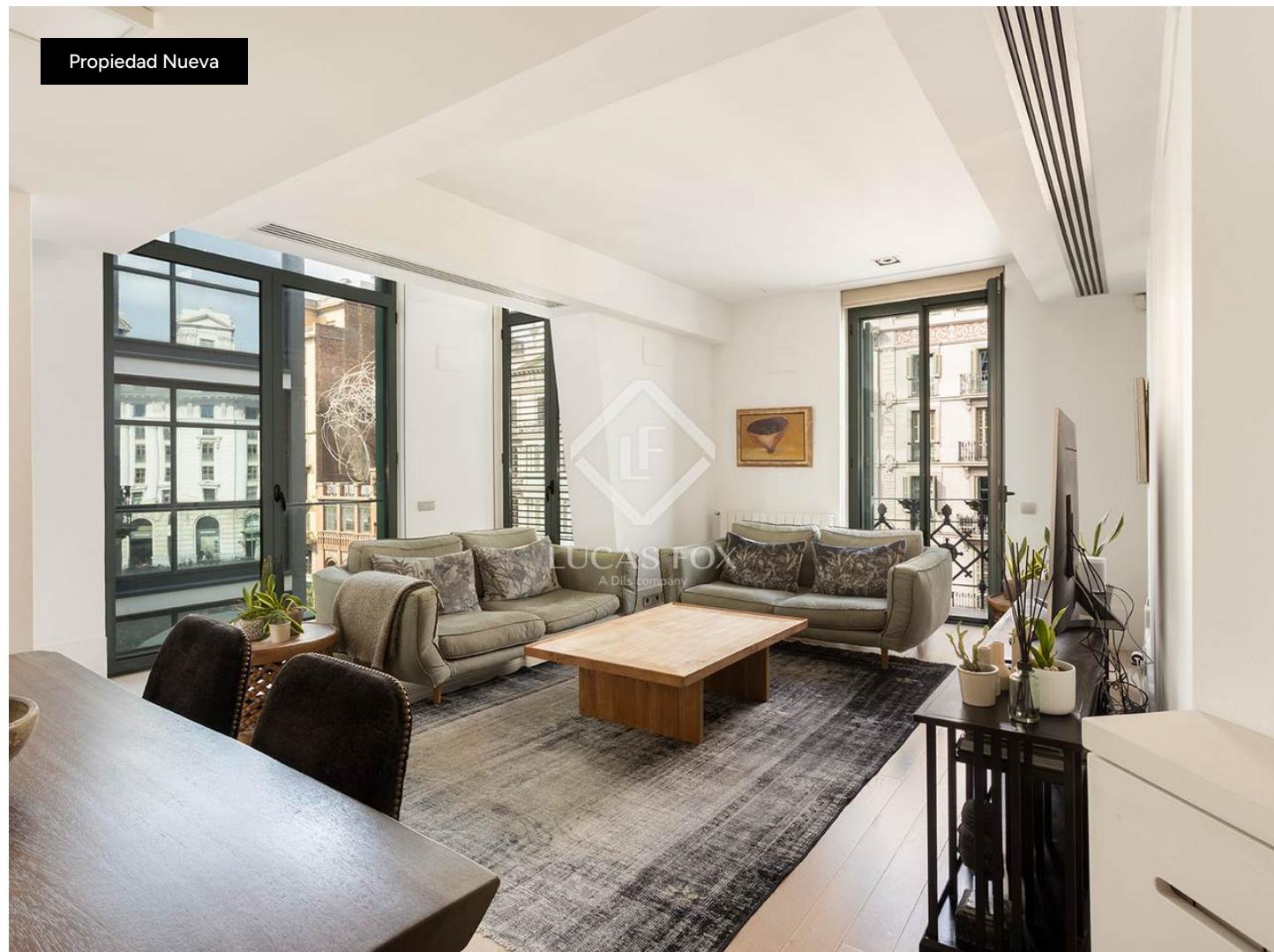


4.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

**Piso de 169 m<sup>2</sup> en el paseo de Gracia, amueblado y totalmente equipado, con tres suites, en alquiler de temporada. Disponible entre noviembre de 2025 y mayo de 2026, en el Eixample Derecho.**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08007

3            3            169m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

4.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

**Piso de 169 m<sup>2</sup> en el paseo de Gracia, amueblado y totalmente equipado, con tres suites, en alquiler de temporada. Disponible entre noviembre de 2025 y mayo de 2026, en el Eixample Derecho.**

**Espléndida vivienda en Paseo de Gracia, lista para entrar a vivir, con tres suites, en alquiler de temporada. Disponible entre noviembre de 2025 y mayo de 2026, en el Eixample Derecho.**

Accedemos a esta vivienda de 169 m<sup>2</sup> construidos, con un amplio salón comedor con grandes ventanales y persianas gradhermetic basculantes. El salón es luminoso, con vistas al paseo de Gracia, y comunica por una puerta corredera con una cocina totalmente equipada, que dispone de zona de aguas con lavadora y secadora. Regresamos al vestíbulo de entrada, donde también cuenta con un coqueto aseo para invitados.

