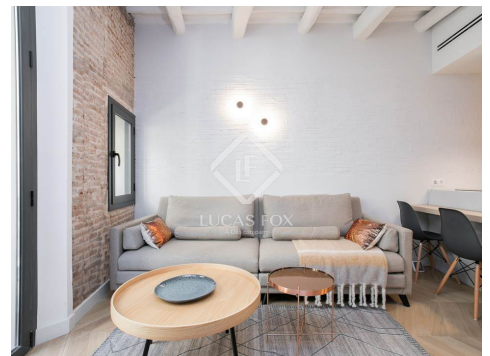
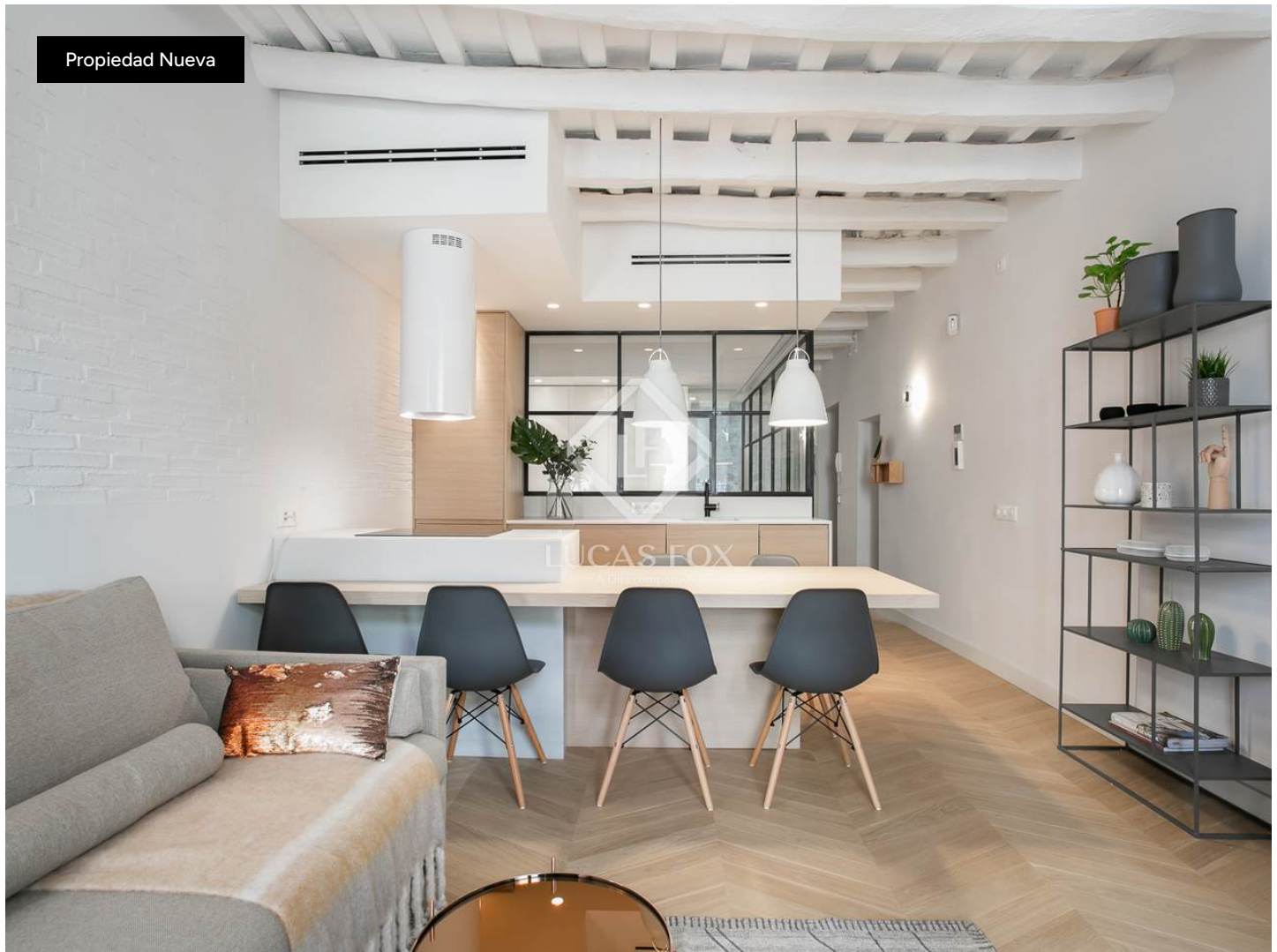


2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en El Born, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » El Born » 08003

2	2	76m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en El Born, Barcelona

Propiedad en alquiler temporal de 2 habitaciones dobles con 2 baños a pocos metros de Via Layetana, el mercado de Sta Caterina y de la Catedral.

