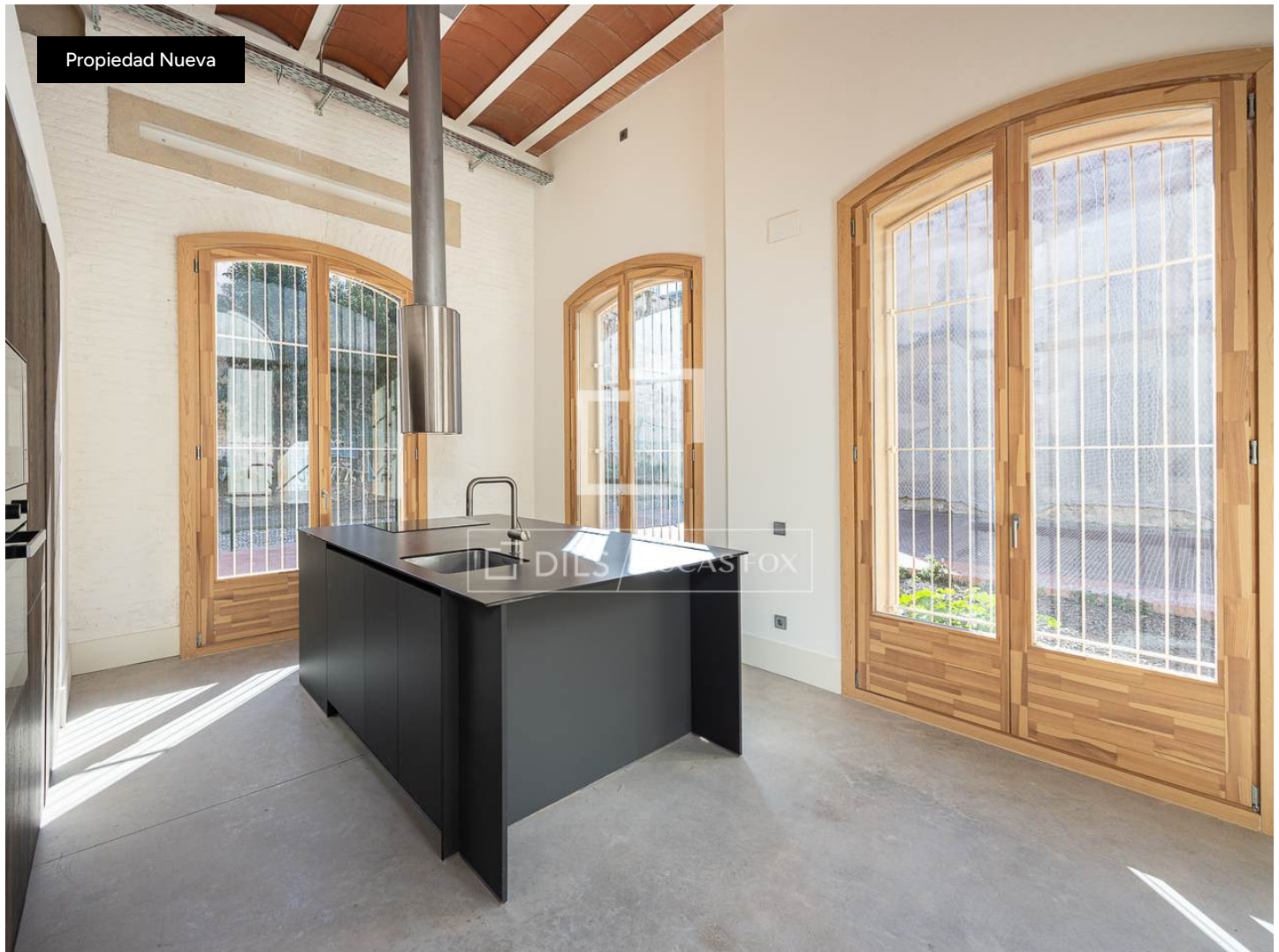


2.250 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio, obra nueva, estilo loft, Can Ricart, 22@, en alquiler en Poblenou, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08018

1	1	63m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.250 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio, obra nueva, estilo loft, Can Ricart, 22@, en alquiler en Poblenou, Barcelona

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio, obra nueva, estilo loft, Can Ricart, 22@, en alquiler en Poblenou, Barcelona

Loft en alquiler en la zona @22 de Barcelona, ubicado en la emblemática rehabilitación de Can Ricart y con un cuidado estilo industrial. Dispone de 63 m² en un espacio diáfano con cocina abierta integrada al salón, impresionantes techos de 4,5 m de altura que aportan gran amplitud y luminosidad, una habitación doble y un baño completo. Vivienda exterior, sin muebles y situada en planta baja. Cuenta además con calefacción y aire acondicionado para mayor confort durante todo el año.

