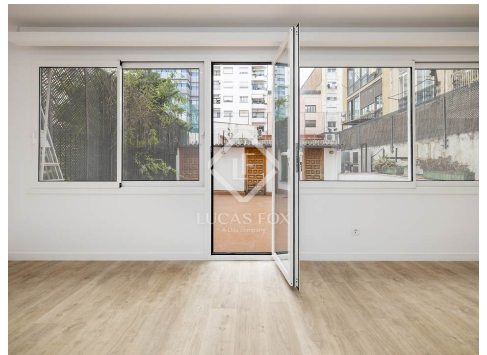


3.650 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso reformado, 5 dormitorios en alquiler en la Calle Consell de Cent, terraza de 50 metros, Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

5 **3** **167m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

3.650 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso reformado, 5 dormitorios en alquiler en la Calle Consell de Cent, terraza de 50 metros, Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

5 **3** **167m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Piso reformado, 5 dormitorios en alquiler en la Calle Consell de Cent, terraza de 50 metros, Eixample Izquierdo

Este hermoso piso en alquiler se encuentra en una zona premium del Eixample de Barcelona, en la calle Consell de Cent, una calle peatonal a la altura de Muntaner. Es una propiedad totalmente reformada a estrenar, perfecta para quienes buscan comodidad y estilo en una ubicación privilegiada.

Con 168 metros cuadrados, el piso cuenta con 5 habitaciones espaciosas y 3 baños completos. El salón comedor está diseñado en dos ambientes, ideal para relajarse y recibir visitas. Además, dispone de una terraza de 50 metros que da a un patio interior del Eixample, perfecta para disfrutar del aire libre en la ciudad. En la terraza hay tres trasteros de grandes dimensiones.

El piso también incluye 3 habitaciones adicionales sin ventana, que pueden ser utilizadas como vestidores u otros espacios según tus necesidades. Está equipado con aire acondicionado, calefacción y parquet, garantizando confort en todas las estaciones del año.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

Renta según índice Estatal de Referencia de precios de alquiler: no dispone por que el piso tiene más de 150 metros.

Renta del último contrato de arrendamiento de vivienda: no hay.

El propietario NO ostenta la condición de gran tenedor.

Contrato 5años.

La renta acordada se revisará cada año en la misma fecha en que el contrato entre en vigor, aplicando las variaciones que registre el Índice de Referencia de Arrendamientos de Vivienda (I.R.A.V.), publicado por el Instituto Nacional de Estadística.

1 mes de fianza + 2 garantías adicionales.

167 metros útiles.

Tiene dado de alta agua y electricidad (consumo no incluido en el precio)



lucasfox.es/go/bcnr60033

Terraza, Ascensor, Parqué, Luz natural, Edificio modernista, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

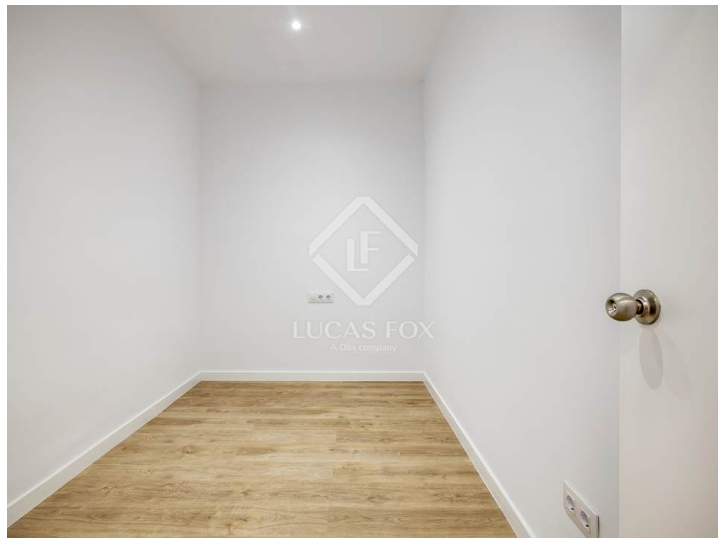
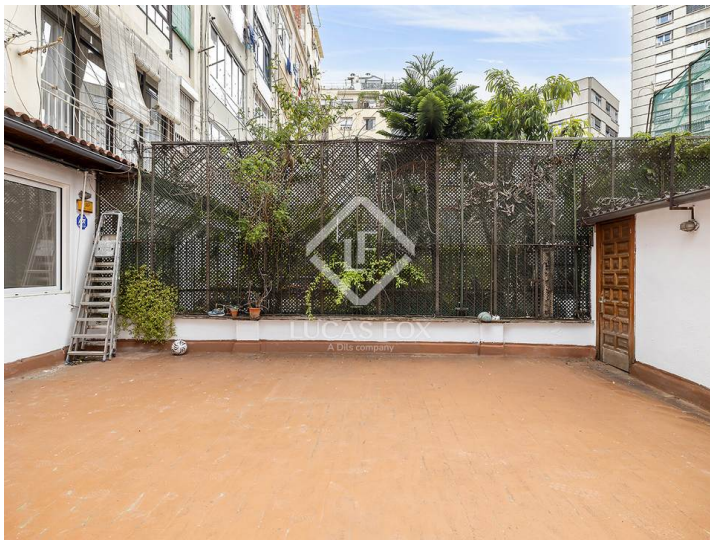
3.650 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso reformado, 5 dormitorios en alquiler en la Calle Consell de Cent, terraza de 50 metros, Eixample Izquierdo

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08011

5 **3** **167m²**
Dormitorios Baños Plano

Se busca un contrato de larga duración, ideal para quienes desean establecerse en un hogar estable en una de las zonas más exclusivas de Barcelona. ¿Hay algo más que te gustaría saber o alguna otra consulta?



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España