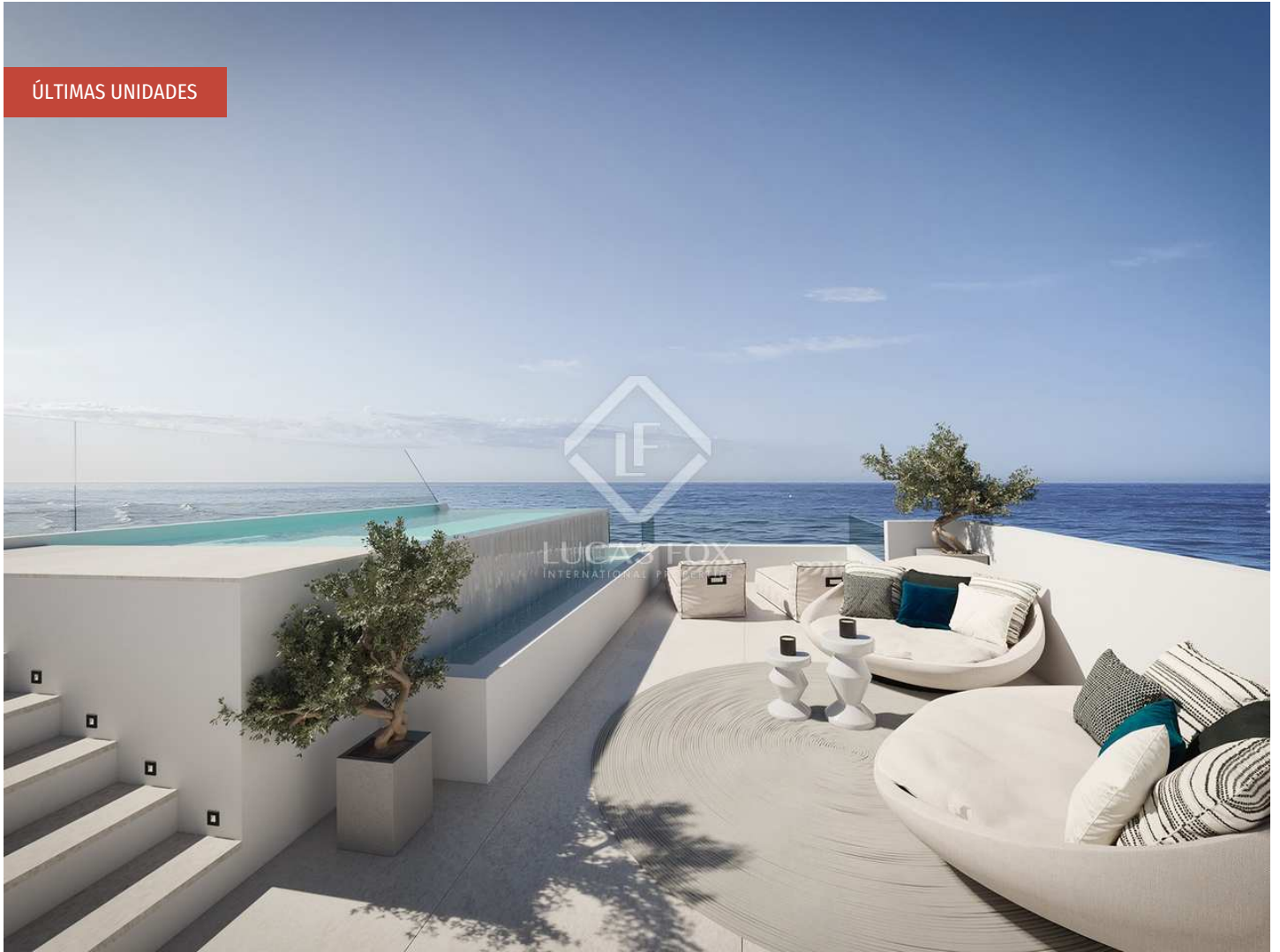


Precio desde 4.950.000 € New development - Últimas unidades
BlackPearlVillas Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 4,950,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2025	1	4.0	641m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde

ÚLTIMAS UNIDADES



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 4.950.000 € New development - Últimas unidades

BlackPearlVillas Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 4,950,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

DESCRIPCIÓN

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 4,950,000 €

Black Pearl, es un nuevo proyecto impresionante que redefine la vida de lujo en la Costa del Sol. Bellamente ubicado en la zona de Marbesa en el este de Marbella, justo en primera línea de playa, este exclusivo complejo cuenta con 4 magníficas villas, cada una con su propio diseño único que lo usted sin palabras.

Como propietario de una de estas propiedades, podrá despertarse con el relajante sonido de las olas ya pocos pasos de las playas de arena fina. Estas casas adosadas de lujo están situadas en un paraíso cerrado, pero también ofrecen fácil acceso a una gran cantidad de servicios y algunas de las mejores actividades en la Costa del Sol. Son la combinación perfecta de relajación y emoción.

Los prestigiosos arquitectos Gonzalez & Jacobson son el equipo detrás del diseño exclusivo de Black Pearl. Estas villas se destacan como un símbolo de diseño sostenible, empujando los límites de la innovación y hacen de este uno de los desarrollos residenciales líderes en el área.