Una oportunidad única para vivir en uno de los distritos más innovadores y creativos de la ciudad.

En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

La propiedad no dispone de certificado de Índice de Precios de Referencia por que es obra nueva de menos de 5 años.

Contrato de arrendamiento anterior : no hay.

El propietario NO ostenta la condición de gran tenedor.

Alquiler de larga duracion: 5 años.La renta acordada se revisará cada año en la misma fecha en que el contrato entre en vigor, aplicando las variaciones que registre el Índice de Referencia de Arrendamientos de Vivienda (I.R.A.V.), publicado por el Instituto Nacional de Estadística.

Fianza 1 mes + 2 de garantía complementaria.

Luz y agua dados de alta (no incluido consumo en el precio)

Metros útiles: 55 m2.

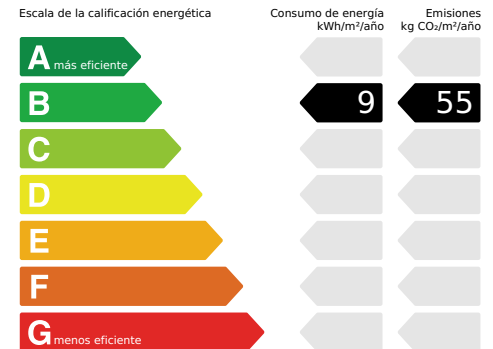


lucasfox.es/go/bcnr66260

Techos altos, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta,
Cerca del transporte público,
Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

¡Ya está disponible!

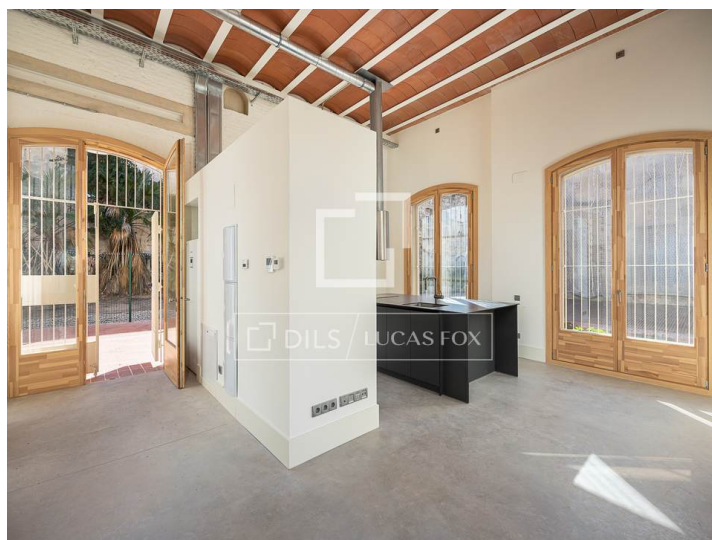
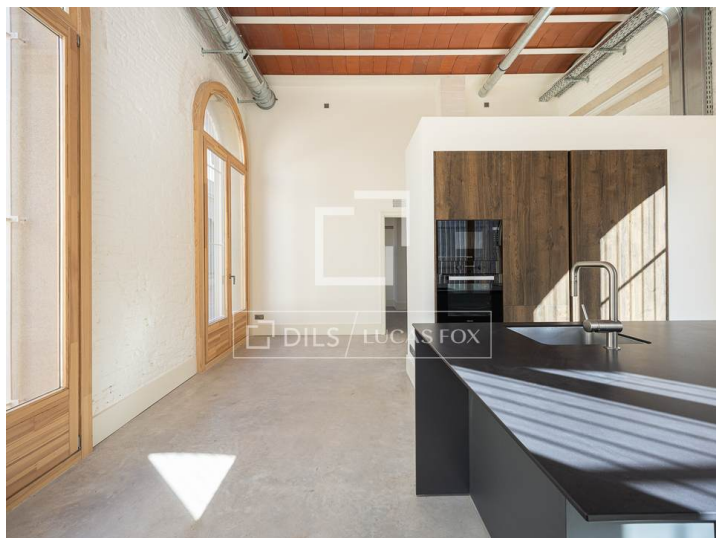


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.250 € al mes Piso - En alquiler - Propiedad Nueva

Piso en excelentes condiciones de 1 dormitorio, obra nueva, estilo loft, Can Ricart, 22@, en alquiler en Poblenou, Barcelona



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España