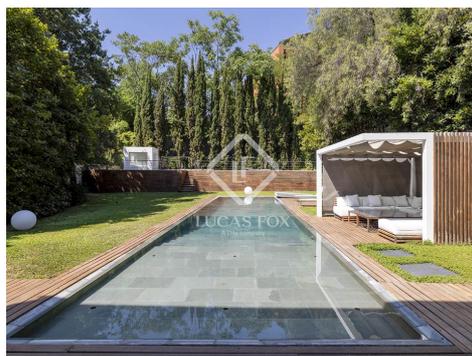
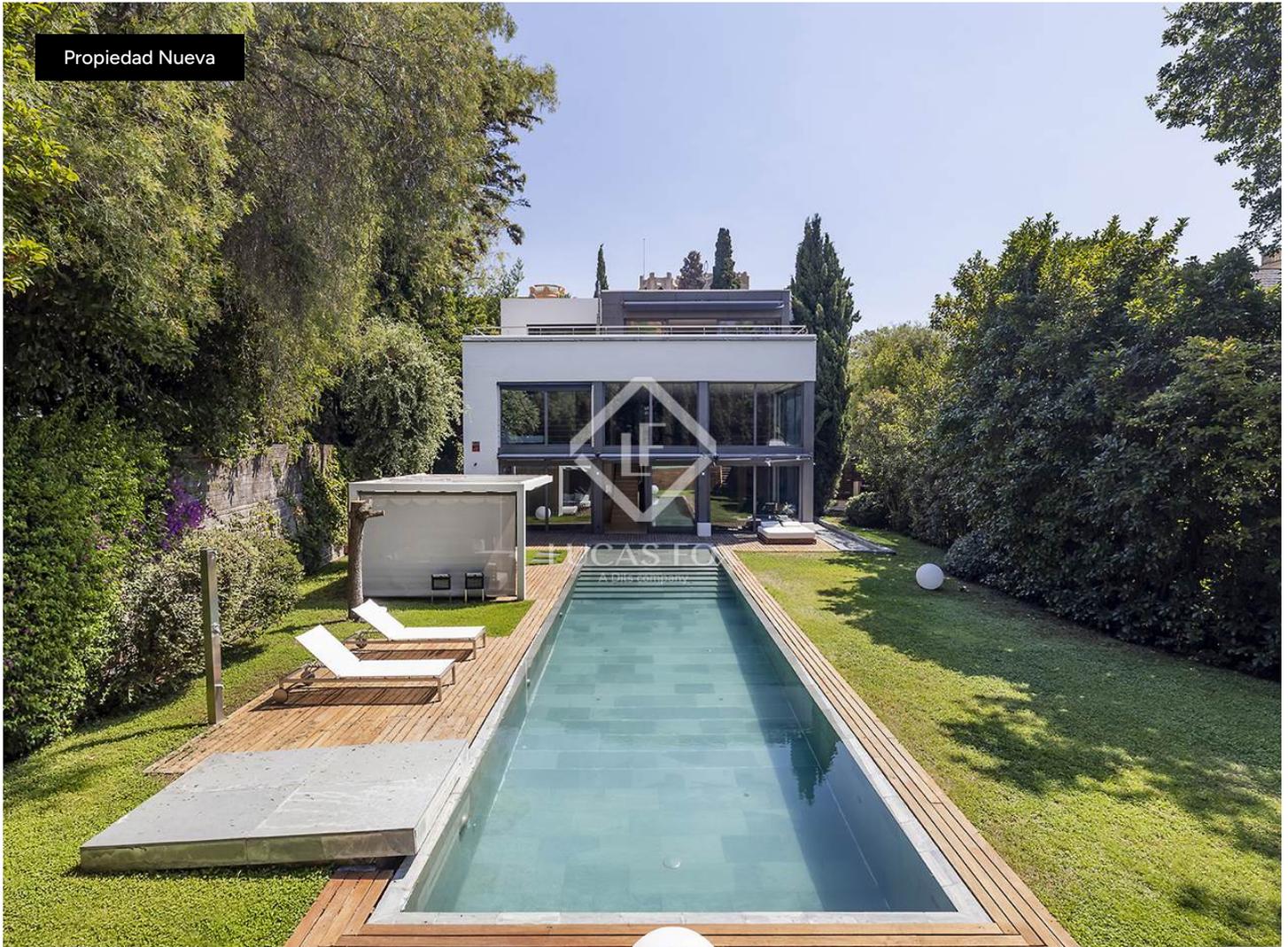


25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa elegante y moderna en alquiler, amueblada y equipada, con seis suites en la que podrás disfrutar de un amplio jardín y piscina. Situada en una calle tranquila junto a la avenida Tibidabo, en Sant Gervasi-Bonanova, Barcelona.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

6	7	620m ²	920m ²	60m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa elegante y moderna en alquiler, amueblada y equipada, con seis suites en la que podrás disfrutar de un amplio jardín y piscina. Situada en una calle tranquila junto a la avenida Tibidabo, en Sant Gervasi-Bonanova, Barcelona.

Fantástica casa amueblada y equipada, diseñada por el arquitecto Ricardo Bofill, totalmente exterior, luminosa y tranquila, sin vis a vis, seis suites, aseo de cortesía, piscina y jardín, terrazas y garaje para tres coches y motos.

Esta casa de diseño se distribuye en tres plantas con una superficie total de 620 m² sobre una parcela de 920 m².

