

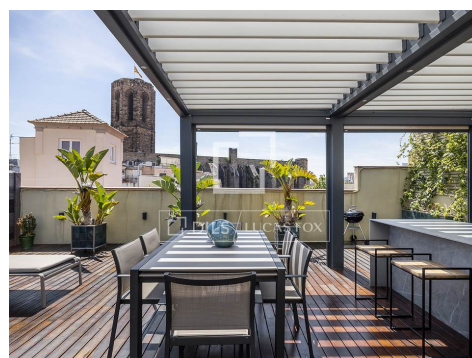
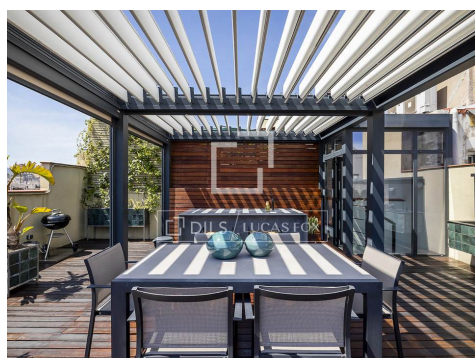
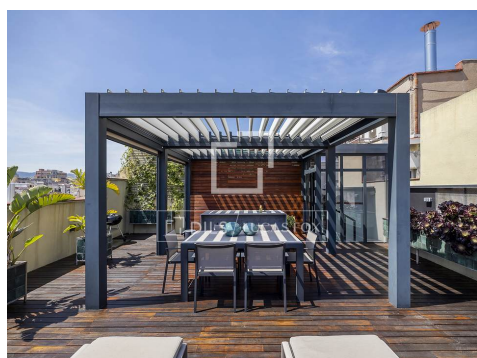
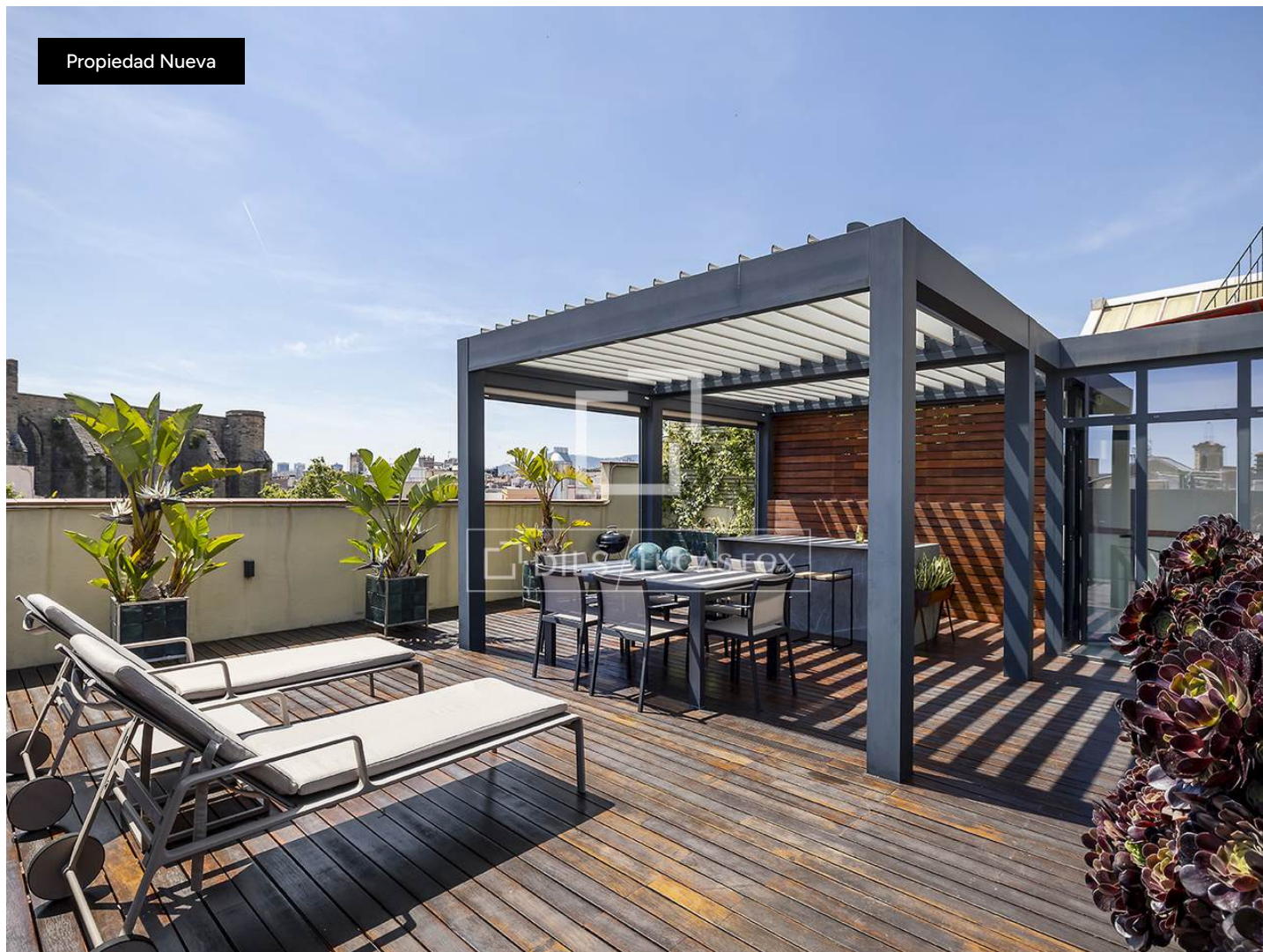
3.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Alquiler temporal vacacional. Ático reformado de 2 dormitorios amueblado con 65m² terraza privada en alquiler en El Gótico.

