

6.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## En alquiler espectacular vivienda en Gracia, con tres dormitorios y terraza de 250 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

**3**      **3**      **250m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

6.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## En alquiler espectacular vivienda en Gracia, con tres dormitorios y terraza de 250 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

**3**                    **3**                    **250m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Terraza

### DESCRIPCIÓN

## En alquiler vivienda amueblada recién reformada en Gracia, con tres dormitorios y acabados de lujo.

Espectacular propiedad de lujo ubicada en el prestigioso barrio de Gracia, que se distingue por su estilo, elegancia y refinamiento. Accedemos a la vivienda a través de una entrada privada con acceso independiente a una habitación de servicio, lo que proporciona privacidad y exclusividad desde el primer momento. Al entrar, nos da la bienvenida un elegante recibidor que sirve como antesala de una experiencia de lujo sin igual.

A su izquierda, encontramos un amplio y luminoso dormitorio doble equipado con dos camas y armarios empotrados, inundado por una abundante luz natural que realza su encanto. A continuación, tenemos la majestuosa máster suite, una verdadera joya con una cama king size, vestidores independientes y un lujoso baño completo con revestimiento de mármol en suelos y paredes: un oasis de tranquilidad y comodidad, cuyos materiales son de alta calidad.

En el otro extremo del recibidor, vemos un baño de cortesía con bañera para mayor comodidad de sus residentes. El rincón social de la casa se revela en un amplio salón con una imponente mesa con capacidad para hasta seis comensales que invita a disfrutar de momentos inolvidables de convivencia. La cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación se presenta como un lugar de encuentro gastronómico donde la excelencia culinaria es una garantía.

Junto a ella, disponemos de una cómoda zona *lounge* con sofás y butacas que ofrece un espacio acogedor para el descanso y el entretenimiento. Aquí destacamos el gran ventanal que conduce a una deslumbrante terraza de más de 250 m<sup>2</sup>, un verdadero refugio al aire libre donde podrá disfrutar de experiencias memorables.

Más allá de la terraza, encontramos un espacio diáfano de 60 m<sup>2</sup> versátil y perfecto para diversas funciones. Se puede utilizar como un estudio de arte, un espacio de trabajo para un creador de contenido de YouTube o un lugar tranquilo para reflexión creativa.

Esta espectacular vivienda se distingue por sus acabados de lujo, que añaden un toque de distinción a cada rincón, lo que la convierte en una residencia única que combina comodidad contemporánea y elegancia atemporal.



[lucasfox.es/go/bcnr48009](https://lucasfox.es/go/bcnr48009)

Terraza, Techos altos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Parque infantil, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

¡Ya está disponible!

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

6.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## En alquiler espectacular vivienda en Gracia, con tres dormitorios y terraza de 250 m<sup>2</sup>

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08024

**3**            **3**            **250m<sup>2</sup>**    **200m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España