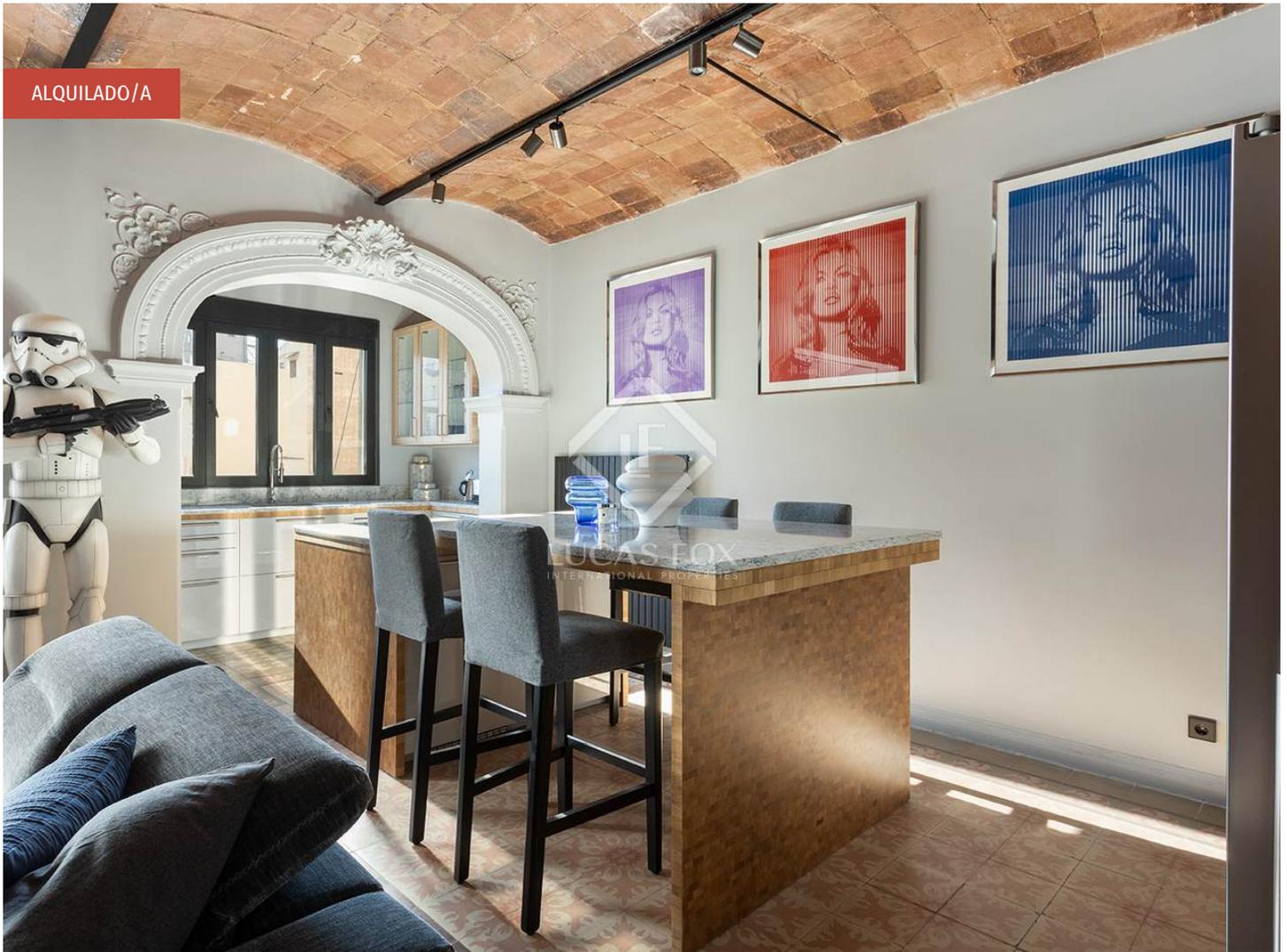


3.750 € al mes Piso - Alquilerado/a

## En alquiler espectacular propiedad en l'Eixample Derecho (centro de Barcelona), recién reformada y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

2                    2                    110m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.750 € al mes Piso - Alquilado/a

## En alquiler espectacular propiedad en l'Eixample Derecho (centro de Barcelona), recién reformada y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**2**                    **2**                    **110m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

