

2.000 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso en el barrio Gótico, situado en una finca de época completamente renovada y con un dormitorio y terraza de 9 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

ALQUILADO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.000 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso en el barrio Gótico, situado en una finca de época completamente renovada y con un dormitorio y terraza de 9 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**            **2**            **86m<sup>2</sup>**    **9m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Excelente piso en el barrio Gótico, situado en una finca de época completamente renovada y con un dormitorio y terraza de 9 m<sup>2</sup>

Presentamos este encantador piso de obra nueva en pleno corazón del barrio Gótico de Barcelona, donde la tradición se combina con la modernidad para ofrecer un espacio de vida único y lleno de encanto. Con sus 87 m<sup>2</sup>, este piso es un oasis de luminosidad y elegancia.

Al entrar en esta vivienda, un largo recibidor nos conduce a una amplia y tranquila habitación doble que brinda un espacio de descanso perfecto. Sus grandes ventanales permiten que la luz natural inunde la habitación, creando un ambiente cálido y relajante.

Un baño de diseño moderno y funcional con ducha ofrece comodidad y estilo. Además, los acabados de alta calidad y los detalles elegantes completan esta zona de la vivienda.

El salón incluye un amplio balcón exterior y suelos hidráulicos originales, que son un verdadero tesoro arquitectónico. Estos suelos, cuidadosamente restaurados, añaden un toque de autenticidad y belleza al piso. Así, esta área es un espacio versátil y acogedor, donde podrá recibir a sus invitados o simplemente relajarse.

Su cocina americana completamente equipada es un espacio polivalente y funcional, ya que permite cocinar mientras sus invitados están en el salón, lo que facilita la rutina y las reuniones sociales.

Una de las joyas de este piso es su terraza de 9 m<sup>2</sup>, un espacio al aire libre perfecto para disfrutar de un café por la mañana, leer un libro por la tarde o relajarse con una cena bajo las estrellas.

La propiedad se ubica en el Palau Castel de Pons, un lugar con un pedacito de la rica historia de Barcelona y todas las comodidades de una construcción moderna. La mezcla de elementos tradicionales y contemporáneos crea un ambiente único y acogedor.



[lucasfox.es/go/bcnr44440](https://lucasfox.es/go/bcnr44440)

Terraza, Ascensor, Techos altos,  
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,  
Parqué, Luz natural,  
Características de época,  
Edificio modernista,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Seguridad, Renovado, Obra nueva, Interior,  
Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.000 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso en el barrio Gótico, situado en una finca de época completamente renovada y con un dormitorio y terraza de 9 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

En definitiva, este piso de una habitación en el barrio Gótico de Barcelona es un ejemplo perfecto de cómo la historia y la modernidad pueden coexistir en armonía. Sus suelos hidráulicos restaurados, su luminosidad y su encantadora terraza lo convierten en un lugar excepcional para experimentar la auténtica vida barcelonesa.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

2.000 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso en el barrio Gótico, situado en una finca de época completamente renovada y con un dormitorio y terraza de 9 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

**1**            **2**            **86m<sup>2</sup>**    **9m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España