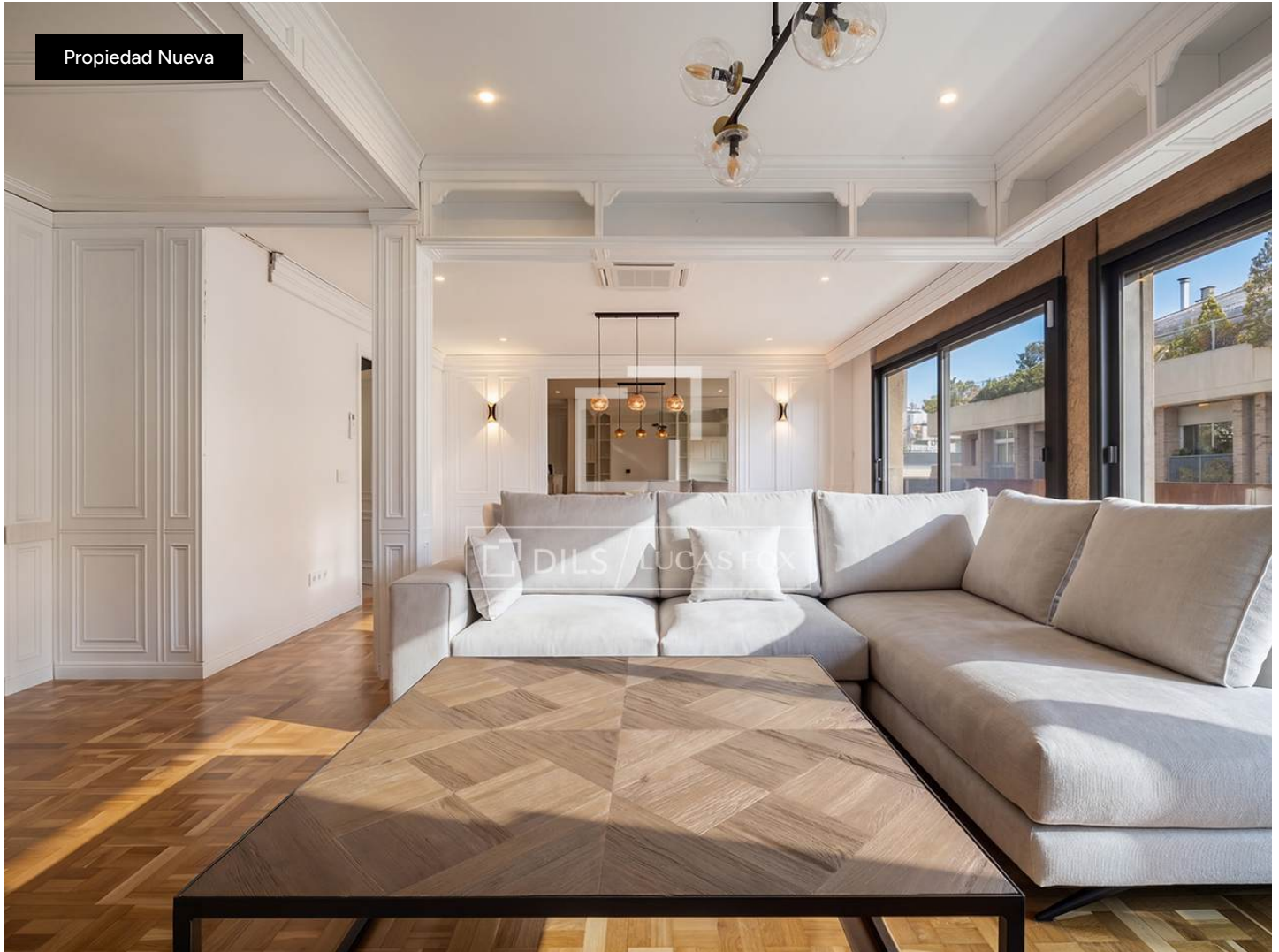


4.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Fantástico piso alto y luminoso con terraza, cuatro dormitorios y dos plazas de aparcamiento incluidas, en alquiler de larga duración en Turó Park, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Turó Park » 08021

4	2	168m ²	10m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

4.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Fantástico piso alto y luminoso con terraza, cuatro dormitorios y dos plazas de aparcamiento incluidas, en alquiler de larga duración en Turó Park, Barcelona

Amplia y luminosa vivienda de 168 m² con terraza, cuatro dormitorios, tres baños y dos plazas de aparcamiento incluidas, en alquiler de larga duración en Turó Park, Barcelona

Presentamos esta excelente vivienda en alquiler de larga duración, ubicada en una cuidada finca con dos ascensores y servicio de conserjería.

