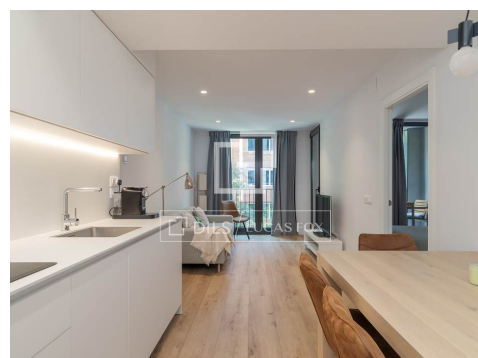


2.950 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

## Piso de dos habitaciones en excelentes condiciones en alquiler en l'Eixample Derecho, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08025

2                    2                    74m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.950 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

## Piso de dos habitaciones en excelentes condiciones en alquiler en l'Eixample Derecho, Barcelona

Piso amueblado, dos habitaciones y plaza de parking a pocos minutos de la Sagrada Familia.

Contrato temporal.

Esta propiedad de 74 m<sup>2</sup> se ubica a pocos pasos de la emblemática Sagrada Familia, en una exclusiva finca de reciente construcción (2024).

¡Descubra este espectacular piso de obra nueva del 2024 en el emblemático barrio de Sagrada Familia! Con dos amplias habitaciones y dos baños completos, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo.

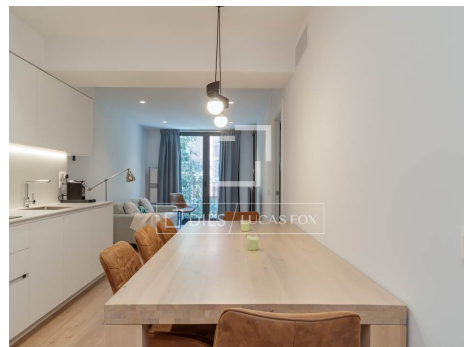
El salón comedor, luminoso y espacioso, se abre a un balcón-terraza, ideal para relajarse o disfrutar de momentos al aire libre. La cocina, con mobiliario y acabados a estrenar, garantiza una experiencia de lujo y confort.

En definitiva, este piso combina a la perfección lujo, comodidad y una ubicación inmejorable, ideal para quienes buscan vivir cerca de uno de los lugares más icónicos de Barcelona con todas las comodidades modernas.

Este piso es una oportunidad única para estrenar su nuevo hogar en la Ciudad Condal, en una ubicación vibrante y bien comunicada, cerca de comercios, transporte y servicios.

Se dispone de una plaza de garaje en el mismo edificio.

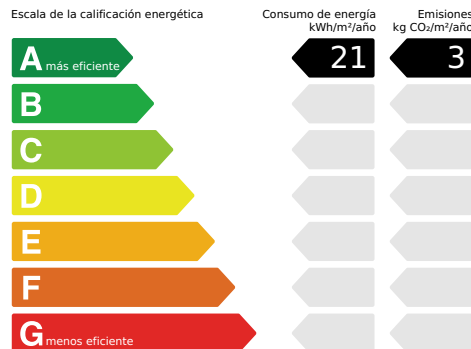
Internet incluido en el precio



[lucasfox.es/go/bcnr71581](https://lucasfox.es/go/bcnr71581)

Garaje, Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cerca del transporte público, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Disponible a partir del 10 ago 2026



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.950 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

## Piso de dos habitaciones en excelentes condiciones en alquiler en l'Eixample Derecho, Barcelona



Estado del inmueble: en perfecto estado. Renta: 2.950 €/mes. Gastos, comunidad e internet incluidos en el precio. Suministros: no incluidos en la renta (agua, electricidad, gas) Fianza: 2 mes. Garantía adicional: 1 mes. Tipo de contrato: temporal. Condición del arrendador: propietario NO es gran tenedor. Índice de referencia de precios de alquiler: no existe porque es OBRA NUEVA del 2024. Última renta 5 años: no hay Metros útiles: 61 Metros construidos: 74 Cédula de habitabilidad: CHB02\*\*\*\*24006 la cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada y certificado de eficiencia energética. Certificado de eficiencia energética: 7FC\*\*\*9D8, el cual pondremos a disposición a solicitud de la persona interesada y certificado de eficiencia energética. Número de Registro AICAT 13225 Número API: 4.089. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Comercializado por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L. con CIF B64125438), actuando como intermediario inmobiliario. La información facilitada es meramente informativa, basada en datos proporcionados por la propiedad, y puede estar sujeta a modificaciones. No constituye oferta contractual.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.es · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España

2.950 € al mes Piso - En alquiler - Nueva

## **Piso de dos habitaciones en excelentes condiciones en alquiler en l'Eixample Derecho, Barcelona**

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.es](http://lucasfox.es) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, España