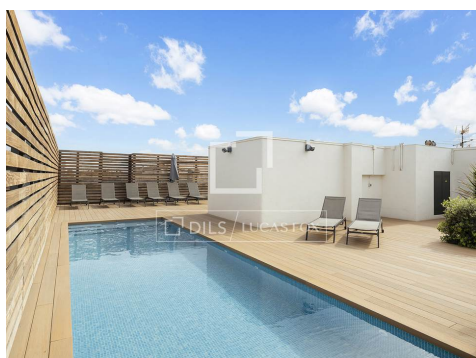
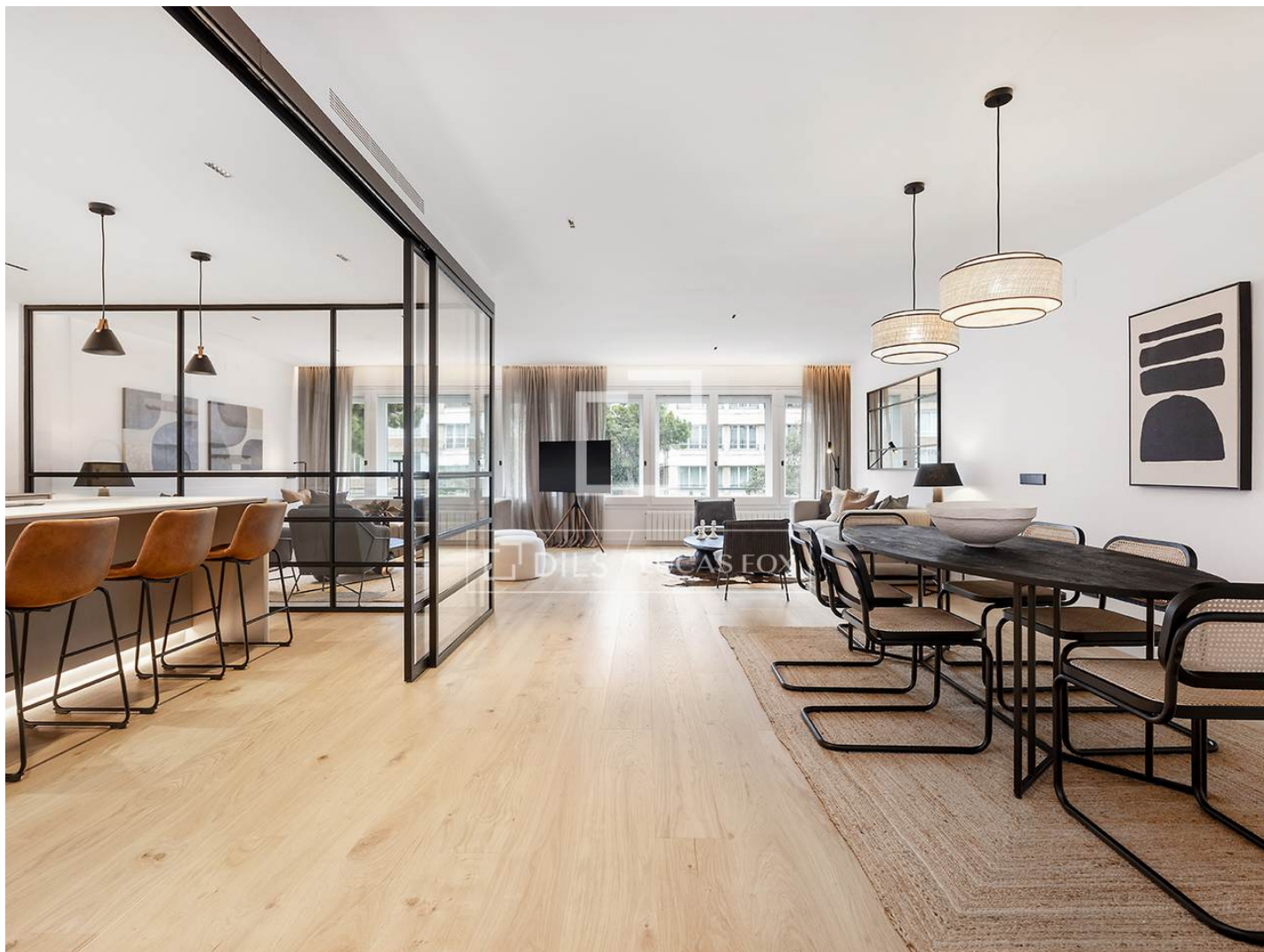


Precio a consultar Piso - En alquiler

## En alquiler piso en excelentes condiciones en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08021

5                    4                    214m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En alquiler

## En alquiler piso en excelentes condiciones en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

**Magnífico piso reformado de 214 m2 con garaje, gimnasio y piscina comunitaria.**

En el prestigioso barrio de Sant Gervasi - La Bonanova, encontramos este excelente piso totalmente reformado con tres plazas de garaje, piscina y gimnasio comunitario.

El piso de 214 m2 se ha reformado integralmente con materiales de alta calidad. El piso se entrega totalmente amueblado con mobiliario de diseño y alta calidad.