En la zona de noche, encontramos un patio interior de uso privado para este piso. Cuenta con tres habitaciones con cama de matrimonio. Una es interior y las otras dos en suite. Estas dos suites son exteriores, la *master suite* dispone de vestidor con ocho puertas de armario, un baño con bañera, lavabo de dos senos y bidé.

Una vivienda ideal para disfrutar del corazón del Eixample Barcelonés. Dispone de aire acondicionado por conductos, calefacción por gas y tarima de parqué.

La vivienda se alquila en contrato de temporada. Está disponible desde noviembre de 2025 hasta mayo de 2026 (inclusive).

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007, informamos que:

Propiedad en alquiler temporal.

El propietario no ostenta la condición de gran tenedor.

2 meses de fianza (si tiene mascota, se podría solicitar otro mes de garantía adicional).

Conexión de agua, electricidad, gas (suministros no incluidos en el precio, se hace una provisión mensual a regularizar).

La vivienda dispone de wifi.

138,59 m<sup>2</sup> útiles.

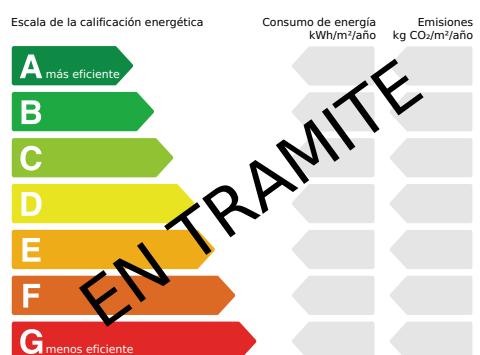


[lucasfox.es/go/bcnr63805](http://lucasfox.es/go/bcnr63805)

Servicio de conserjería, Ascensor, Techos altos, Propiedad de época, Parqué, Luz natural, Vistas, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

Disponible a partir del 3 nov 2025

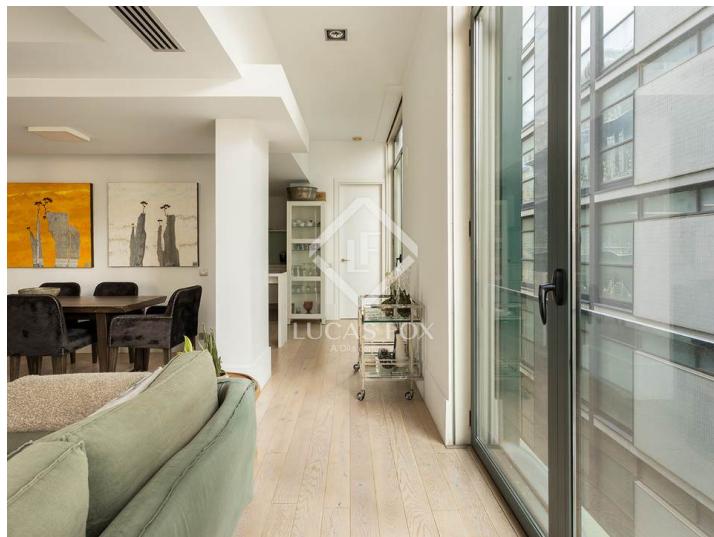
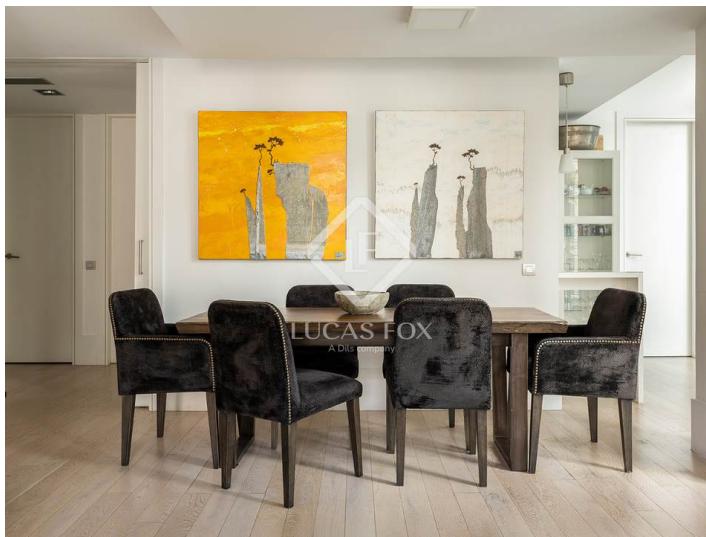


**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España

4.800 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

**Piso de 169 m<sup>2</sup> en el paseo de Gracia, amueblado y totalmente equipado, con tres suites, en alquiler de temporada. Disponible entre noviembre de 2025 y mayo de 2026, en el Eixample Derecho.**



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, España