El diseño de esta casa destaca por sus grandes ventanales. Todo gira en torno a la luz. Amplias estancias, líneas sobrias y materiales nobles. Un jardín con una abundante arboleda convierte esta vivienda en un enclave de privacidad, lujo y discreción en la zona alta de Barcelona.

Se puede acceder por la planta intermedia a nivel de calle, tanto a pie como en coche. Encontramos un amplio garaje para tres coches, motos y bicicletas, y, desde el lateral, unas escaleras nos conducen a la cocina, ideal para las entregas, sin pasar por la vivienda. Al acceder al vestíbulo principal, tenemos a la izquierda un pasillo con armarios y vestidor. En una puerta lateral, se encuentra un segundo acceso al aparcamiento. Desde esta zona de la casa se puede bajar al salón, sin necesidad de usar la escalera central. Regresamos al vestíbulo, que es abierto, con un piano de cola y vistas panorámicas al salón comedor y al jardín. A la derecha, se encuentra la master suite con cama de matrimonio y ventanales grandes a doble espacio al salón y a la zona del jardín y la piscina. Dispone de un vestidor con 10 metros de armario, un baño con cabina de ducha de vapor, bañera de hidromasaje, bidé y vestidor.

Bajamos por la escalera central a la planta inferior. A nivel de jardín, se encuentra un salón diáfano con chimenea de gas y zona de comedor para doce personas. Son 90 m² donde destacan los 19 ventanales a doble altura. Desde esta estancia salimos a un fantástico jardín repleto de árboles, que garantizan la privacidad de los residentes. En esta parte de la parcela, tenemos una amplia piscina de agua dulce con osmosis, sal y diatomeas, para disfrutar del agua cristalina y evitar el uso de cloro. Una zona chill out para disfrutar del jardín a la sombra y, finalmente, en la parte alta del jardín, hay una moderna casa de juegos, así como un práctico gimnasio con una plataforma vertical multiejercicios. Tras la escalera exterior, hay un baño completo para dar servicio a la zona exterior de la casa.

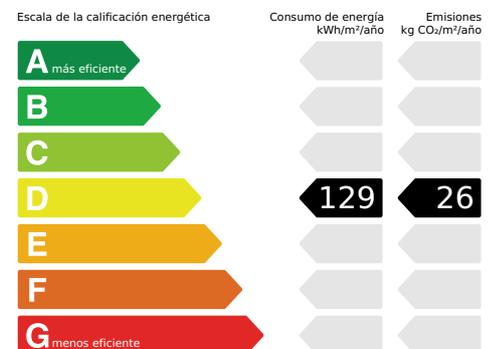


lucasfox.es/go/bcnr60977

Terraza, Piscina, Jardín, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa elegante y moderna en alquiler, amueblada y equipada, con seis suites en la que podrás disfrutar de un amplio jardín y piscina. Situada en una calle tranquila junto a la avenida Tibidabo, en Sant Gervasi-Bonanova, Barcelona.

Junto al comedor se ubica una gran cocina, que cuenta con zona office, equipada con electrodomésticos de alta gama —Gaggenau—, zona de cocción con tres zonas —una con dos hornillos—, zona de barbacoa y otra con un hornillo para cocción de grandes platos, horno XXL (90 cm), horno de vapor, nevera americana y otra combi para vinos, además de una alacena. También tenemos una práctica zona de trabajo panelada donde se guardan los pequeños electrodomésticos,

Desde un lateral pasamos a la zona de aguas y plancha anexa, con lavadora y secadora y con salida a una terraza a la que se accede desde las escaleras laterales de la entrada, por las que se pueden bajar las compras diarias directamente a la cocina. Junto a la zona de aguas, está la habitación de servicio con baño con ducha en suite.

Finalizando esta planta inferior, a nivel de jardín, desde el salón, encontramos un aseo de cortesía, un despacho con salida al jardín lateral, ideal también como sala de estar, y una suite para invitados, independiente de la zona de noche familiar. Esta suite con cama matrimonial, armarios empotrados, baño completo con ducha y bidé tiene salida al jardín lateral.

Regresamos al vestíbulo de entrada en la planta intermedia y subimos a la planta superior por unas escaleras. Unos lucernarios dejan fluir la luz al amplio distribuidor. En esta planta, encontramos una suite matrimonial con salida a una gran terraza de 62 m², baño con bañera, vestidor y armarios. También tenemos otros dos dormitorios dobles con cama individual, en suite y con armarios empotrados, uno con bañera y el otro con ducha, además de una gran sala polivalente de 40 m², que se puede destinar a espacio de trabajo, juegos o estudio, y dispone de salida a la misma terraza que la suite. Esta sala cuenta con toldo motorizado.

La casa dispone de aire acondicionado por conductos, calefacción por suelo radiante y agua sanitaria con bomba frío y calor y aerotermia de última generación. Pavimento de tarima madera maciza de arce canadiense. Todos los ventanales disponen de screens motorizados. Sistema de domótica en toda la casa.

Una casa de diseño que destaca por sus líneas elegantes y sobrias, espacios amplios y luminosos orientados a un jardín muy cuidado con piscina, para garantizar la máxima privacidad.

La vivienda es suntuaria, se alquila en contrato temporal.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

25.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad Nueva

Casa elegante y moderna en alquiler, amueblada y equipada, con seis suites en la que podrás disfrutar de un amplio jardín y piscina. Situada en una calle tranquila junto a la avenida Tibidabo, en Sant Gervasi-Bonanova, Barcelona.

Precio contrato anterior 25.000 €

El propietario no es gran tenedor.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España