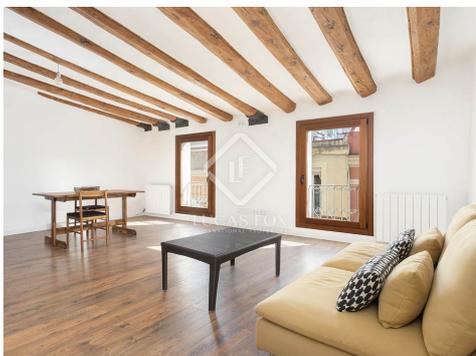


1.600 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en alquiler en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**1**      **2**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**1.600 € al mes** Piso - Alquilado/a

## **Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en alquiler en El Born, Barcelona**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**1**                    **2**                    **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## **Coqueto ático de diseño de una habitación muy espaciosa a unos pasos de via Layetana en el centro de Barcelona totalmente reformado.**

La propiedad se encuentra en la última planta de un edificio histórico en pleno centro de Barcelona, a pocos pasos de Vía Layetana, del Mercado de Santa Caterina y de la Plaza Urquinaona.

Se trata de un coqueto ático recién reformado con acabados de diseño, que combina el estilo antiguo y elementos más contemporáneos.

Al acceder a la propiedad, nos encontramos una espaciosa cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, una barra con taburetes y una isla para disfrutar de un buen desayuno en un entorno cálido y acogedor.

El espacio de la cocina comunica con la doble sala de estar, donde tenemos un cómodo sofá y el comedor. Gracias a su orientación sur, esta estancia tiene mucha luz natural.

Junto a la cocina, tenemos un pequeño baño de servicio y un espacio de almacenaje, lo que denota que el espacio se ha aprovechado al máximo. Por el pasillo, accedemos a la amplia y tranquila zona de noche orientada al patio interior.

La habitación principal dispone de un baño en suite con una ventana con vistas al patio interior.

La propiedad cuenta con suelos de parquet, calefacción por radiador y aire acondicionado en cada estancia.

Finalmente, una estupenda terraza comunitaria en la última planta ofrece unas bonitas vistas 360º de la ciudad y monumentos



[lucasfox.es/go/bcnr37491](https://lucasfox.es/go/bcnr37491)

Terraza, Ascensor, Propiedad de época,  
Luz natural, Características de época,  
Terraza comunitaria, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad, Se aceptan mascotas,  
Renovado, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

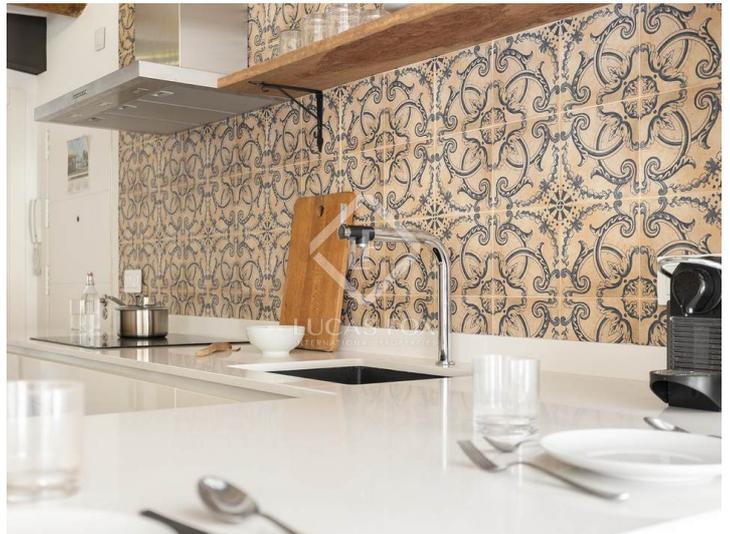
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

1.600 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio en alquiler en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**1**      **2**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España