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gótico » 08002

2 84m² 60m²
 Dormitorios Plano Terraza

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

3.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Alquiler temporal vacacional. Ático reformado de 2 dormitorios amueblado con 65m² terraza privada en alquiler en El Gotico.

Alquiler temporal vacacional. Ático de 2 habitaciones dobles amueblado, con carácter con terraza privada equipada y amueblada en el Gotico, a pocos pasos de la catedral, inmerso en el corazón de Barcelona.

Alquiler temporal vacacional.

Exclusivo ático de lujo de dos habitaciones dobles, completamente reformado con un exquisito gusto y lleno de encanto, situado en el corazón de El Gotico, a pocos pasos de la Catedral de Barcelona, Vía Laietana y el mar con una espectacular terraza privada de 60m².

La propiedad se ubica en uno de los edificios más antiguos y emblemáticos de Barcelona, donde la historia y la autenticidad se fusionan a la perfección con el confort y el diseño contemporáneo.

Accedemos al ático a través de un acogedor recibidor equipado con amplios armarios de almacenamiento. A continuación, encontramos una elegante cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, diseñada para satisfacer las necesidades más exigentes. Junto a ella se sitúa la zona de comedor, con capacidad para entre 4 y 6 comensales, ideal para disfrutar de agradables reuniones. Frente al comedor se abre una luminosa zona lounge con salida a balcón exterior orientado a la calle, equipada con un cómodo sofá, butacas y televisión, creando un espacio perfecto para relajarse.

En la parte derecha de la vivienda encontramos la magnífica master suite, que dispone de un elegante baño en suite con ducha. Destacan especialmente los elementos originales recuperados durante la última reforma, como el ladrillo visto y las vigas de madera, características únicas que aportan una gran personalidad y calidez a la propiedad.

En la zona izquierda se ubica la segunda habitación doble, un espacio muy confortable y versátil que cuenta con un cómodo sofá cama, armarios de almacenamiento y una práctica zona de escritorio, perfecta para teletrabajar. Justo al lado encontramos el segundo baño, de invitados, comodo y con ducha.

Tras la cocina, una espectacular escalera de caracol nos conduce a la auténtica joya de la propiedad: una impresionante terraza privada de 60m² completamente amueblada y equipada para disfrutar de una experiencia única e inolvidable en Barcelona.

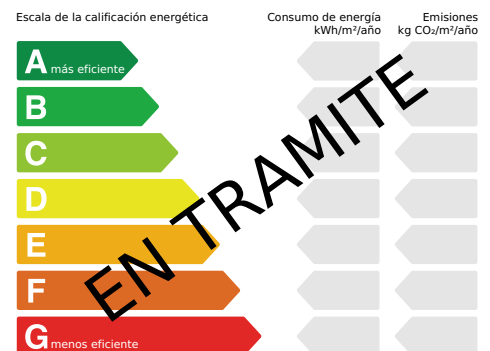


lucasfox.es/go/bcnr68527

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Ascensor, Propiedad de época, Parque, Luz natural, Características de época, Zona chill-out, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

¡Ya está disponible!



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

3.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Alquiler temporal vacacional. Ático reformado de 2 dormitorios amueblado con 65m² terraza privada en alquiler en El Gotico.

La terraza con una grande pergonla electrica ofrece distintos ambientes cuidadosamente diseñados. Dispone de una gran zona de comedor exterior con capacidad para hasta 10 personas, ideal para cenas y celebraciones; un elegante cocktail bar con barra, nevera y espacio de almacenamiento, perfecto para disfrutar de un aperitivo o una copa al atardecer; una zona de barbacoa para compartir inolvidables comidas entre amigos; y una exclusiva área chill out con tumbonas y ducha exterior, todo ello rodeado de abundante vegetación que garantiza una extraordinaria privacidad y una atmósfera relajante en pleno centro de la ciudad.

Propiedad exclusiva por tu hubication y su caracter elegante, ideal para una pereja o un sigle que quiere aprovechar de un entorno exceptional en el corazon de Barcelona.

- Propiedad en perfecto estado
- Superficie útil: 84,35 m²
- Superficie construida: 119 m²
- Cédula de habitabilidad disponible CHB06777017***

Se omiten los últimos tres dígitos para preservar el uso correcto de la información; el número completo está disponible bajo solicitud de los interesados.

El propietario no ostenta la condición de gran tenedor

- Alquiler de vivienda temporal/vacacional
- Se requiere justificación documental de la temporalidad
- Arrendamiento de uso distinto de vivienda habitual conforme a la normativa vigente en Cataluña
- No aplica Índice de Precios de Referencia
- Duración del contrato flexible según la necesidad acreditada
- Suministros no incluidos.
- Fianza: 2 meses + garantía adicional según condiciones contractuales
- Honorarios de gestión y formalización del contrato a especificar según condiciones y normativa aplicable
- AICAT 13225 | API 4089
- Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

3.000 € al mes Ático - En alquiler - Propiedad Nueva

Alquiler temporal vacacional. Ático reformado de 2 dormitorios amueblado con 65m² terraza privada en alquiler en El Gotico.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España