## En alquiler propiedad de lujo en l'Eixample (Barcelona), renovada y con dos dormitorios, uno de ellos en suite

Maravillosa propiedad soleada recién reformada ubicada a pocos minutos del Parque de la Ciutadella, en un edificio modernista con una espectacular entrada de época. La propiedad tiene 110 m<sup>2</sup> y techos altos que crean espacios abiertos y luminosos donde destaca la magnífica bóveda catalana recuperada durante la última reforma. Al acceder a la propiedad, un pasillo nos conduce a un gran salón comedor con una amplia zona lounge compuesta por sofá, butacas y una mesa baja para disfrutar de la calma de este piso en el centro de la ciudad. Junto a este, tenemos una cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, menaje de cocina y una gran mesa alta tipo americana con capacidad para hasta 6 comensales. Además, también cuenta con una nevera tipo americana y una amplia vinoteca. A su lado y con orientación hacia el patio interior, tenemos una galería con un escritorio que puede utilizarse como lugar de teletrabajo. Siguiendo por el pasillo, accedemos a un amplio vestidor con puertas acristaladas y un amplio espacio de almacenamiento. Frente al vestidor, encontramos un baño completo de mármol con ducha dotada de un sistema de domótica y sanitarios de alta gama. A continuación, llegamos a la primera habitación doble, equipada con cama y armarios empotrados. Luego, encontramos la segunda habitación doble en suite con vestidor y baño completo con ducha. Tras una puerta, accedemos a la zona de aguas donde encontramos una lavadora, una caldera y espacio de almacenamiento. De esta estancia, destacamos el elegante parqué de madera, las vigas catalanas, el ladrillo y el suelo hidráulico totalmente restaurado que se recuperó en la última reforma. La propiedad se alquila con una decoración de gusto exquisito gracias al talento de la decoradora de interior que transformó el espacio con mucho cariño y elegancia. En definitiva, se trata de un apartamento en alquiler espectacular, totalmente amueblado y en una ubicación excelente dentro del distrito de l'Eixample Derecho.



[lucasfox.es/go/bcnr38882](https://lucasfox.es/go/bcnr38882)

Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

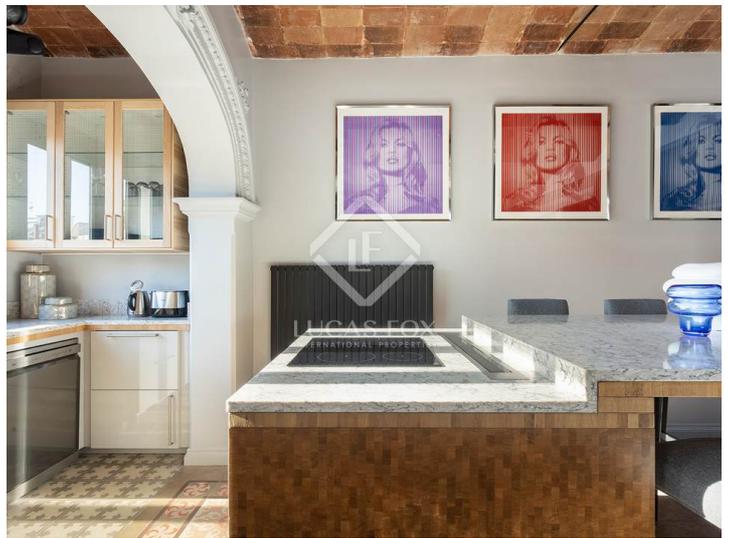
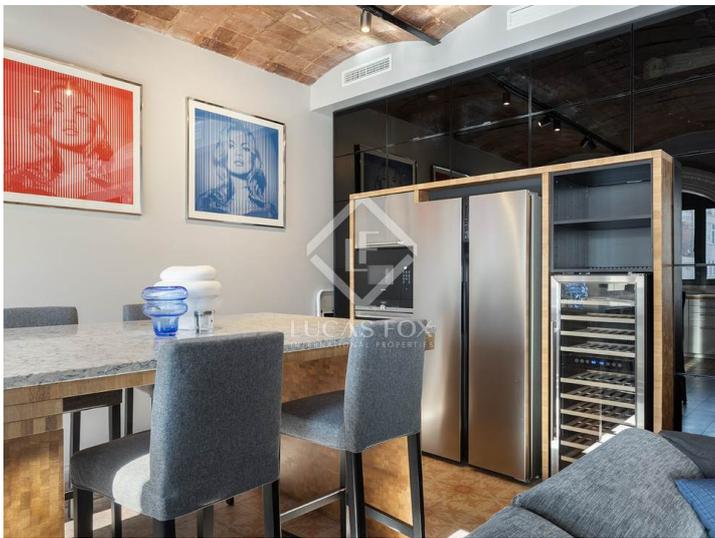
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.750 € al mes Piso - Alquilado/a

## En alquiler espectacular propiedad en l'Eixample Derecho (centro de Barcelona), recién reformada y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**2**            **2**            **110m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España