Descubre este espectacular piso temporal completamente reformado, ubicado en pleno corazón del Born, a escasos pasos de la Catedral, de Via Laietana y rodeado de una amplia oferta gastronómica, cultural y de ocio. Una vivienda única que combina el encanto histórico del barrio con un diseño interior moderno y materiales de alta gama.

Al acceder a la propiedad, nos recibe un amplio y luminoso salón-comedor que se integra armoniosamente con la cocina abierta. Totalmente renovada y equipada con todos los electrodomésticos necesarios, la cocina ofrece un espacio funcional y elegante ideal para disfrutar del día a día. Unido a esta zona encontramos el acogedor salón lounge, equipado con un cómodo sofá, mesa y butacas, y que además cuenta con un pequeño balcón con vistas a una calle tranquila y encantadora.

Contigua a la cocina se encuentra la primera habitación doble en suite, equipada con armarios empotrados. Su baño completo destaca por su amplia ducha y acabados de porcelana.

En la parte trasera de la vivienda se sitúa la segunda habitación doble, también en suite, que dispone de una cama doble, armarios empotrados y un baño completo con ducha.

La propiedad ha sido recientemente reformada recuperando elementos originales de gran valor arquitectónico, como las paredes de ladrillo visto, las vigas de madera y la impresionante volta catalana, que aportan carácter y autenticidad a cada estancia. El suelo de parquet de madera natural se extiende por todo el piso, aportando calidez y continuidad a los espacios, mientras que los baños presentan acabados en porcelana de primera calidad.

Un hogar exclusivo, listo para entrar a vivir y disfrutar de toda la esencia del Born con el máximo confort.

sistema de alarma y wifi incluidos en el precio.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007, le informamos que:

Propiedad en alquiler temporal

El propietario no tiene la condición de gran tenedor.

2 meses de fianza + 1 garantía adicional.

76 metros útiles.

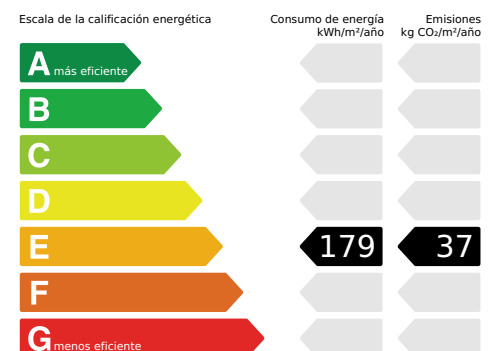


lucasfox.es/go/bcnr65031

Ascensor, Techos altos,
Propiedad de época, Parqué,
Luz natural, Características de época,
Ventanas de doble acristalamiento,
Sistema de alarma, Renovado, Interior,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Calefacción, Balcón,
Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

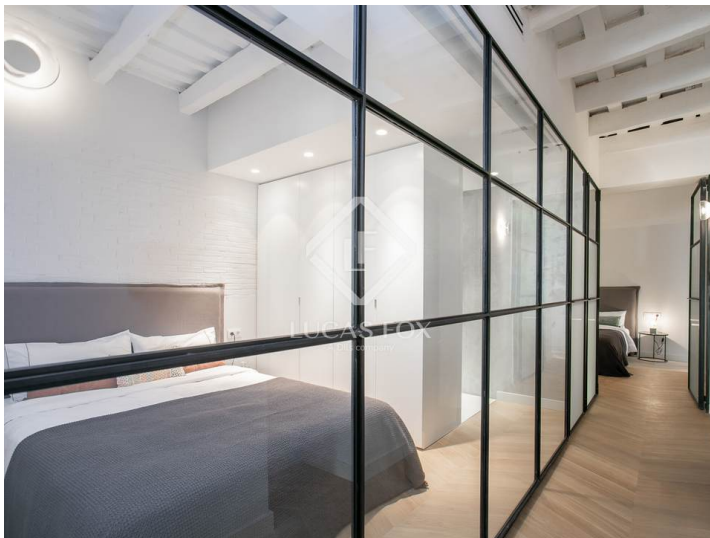
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.400 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 2 dormitorios en alquiler en El Born, Barcelona

Conexión de agua, electricidad (suministros no incluidos en el precio).

Que no aplica la fórmula de Actualización de renta



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España