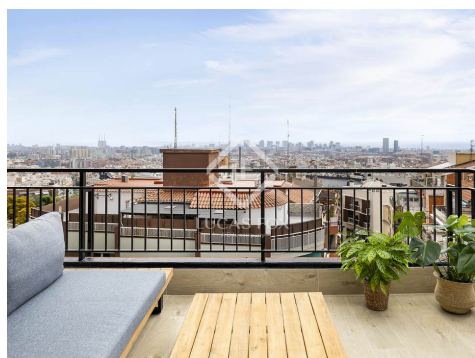
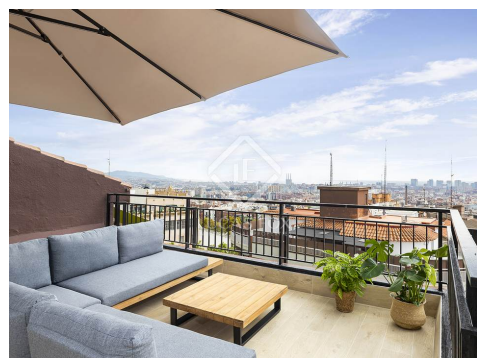
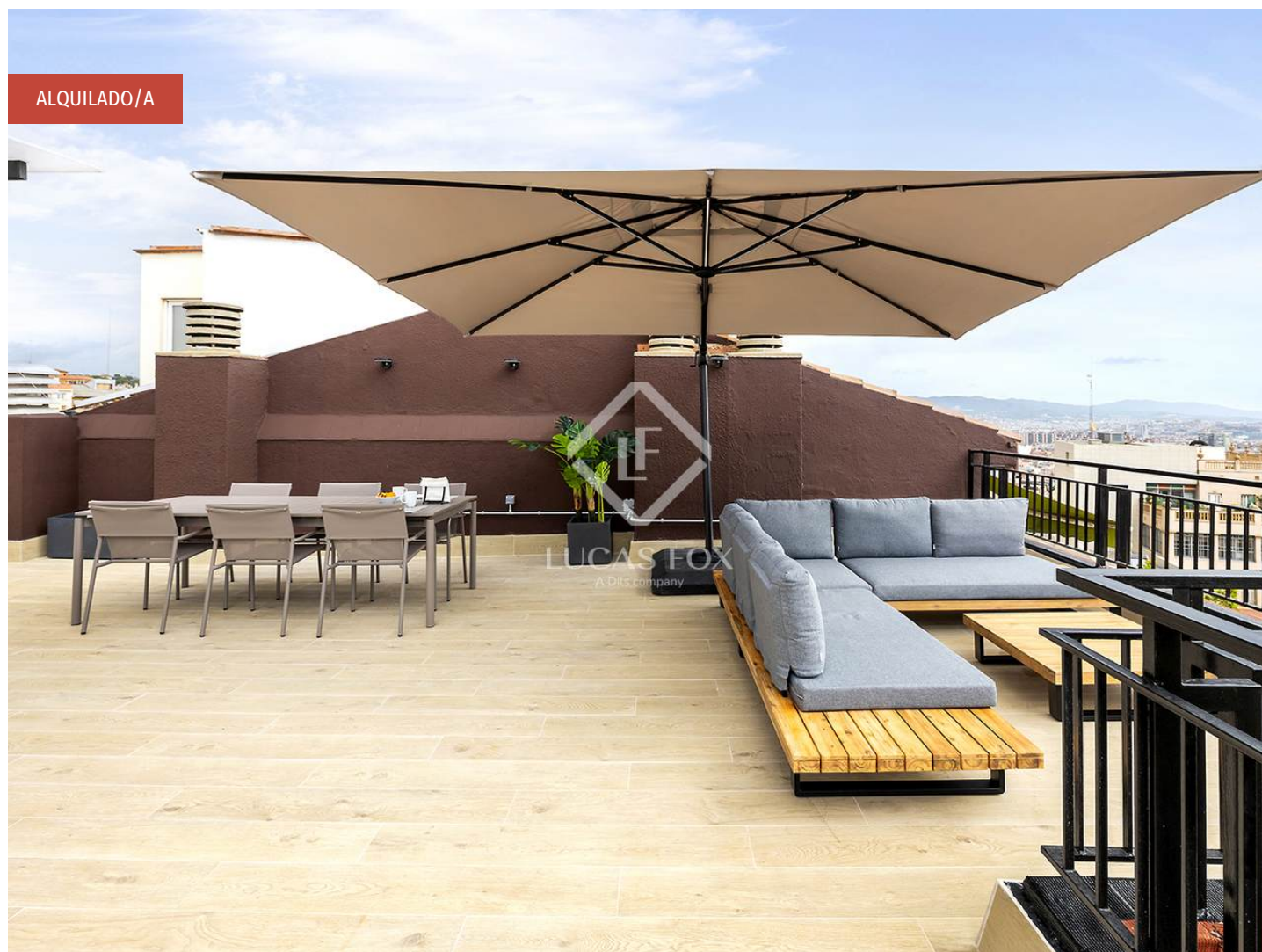


3.000 € al mes Ático - Alquilado/a

En alquiler ático dúplex en el Guinardó (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08041

2	2	105m²	100m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.000 € al mes Ático - Alquilado/a

En alquiler ático dúplex en el Guinardó (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08041

2	2	105m²	100m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

En alquiler espectacular ático dúplex en el Guinardó, a estrenar y con dos dormitorios.

