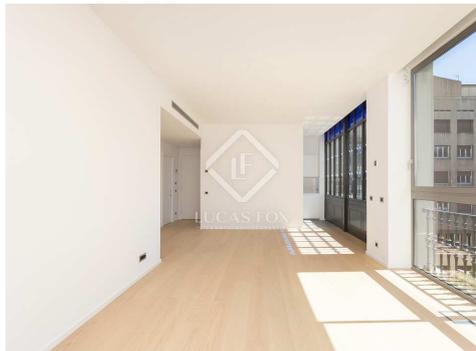
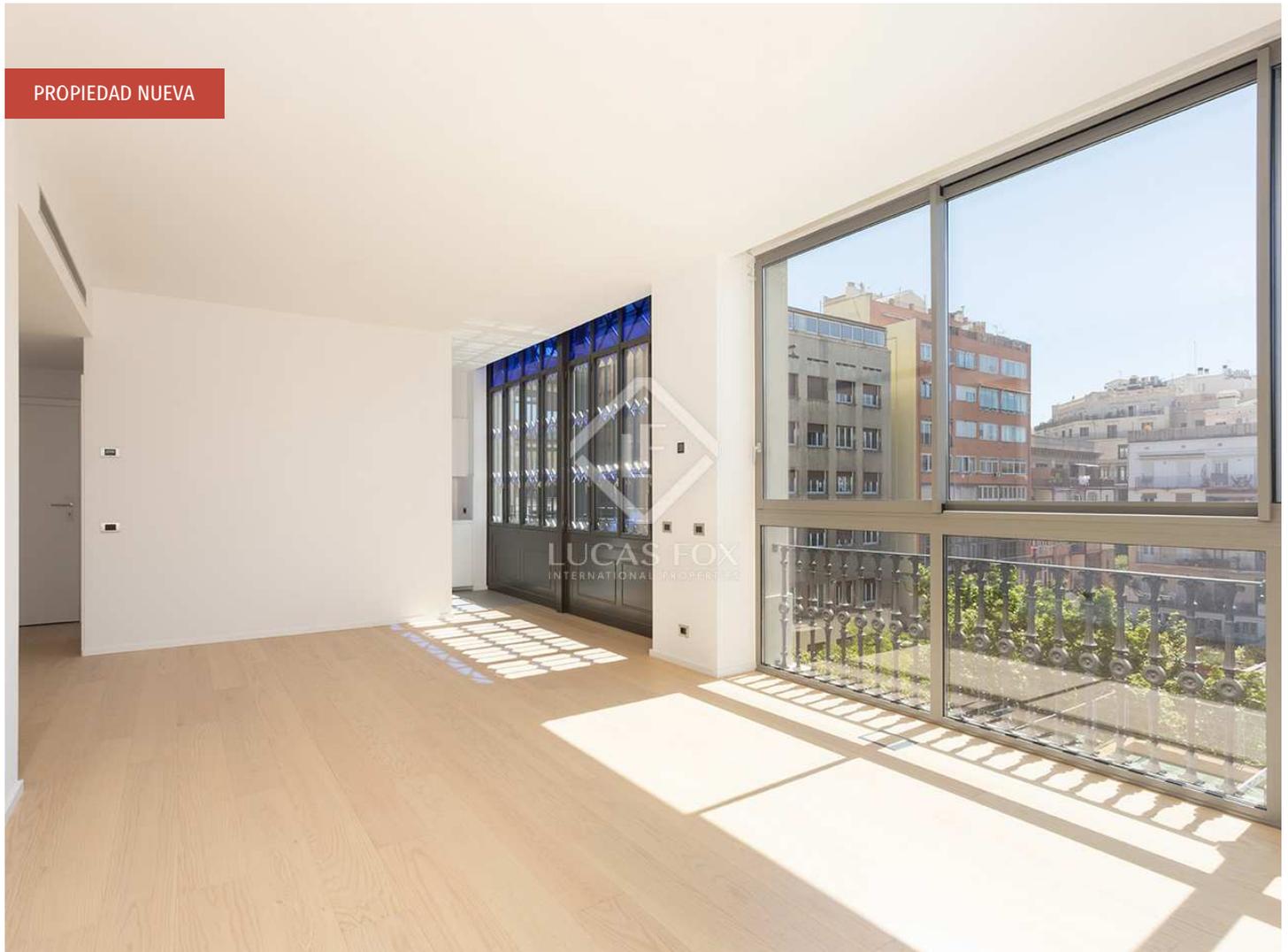


