

1.575 € al mes Piso - Alquilero/a

## Dúplex renovado de 2 dormitorios, en alquiler El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.575 € al mes Piso - Alquilado/a

## Dúplex renovado de 2 dormitorios, en alquiler El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

### DESCRIPCIÓN

## Maravilloso dúplex de 2 dormitorios con balcón, totalmente amueblado, en alquiler en el corazón del barrio de El Born.

Precioso dúplex ubicado en el corazón del barrio de El Born, con la playa, el Parque de la Ciutadella y la estación de metro Barceloneta a muy poca distancia a pie.

La primera planta dispone de un espacioso y luminoso salón-comedor, y de una cocina completamente equipada con electrodomésticos nuevos. La planta superior ofrece 2 dormitorios dobles, uno con balcón, y un cuarto de baño completo con ducha.

El dúplex se reformó por completo en 2017 con unos resultados impresionantes. Actualmente cuenta con suelo de parqué, techos altos, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados y ventanas de doble acristalamiento.

Además, se alquila totalmente amueblado, lo que lo hace ideal para una pareja o para cualquier persona que busque una vivienda lista para entrar a vivir y ubicada en el barrio de El Born.



[lucasfox.es/go/bcnr5239](https://lucasfox.es/go/bcnr5239)

Parqué, Luz natural,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Montacargas, Interior, Exterior,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 11 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

1.575 € al mes Piso - Alquilerado/a

## Dúplex renovado de 2 dormitorios, en alquiler El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

**2**      **1**      **80m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España