Cada detalle de Black Pearl ha sido cuidadosamente planeado para aprovechar al máximo la belleza natural del entorno. La perfecta integración de la salón y la terraza trae el aire libre, lo que le permite disfrutar de las impresionantes vistas al mar desde todos los rincones. Las ventanas del piso al techo se desvanecen en las paredes, revelando el idílico entorno natural que se encuentra ante usted. Todas las villas están estratégicamente orientadas hacia el sur, lo que garantiza unas vistas incomparables del resplandeciente mar Mediterráneo.

Con la máxima privacidad, cada villa se asienta sobre una amplia parcela de aproximadamente 500 m², con 4 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados. Imagínate relajándote en tu porche cubierto, sumergiéndote en tu atractiva piscina y finalmente relajándote en tu área de arena privada, casi como si tuvieras tu propia playa personal.



lucasfox.es/go/blackpearlvillas

Últimas propiedades disponibles en esta promoción de obra nueva

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 4.950.000 € New development - Últimas unidades

BlackPearlVillas Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 4,950,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2025	1	4.0	641m²
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde

Dispuestas cuidadosamente en cuatro niveles, las villas en Black Pearl personifican una fusión perfecta de comodidad y opulencia en cada rincón. La planta baja, el nivel principal, está diseñada por expertos para optimizar el confort y facilitar las reuniones sociales. Su amplia salón ofrece impresionantes vistas al mar, preparando el escenario para la relajación y los momentos preciados con sus seres queridos. Estratégicamente ubicada, la cocina contemporánea exhibe prestigiosos accesorios NOLTE y cuenta con electrodomésticos GAGGENAU de primera línea, creando un espacio funcional y agradable para los entusiastas culinarios. Además, este piso alberga un dormitorio con baño privado en suite, que ofrece un refugio tranquilo para que los residentes se relajen y rejuvenezcan.

Subiendo al primera planta, descubrimos un reino de privacidad y relajación. Aquí le esperan dos dormitorios en suite. El dormitorio principal, completo con baño privado, destila comodidad, elegancia y vistas panorámicas, brindando un santuario exclusivo para descansar, relajarse y sumergirse en un entorno inigualable frente al mar. El baño privado adyacente al dormitorio principal es una verdadera joya, diseñado meticulosamente con materiales exclusivos que destilan opulencia. Los lavabos dobles, adornados con elegantes grifos de bronce cepillado, añaden un toque de sofisticación, mientras que los espejos retroiluminados complementan la elegante estética del baño. La bañera de gran tamaño invita a un baño relajante después de un día en la playa, acompañada de una ducha independiente con un cabezal de ducha de lluvia refrescante, creando una experiencia revitalizante.

Tanto el dormitorio principal como el baño cuentan con cautivadoras ventanas con vista al mar, que infunden luz natural al espacio durante el día y ofrecen el punto de vista perfecto para disfrutar de impresionantes puestas de sol desde la comodidad de su dormitorio. Además, el dormitorio principal viene equipado con un espacioso vestidor, cuidadosamente diseñado para acomodar todas sus necesidades de vestuario y accesorios. Los armarios empotrados, los estantes a medida y los cajones garantizan amplias soluciones de almacenamiento y organización. Ascendiendo aún más, el solárium atrae con una piscina privada, que ofrece un oasis para refrescarse y disfrutar del clima bañado por el sol mientras disfruta de las impresionantes vistas que lo rodean.

Black Pearl es un testimonio de una vida refinada y de abrazar el esplendor de la naturaleza.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 4.950.000 € New development - Últimas unidades

BlackPearlVillas Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 4,950,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones
Casa / Villa	4.950.000 €	Planta 0	4 Dormitorios 5 Baños	641m ² , Terraza 264m ²

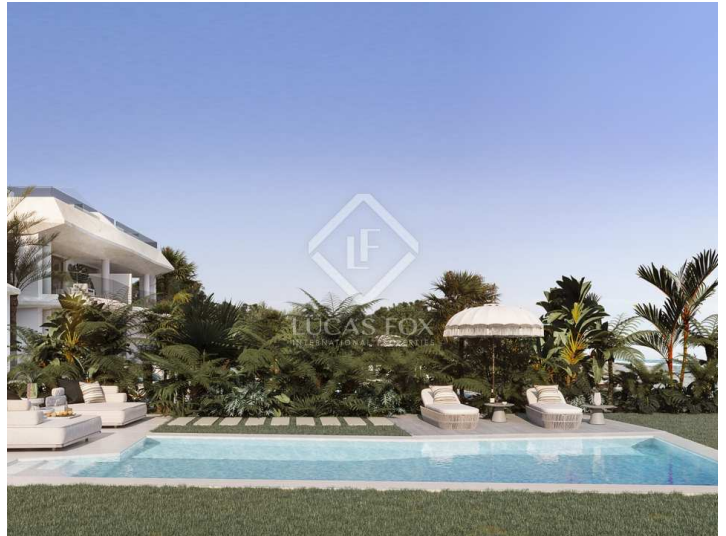
Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España

Precio desde 4.950.000 € New development - Últimas unidades
BlackPearlVillas Casas / Villas, Este Marbella, Costa del Sol

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Este Marbella, Costa del Sol con precios desde 4,950,000 €, 1 Casas / Villas disponibles

Q2 2025 **1** **4.0** **641m²**
Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.es • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucía, Marbella, España