4.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler propiedad en l'Eixample Derecho, de obra nueva, sin amueblar, a estrenar y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

2 **2** **91m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

4.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler propiedad en l'Eixample Derecho, de obra nueva, sin amueblar, a estrenar y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

2 **2** **91m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Estupenda propiedad de obra nueva de 90 m2 con dos dormitorios dobles y garaje a pocos pasos de rambla Cataluña y paseo de Gracia.

Espectacular piso de lujo de 90 m2 ubicado en una finca regia totalmente reformada en el corazón de Barcelona. En concreto, se sitúa entre paseo de Gracia y rambla de Cataluña, por lo que ofrece una experiencia de vida excepcional. Al entrar, nos recibe un amplio salón doble de techos altos que brinda una sensación de amplitud y luminosidad. La cocina, integrada al salón, está equipada con electrodomésticos de última generación y cuenta con una distribución pensada para una mayor comodidad y funcionalidad. Gracias a su orientación sur, el salón disfruta de abundante luz natural durante todo el día, lo que crea un ambiente cálido y acogedor. Además, destacan los cristales de época conservados y restaurados.

El piso cuenta con dos dormitorios dobles interiores, ambos con armarios empotrados. El primero de ellos comparte un baño completo muy espacioso, mientras que el segundo dormitorio es una suite con baño privado y una zona de agua con aquatermia para proporcionar un oasis de relajación y tranquilidad.

La propiedad dispone de comodidades modernas, como calefacción por suelo radiante y aire acondicionado por conductos, de forma que garantiza un clima interior óptimo durante todo el año. Asimismo, se incluye una plaza de garaje en el mismo edificio, un dato que brinda practicidad.

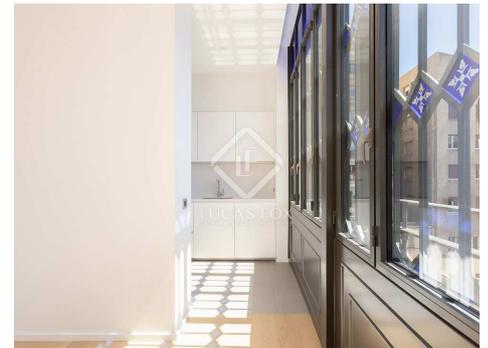
Todos los materiales son de alta calidad y de última generación.

La finca cuenta con una majestuosa entrada con un portal imponente, una escalera de época totalmente restaurada y una terraza comunitaria que ofrece vistas panorámicas de toda la ciudad para crear un escenario perfecto a fin de disfrutar de momentos al aire libre y socializar con vecinos y amigos. En definitiva, este piso de lujo combina elegancia, comodidad y ubicación privilegiada para ofrecer un estilo de vida único en el corazón de Barcelona.

La propiedad es ideal para una pareja joven que quiera vivir en el corazón de Barcelona, en uno de los barrios más vibrantes de la ciudad y a pocos pasos del emblemático paseo de Gracia, de la plaza Cataluña y de todo tipo de comercio y zonas de ocio.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España



lucasfox.es/go/bcnr50190

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Características de época, Terraza comunitaria, Edificio modernista, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Obra nueva, Interior, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

4.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler propiedad en l'Eixample Derecho, de obra nueva, sin amueblar, a estrenar y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

2	2	91m²
Dormitorios	Baños	Plano

Gran tenedor : Si

Último contrato : No aplica, la propiedad tiene menos de 5 años de construcción (Obra nueva)

Renta según el índice de precios de referencia : No aplica, la propiedad tiene menos de 5 años de construcción (Obra nueva)

