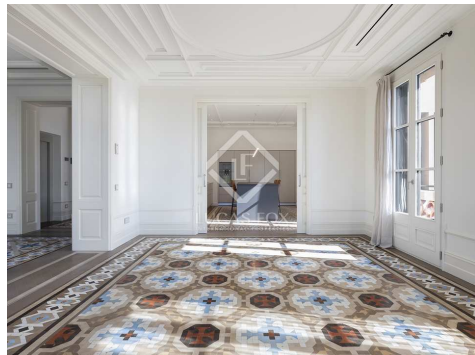


22.000 € al mes Ático - En alquiler

En alquiler ático en Sarrià, en excelentes condiciones y con cinco dormitorios, terraza de 355 m² y piscina

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **4** **373m²** **355m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

22.000 € al mes Ático - En alquiler

En alquiler ático en Sarrià, en excelentes condiciones y con cinco dormitorios, terraza de 355 m² y piscina

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 Dormitorios 4 Baños 373m² Plano 355m² Terraza

DESCRIPCIÓN

En alquiler lujosa vivienda de 373 m2 completamente rehabilitada en un edificio histórico del corazón de Sarrià (Barcelona). Incluye terraza privada de 355 m2, cinco dormitorios, cuatro baños, piscina privada y tres plazas de garaje.

Este lujoso ático de obra nueva se encuentra en un gran edificio histórico rehabilitado del siglo XVIII de estilo novecentista que conserva elementos de época, como barandillas de forja, techos altos, grandes galerías porticadas y remates.

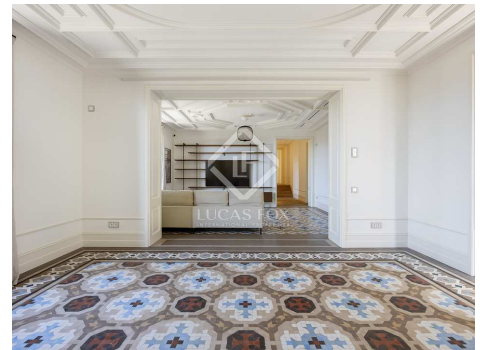
Por su parte, la vivienda presenta un diseño moderno y funcional a la vez que elegante, con los mejores materiales y con amplios espacios diáfanos. Asimismo, conserva preciosos detalles de época, como los suelos de mosaico restaurados y las molduras en los techos. Goza de una gran luminosidad y tiene galerías porticadas y terrazas.

Dispone de una superficie útil de 236 m² y se encuentra en la última planta del edificio. Consta de un gran salón comedor, cocina semiabierta, dos terrazas, piscina privada, cinco dormitorios y cuatro baños (tres de ellos en suite). Además, cuenta con una gran terraza privada justo encima de la vivienda, con piscina, zona chill out, una gran mesa debajo de una pérgola y zona de huerto urbano. Su zona exterior privada es perfecta para disfrutar de ese oasis de tranquilidad con vistas despejadas a la montaña.

Por otro lado, la finca dispone de trastero y de una amplia zona de aparcamiento, con tres plazas de garaje privadas y con cargador de batería de vehículos eléctricos.

Dos ascensores comunican con el recibidor principal del edificio y el garaje, por lo que tiene acceso directo a la vivienda.

Entre sus calidades, podemos destacar su excelente aislamiento térmico y acústico, con fachadas de excelentes materiales aislantes, así como ventanas con carpintería de madera y rotura de puente térmico con doble acristalamiento. La cocina, que presenta un diseño moderno, está totalmente equipada con muebles de gran capacidad y electrodomésticos integrados de primeras marcas, mientras que los baños incluyen los mejores sanitarios y equipamientos.



lucasfox.es/go/bcnr48814

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Características de época, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

22.000 € al mes Ático - En alquiler

En alquiler ático en Sarrià, en excelentes condiciones y con cinco dormitorios, terraza de 355 m² y piscina

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5	4	373m²	355m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

Información adicional:

Renta según el índice de precios de referencia: No aplicable ya que la propiedad tiene una superficie superior a 150m2.

Importe de la renta del contrato de arrendamiento anterior: Idem, no aplicable.

Condición de gran tenedor: Sí

Contáctenos sobre esta propiedad

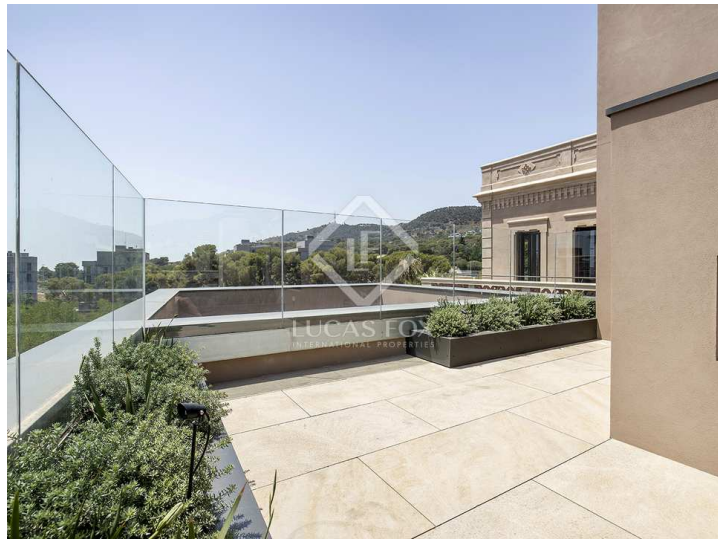
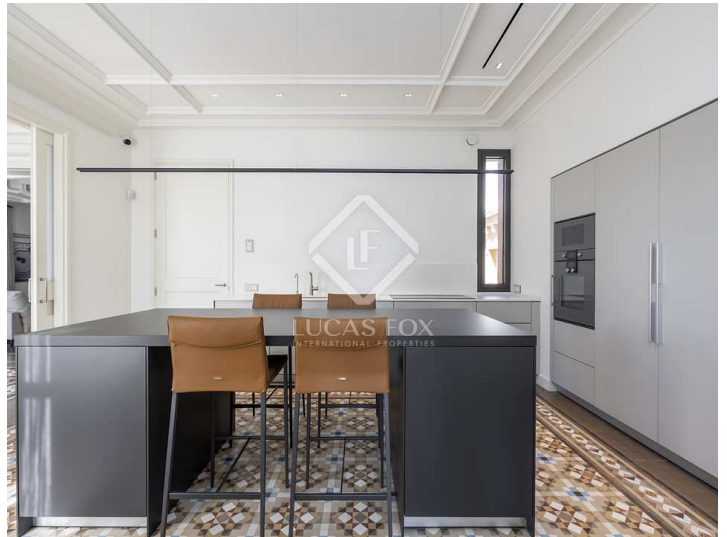
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

22.000 € al mes Ático - En alquiler

En alquiler ático en Sarrià, en excelentes condiciones y con cinco dormitorios, terraza de 355 m² y piscina

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sarrià » 08017

5 **4** **373m²** **355m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España