La vivienda destaca por una distribución muy funcional, que separa claramente la zona de día de la zona de noche, aportando comodidad y privacidad.

Al acceder, un elegante hall distribuidor da paso a un amplio salón-comedor de planta rectangular, con un diseño sofisticado y acabados de alta calidad. Este espacio resulta especialmente luminoso gracias a sus grandes ventanales correderos, que permiten la entrada de abundante luz natural y dan acceso directo a una agradable terraza de 12 m². El salón, además, cuenta con detalles decorativos clásicos como molduras y carpintería cuidada, combinados con una estética contemporánea, así como aire acondicionado por splits.

La cocina, independiente y de estilo moderno, se presenta completamente equipada con electrodomésticos integrados y mobiliario de líneas limpias. Dispone de zona office para comer a diario y una práctica zona de aguas independiente con lavadora y secadora.

Junto a la zona de día encontramos también un aseo de invitados, ideal para mayor comodidad en el día a día.

La zona de noche alberga cuatro dormitorios. Encontramos un dormitorio individual con armario empotrado orientado a patio interior, un dormitorio doble también interior con salida a patio, ambos tranquilos y luminosos al tratarse de una planta alta. Además, hay un dormitorio doble exterior a patio de manzana y un dormitorio principal en suite, que dispone de salida a un balcón privado de 3 m² y un elegante baño completo con ducha tipo walk-in y acabados contemporáneos.

Un segundo baño completo, de diseño moderno con plato de ducha y mampara de vidrio, da servicio al resto de habitaciones.

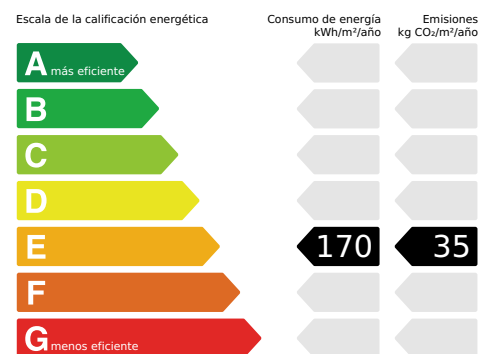


lucasfox.es/go/bcnr66050

Vistas a las montañas, Terraza, Servicio de conserjería, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Disponible a partir del 1 mayo 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

4.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Fantástico piso alto y luminoso con terraza, cuatro dormitorios y dos plazas de aparcamiento incluidas, en alquiler de larga duración en Turó Park, Barcelona

La vivienda ha sido reformada con gusto, combinando elementos clásicos como el suelo de mosaico de parqué macizo con acabados actuales en cocina y baños. Cuenta con calefacción de gas y aire acondicionado, y persianas en todas las estancias principales.

Incluye en el precio dos plazas de aparcamiento en la misma finca y un trastero, un valor añadido imprescindible en la zona.

Una vivienda ideal para familias que buscan amplitud, luz, diseño y comodidad en una ubicación privilegiada.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007, informamos que:

- Propiedad en perfecto estado
- Superficie útil: 135 m²
- Superficie construida 168 m²
- Cédula de habitabilidad: CHB01504026***
Se omiten los últimos tres dígitos para preservar el uso correcto de la información; el número completo está disponible bajo solicitud de los interesados.
- AICAT número 13225
- API número 4089
- La propiedad no dispone de certificado de Índice de Precios de Referencia.
- No existe contrato de alquiler anterior.
- El propietario no ostenta la condición de gran tenedor.
- Alquiler de larga duración.
- La renta acordada se revisará cada año en la misma fecha en que el contrato entre en vigor, aplicando las variaciones que registre el Índice de Referencia de Arrendamientos de Vivienda (IRAV o el IPC más bajo), publicado por el Instituto Nacional de Estadística.
- Fianza de 1 mes + 2 meses de garantía complementaria.
- Los suministros están dados de alta y no están incluidos en el precio del alquiler.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

4.600 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Fantástico piso alto y luminoso con terraza, cuatro dormitorios y dos plazas de aparcamiento incluidas, en alquiler de larga duración en Turó Park, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España