Contáctenos sobre esta propiedad

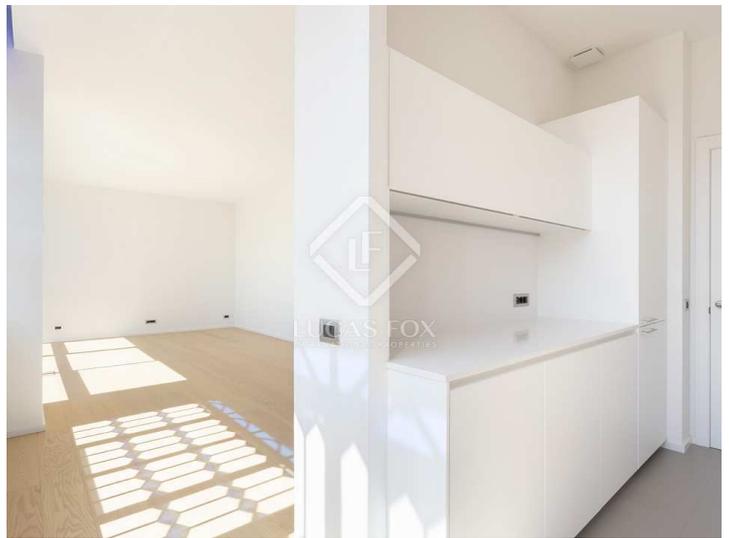
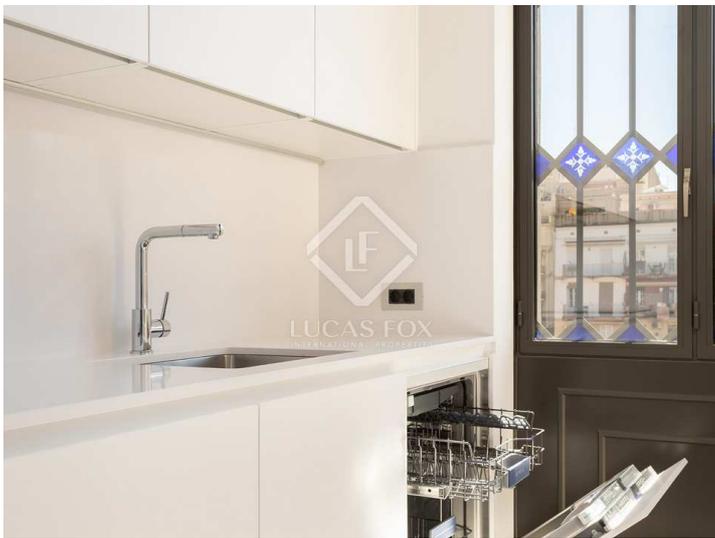
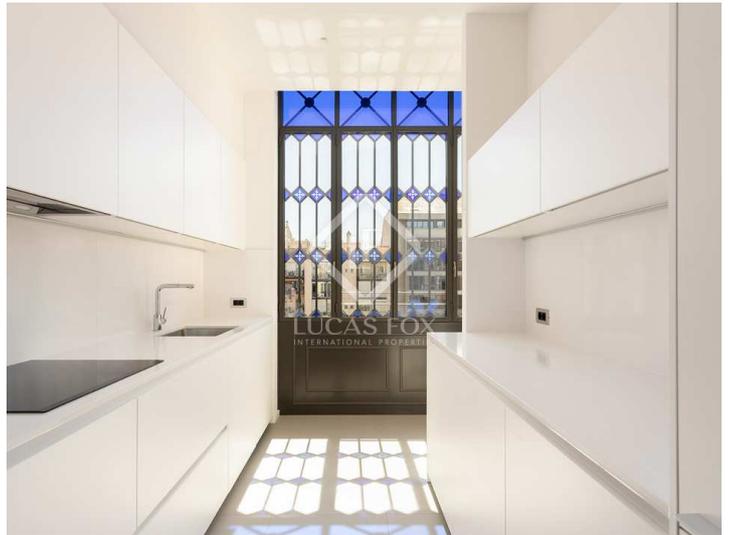
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

4.000 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

En alquiler propiedad en l'Eixample Derecho, de obra nueva, sin amueblar, a estrenar y con dos dormitorios.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08008

2 **2** **91m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España