En la zona de día, encontramos un amplio salón comedor con cocina abierta. Es un espacio muy luminoso con amplios ventanales. La cocina esté totalmente equipada y dispone de una zona de aguas.

En la zona de noche, tenemos cinco habitaciones, dos de ellas en suite, y cuatro baños. Todas las habitaciones son exteriores.

Tiene tres amplias plazas de garaje, servicios de conserjería, gimnasio y piscina comunitaria.

Estado del inmueble: en perfecto estado.

Renta: 9.000 €/mes.

Gastos y comunidad incluidos en el precio.

Suministros: no incluidos en la renta (agua, electricidad, gas)

Fianza: 1 mes.

Garantía adicional: 2 meses.

Tipo de contrato: temporal

Condición del arrendador: propietario SI es gran tenedor.

Índice de referencia de precios de alquiler: no existe.

Última renta 5 años vivienda habitual : no existe.

Propiedad Suntuaria: no aplica la ley de regularización de alquileres. No aplica la LAU.

Metros construidos: 214.

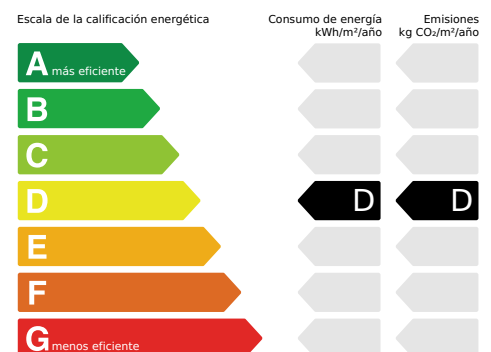


[lucasfox.es/go/bcnr54485](https://lucasfox.es/go/bcnr54485)

Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Montacargas, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 11 meses.

¡Ya está disponible!



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En alquiler

## En alquiler piso en excelentes condiciones en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Metros útiles: 182.

Cédula de habitabilidad: CHB041\*\*\*23002, la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada y certificado de eficiencia energética.

Certificado de eficiencia energética: 4C0\*\*\*HLF, el cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada y certificado de eficiencia energética

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

Honorarios agencia: 1 mes renta + 21% IVA

Número de Registro AICAT 13225

Número API: 4.089.

Información adicional disponible conforme a la normativa vigente.

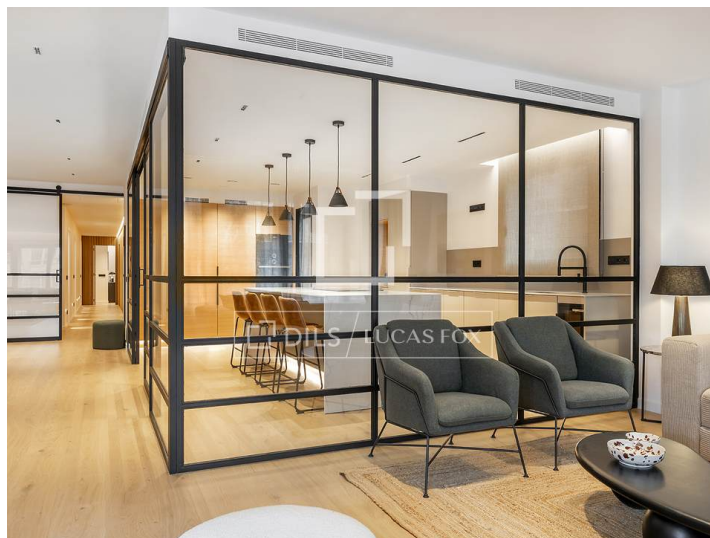
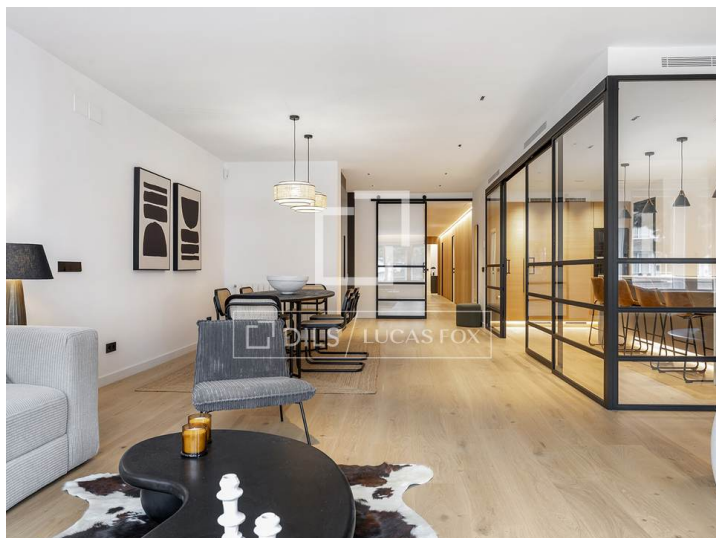
Información orientativa, no contractual y sujeta a modificaciones.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

Precio a consultar Piso - En alquiler

## En alquiler piso en excelentes condiciones en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona



Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España