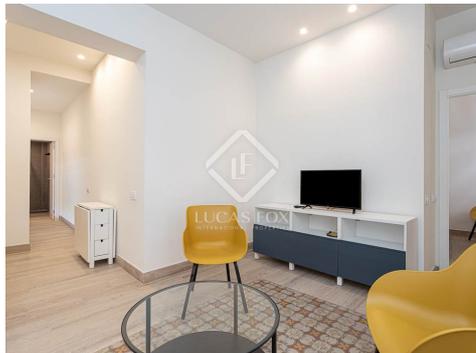


1.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## En alquiler piso en el barrio Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios dobles

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**      **1**      **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**1.600 € al mes** Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## En alquiler piso en el barrio Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios dobles

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                      **1**                      **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

**En alquiler moderno apartamento ubicado en un edificio del siglo XIX único en el casco antiguo de Barcelona. La vivienda está totalmente renovada, con mobiliario muy elegante.**

La propiedad se encuentra en una de las fincas más antiguas y emblemáticas del barrio Gótico, en pleno centro de Barcelona.

Este atractivo piso de 70 m<sup>2</sup> ocupa la primera de las tres plantas del edificio sin ascensor, ya que solo cuenta con una sola vivienda por planta. En el ala izquierda, encontramos un dormitorio doble con un gran armario y acceso a un patio interior con una amplia zona de aguas, lavadora y espacio para tender. Junto a este, tenemos una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y una cómoda mesa redonda plegable, muy práctica para aprovechar todo el espacio de la estancia. Al final de la cocina encontramos el baño con ducha. En el ala derecha, se abre un gran salón con un espacio lounge equipado con un cómodo sofá, butacas y televisión. Seguidamente, tenemos el segundo dormitorio doble con un gran armario y ventana al exterior.

Gracias a la renovación, se han conseguido espacios acogedores con mucha luz natural y un diseño moderno que se complementa con las características originales restauradas y conservadas, como las vigas y el suelo hidráulico.

El piso incluye acabados y materiales de excelente calidad, como suelos de Porcelanosa con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, aislamiento termoacústico e iluminación LED.

Cada vivienda tiene acceso a una terraza comunitaria con solárium en la azotea, ideal para disfrutar del excelente clima y relajarse al final del día.

En definitiva, este piso es perfecto para quienes buscan una casa única y muy especial en uno de los barrios más interesantes e históricos de la ciudad.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007, le informamos que:

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España



[lucasfox.es/go/bcnr40215](http://lucasfox.es/go/bcnr40215)

Propiedad de época, Luz natural,  
Características de época,  
Terraza comunitaria, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Sistema de alarma, Seguridad, Renovado,  
Interior, Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

Disponible a partir del 21 jun 2025

**1.600 € al mes** Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## **En alquiler piso en el barrio Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios dobles**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**                    **1**                    **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

Propiedad en alquiler temporal

El propietario no tiene la condición de gran tenedor.

2 meses de fianza + 1 garantía adicional.

48 metros útiles. Conexión de agua, electricidad y wifi (suministros no incluidos en el precio).

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

1.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

## En alquiler piso en el barrio Gótico (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios dobles

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**2**            **1**            **70m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España