

20.000 € al mes Ático - En alquiler

**En alquiler (1 año renovable) excepcional ático dúplex en el emblemático Turó Park, amueblado y con cuatro dormitorios y 75 m<sup>2</sup> de terrazas.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>337m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

20.000 € al mes Ático - En alquiler

## En alquiler (1 año renovable) excepcional ático dúplex en el emblemático Turó Park, amueblado y con cuatro dormitorios y 75 m<sup>2</sup> de terrazas.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

**4**                    **4**                    **337m<sup>2</sup>**    **75m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En alquiler (1 año renovable) excepcional ático dúplex de 337 m<sup>2</sup> en Turó Park, a tres vientos, amueblado y con cuatro dormitorios y 75 m<sup>2</sup> de terrazas.

Lucas Fox presenta esta propiedad única y exclusiva en alquiler: un ático dúplex de 337 m<sup>2</sup> con tres terrazas y unas vistas panorámicas privilegiadas, desde el Tibidabo hasta el mar.

La vivienda es totalmente exterior y cuenta con unos grandes ventanales en todas las estancias que permiten la entrada de luz natural y unas excelentes vistas de la ciudad. A su vez, ofrecen discreción y total privacidad.

Este ático dúplex se distribuye en tres zonas. En la planta baja, tenemos una zona de día y una zona de noche; en la segunda planta, encontramos una zona de noche polivalente. Ambas plantas incluyen terrazas grandes.

La primera planta cuenta un amplio recibidor que distribuye la vivienda. A su derecha, tenemos una zona de día presidida por un impresionante salón con todo lujo de detalles, como una gran y acogedora chimenea, techos con volta catalana, vigas vistas que combina lo original con lo moderno, unos grandes ventanales, vistas a todo Turó Park, mucha luz y grandes espacios que aportan mayor amplitud al gran salón. Contiguo al mismo hay una gran cocina abierta al salón con mobiliario Boffi de primera calidad, electrodomésticos Gaggenau de alta gama, vinoteca doble, nevera versión XL, plancha de teppanyaki y fogones de gas, microondas y horno integrados, despensa y una gran isla con una barra con capacidad para cuatro comensales, lo que hace una cocina diseñada al detalle con altas calidades. Frente a la cocina tenemos una segunda mesa de comedor que tiene acceso a una de las terrazas de 20 m<sup>2</sup>. El comedor incluye una mesa con capacidad actual para hasta cinco comensales (extensible) y vistas a primera línea del parque, pero con total privacidad gracias a la arboleda. La segunda terraza, contigua a la zona de comedor, es más íntima y cuenta con 13 m<sup>2</sup> y vistas al parque.



[lucasfox.es/go/bcnr46782](https://lucasfox.es/go/bcnr46782)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

20.000 € al mes Ático - En alquiler

## En alquiler (1 año renovable) excepcional ático dúplex en el emblemático Turó Park, amueblado y con cuatro dormitorios y 75 m<sup>2</sup> de terrazas.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>337m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

En esta misma planta principal, tenemos la zona de noche, con un amplio salón-despacho totalmente exterior que hace de antesala de los tres dormitorios. Este espacio polivalente con ventanales y techos acristalados crea un espacio acogedor con una entrada de luz impresionante. Contiguo a esta antesala, encontramos una primera suite doble de primera categoría con grandes ventanales y vistas al parque, así como un baño completo con ducha, y paredes y suelos en mosaico cuidados al detalle. A continuación, encontramos el segundo dormitorio (máster suite). Se trata de una impresionante pieza única, amplia, luminosa, con grandes ventanales y vistas. Además, cuenta con un imponente vestidor de lujo con unos suelos de mosaicos exclusivos hechos al detalle y baño completo con bañera y ducha. Asimismo, aquí vemos también elementos originales como el techo de volta catalana que combina a la perfección con el lujo moderno. Por último, encontramos un tercer dormitorio que actualmente se utiliza como sala polivalente o cuarto de servicio. Tiene un pasillo para acceder a los armarios, la lavadora, la secadora, un pequeño aseo y una terraza.

