr37454](https://lucasfox.es/go/bcnr37454)

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

5.900 € al mes Piso - En alquiler

## En alquiler fantástico piso con techos altos y 255 m2 en Paseo de Gracia, l'Eixample Derecho (Barcelona)

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

**3**      **3**      **255m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España