Espectacular ático situado a pocos pasos del metro y del parque del Guinardó, en una zona residencial muy tranquila junto a todo tipo de comercios.

La propiedad a estrenar está amueblada con mucha elegancia y estilo.

En su acceso y a la izquierda, encontramos un amplio baño con ducha y una zona de aguas con lavadora y secadora.

Luego, llegamos al amplio salón comedor con cocina americana abierta que da a un bonito balcón con vistas al mar.

Frente a la cocina tenemos una gran mesa con capacidad para hasta ocho comensales y un cómodo sofá con una mesa baja para disfrutar de una bonita vista a la ciudad.

Esta estancia es muy luminosa gracias a su orientación sur y a los grandes ventanales que dan acceso al balcón.

Continuamos hasta llegar al primer dormitorio grande con cama doble, armarios grandes y otro amplio balcón.

Junto a él, tenemos el segundo dormitorio en suite con cama doble, armarios empotrados, un amplio baño y un magnífico balcón esquinero con vistas únicas al mar y a las montañas.

De nuevo a la entrada, encontramos una escalera que conduce a la planta superior, donde disponemos de una terraza privada de 100 m².

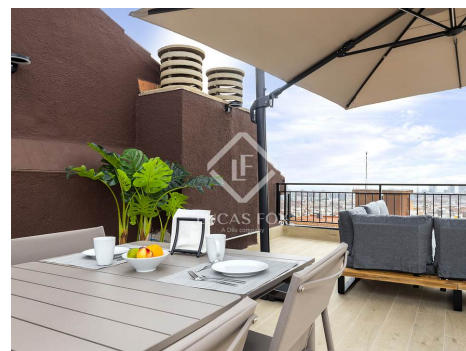
Esta terraza amueblada tiene una vista 360º que permite poder disfrutar del mar, de las montañas y de los alrededores de Barcelona.

Dicho espacio está amueblado y decorado con estilo: tenemos una gran mesa con sillas y parasol con capacidad para hasta ocho invitados y una zona lounge con un cómodo sofá angular con su mesa para disfrutar de una de las vistas más bonitas de la ciudad.

Esta propiedad es exclusiva para quien busque un entorno tranquilo y residencial al alcance de todo, sumergido en la naturaleza y con vistas inmejorables.

La vivienda está recién reformada con acabados de alta calidad y amueblada de diseño.

Además, es ideal para familias o parejas que quieran disfrutar de la calma de Barcelona y la tranquilidad del barrio de Guinardó.



lucasfox.es/go/bcnr41470

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Jacuzzi, Ascensor, Parqué,
Luz natural, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Vestidor,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Seguridad,
Se aceptan mascotas, Renovado,
Obra nueva, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

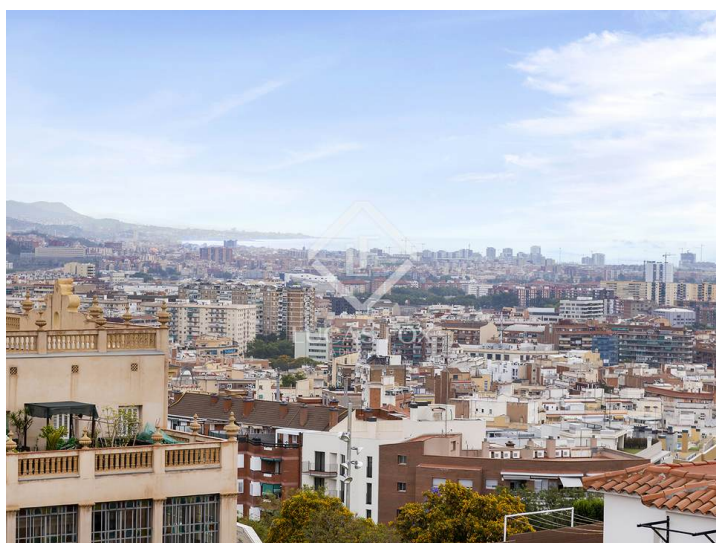
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.000 € al mes Ático - Alquilado/a

En alquiler ático dúplex en el Guinardó (Barcelona), en excelentes condiciones y con dos dormitorios

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08041

2	2	105m²	100m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España