En la planta superior tenemos un gran dormitorio principal (máster suite) con un espectacular baño con bañera y ducha con efecto lluvia. El baño es totalmente exterior y cuenta con techos acristalados y vistas a un jardín vertical. Junto al dormitorio hay un gran vestidor completo y un pequeño aseo de cortesía. Finalmente, encontramos la tercera terraza privada de aproximadamente 30 m<sup>2</sup> con unas vistas panorámicas a toda Barcelona, desde el Tibidabo hasta el mar y a primera línea de Turó Park. Esta terraza incluye una zona de chill out y un rincón para añadir una mesa, ya que es un espacio idóneo y privilegiado. Todo ello con un sistema de altavoces gestionado por *bluetooth*.

La propiedad esta totalmente equipada con domótica integrada de última generación, sistema de alarma, seguridad y servicio de conserjería. Las vistas privilegiadas de este inmueble son únicas, pero con toda la privacidad necesaria. Todos los acabados de lujo y alta gama, que combinan con los elementos originales muy cuidados y conservados, son la fusión idónea entre el lujo moderno y el modernismo catalán.

No dude en ponerse en contacto con nosotros para visitar esta impresionante propiedad.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

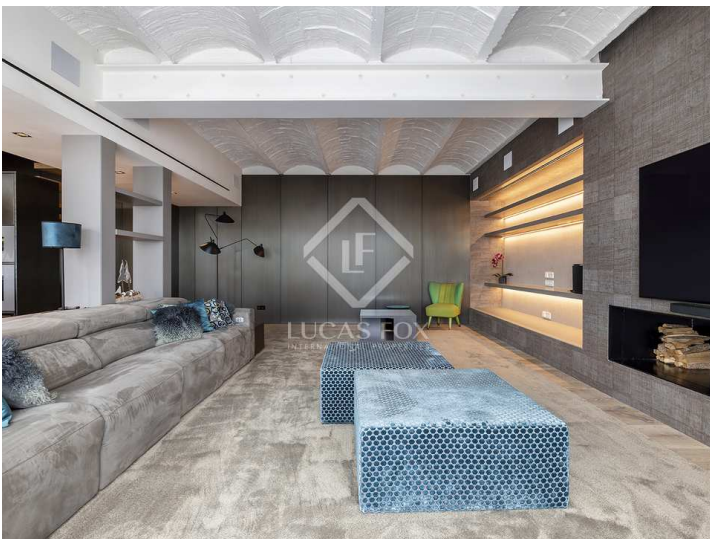
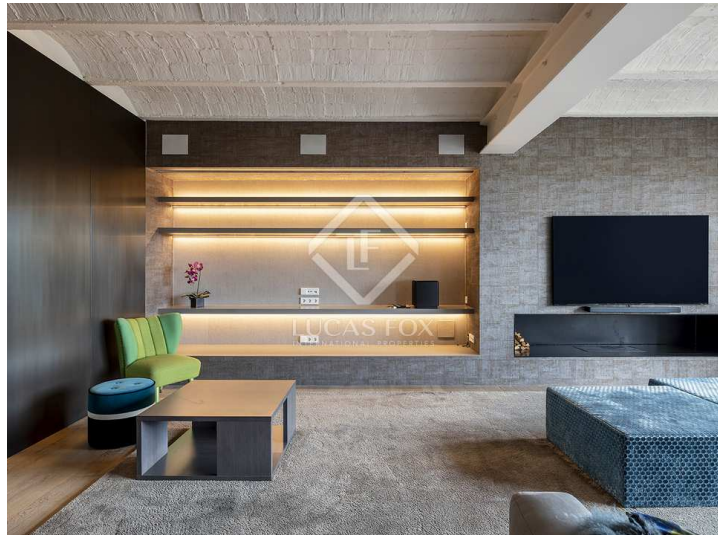


20.000 € al mes Ático - En alquiler

**En alquiler (1 año renovable) excepcional ático dúplex en el emblemático Turó Park, amueblado y con cuatro dormitorios y 75 m<sup>2</sup> de terrazas.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

**4**            **4**            **337m<sup>2</sup>**    **75m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España