

## Precio desde €687,500 Obra nueva Pisos Exclusivos en La Quinta

Exclusiva promoción de obra nueva ubicada en una prestigiosa zona de La Quinta

<b>Q4 2020</b> Finalización	<b>1</b> Unidades disponibles	<b>2.0</b> Dormitorios	<b>159m<sup>2</sup></b> Dimensiones desde	<b>Concedida</b> Licencia de construcción
--------------------------------	----------------------------------	---------------------------	--	--



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

## Precio desde €687,500 Obra nueva Pisos Exclusivos en La Quinta

Exclusiva promoción de obra nueva ubicada en una prestigiosa zona de La Quinta

<b>Q4 2020</b>	<b>1</b>	<b>2.0</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción

### DESCRIPCIÓN

## Elegante promoción de obra nueva con pisos de 2, 3 y 4 dormitorios situada en el prestigioso complejo Real de La Quinta en Benahavís, Marbella.

Esta promoción ofrece todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida de lujo con vistas al amanecer sobre el Mediterráneo. Está rodeada de preciosos paisajes que proporcionan una suave luz natural a los dormitorios y las terrazas.

El proyecto destaca por haber obtenido el certificado de BREEAM de construcción sostenible. Es el primer proyecto urbanístico en conseguir esta certificación y dispone de los métodos más avanzados técnicamente para evaluar y certificar la sostenibilidad de la edificación.

Estas viviendas modernas se construirán de acuerdo con los requisitos y los controles de seguridad estándares. Las técnicas de construcción actuales dan una identidad única a estas viviendas utilizando las mejores prácticas y tecnologías existentes.

La primera fase de la promoción consta de 36 pisos distribuidos en 7 edificios de poca altura, con un máximo de 6 pisos en cada edificio.

Sin embargo, son el lago y su club lo que hacen de este un complejo residencial único en su especie. Desde el paseo principal, encontramos la playa con arena natural para bañarse y una zona separada destinada a la práctica de deportes acuáticos no motorizados. Aquí, una instalación para practicar deportes acuáticos y un club infantil le proporcionarán todo lo necesario para que usted y su familia aprovechen el lago al máximo.

La promoción cuenta con preciosas zonas comunitarias como una piscina para adultos y niños y un espectacular jardín verde tropical. Todos los pisos gozan de espectaculares vistas panorámicas ininterrumpidas, y el precio incluye una amplia gama de prestaciones como garaje subterráneo y trastero privado.

### Aspectos destacados

- Excelente estilo de vida de lujo
- Vistas panorámicas ininterrumpidas
- Orientación al sur

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España



[lucasfox.es/go/benahavis-que](https://lucasfox.es/go/benahavis-que)

## Precio desde €687,500 Obra nueva

### Pisos Exclusivos en La Quinta

Exclusiva promoción de obra nueva ubicada en una prestigiosa zona de La Quinta

**Q4 2020**    **1**    **2.0**    **159m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalización    Unidades disponibles    Dormitorios    Dimensiones desde    Licencia de construcción

- Cerca de Marbella y Puerto Banús
- Certificado BREEAM
- Todos los pisos incluyen una plaza de garaje subterráneo y un trastero
- Piscina comunitaria para adultos y niños
- Edificios de poca altura
- Servicios VIP: alquiler de coches, custodia de llaves, decoración, diseño y mucho más
- Gestión de alquileres
- Campo de golf en el corazón del complejo, junto al lago
- Centro de bienestar y restaurante gourmet
- Lake Club que posibilita la práctica de deportes acuáticos no motorizados

#### UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Piso	€687,500	Planta 1	2 Dormitorios 2 Baños	159m <sup>2</sup> , Terraza 18m <sup>2</sup>	

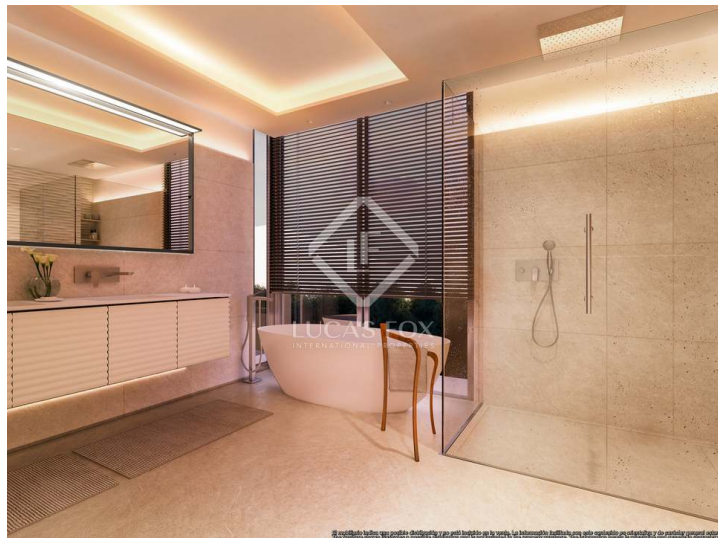
#### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

**Precio desde €687,500 Obra nueva**  
**Pisos Exclusivos en La Quinta**

Exclusiva promoción de obra nueva ubicada en una prestigiosa zona de La Quinta

<b>Q4 2020</b>	<b>1</b>	<b>2.0</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España