

Precio desde 1.050.000 € New development
CAMPOLIVAR RESIDENCE.

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Godella / Rocafort con precios desde 1,050,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Casas / Villas disponibles

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio desde 1.050.000 € New development

CAMPOLIVAR RESIDENCE.

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Godella / Rocafort con precios desde 1,050,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Casas / Villas disponibles

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción

DESCRIPCIÓN

Magníficas villas de obra nueva independiente. 6 villas de 4 dormitorios en la población de Campolivar.

Presentamos la siguiente promoción que consiste en la construcción de un exclusivo residencial de 6 villas unifamiliares de lujo, cada una con su propia parcela y dos plantas de diseño moderno. Con una superficie de 273 m² y parcelas que varían entre 500 y 600 m², estas Villas destacan por su amplitud y elegancia.

El diseño de cada villa está pensado para maximizar la luz natural y la integración con el entorno, combinando las cualidades de una villa de lujo con la funcionalidad de un hogar contemporáneo. Los acabados de alta calidad y la distribución optimizada garantizan una experiencia de vida única, donde privacidad y exclusividad se encuentran en un entorno residencial de prestigio. Este proyecto redefine el concepto de lujo y confort, ofreciendo un estilo de vida sofisticado y adaptado a los gustos más exigentes.

Las villas se integran armoniosamente en el entorno, con vistas despejadas y un diseño que invita a disfrutar de la tranquilidad y la privacidad de sus jardines.

Las viviendas cuentan con dos plantas y un sótano diáfano opcional, con amplios espacios orientados para maximizar la luz natural y la integración con el entorno. En la planta baja, diseñada para la zona de día, se encuentra un amplio salón-comedor y una cocina abierta con isla, que se pueden configurar de distintas maneras según las preferencias del propietario.

Los espacios, tanto interiores como exteriores, se materializan con acabados de alta calidad y materiales nobles de origen natural y sostenible. Todo ello integrado con las tecnologías constructivas más avanzadas y el empleo de nuevas soluciones innovadoras que garantizan el máximo confort y bienestar. Las estancias han sido proyectadas para convertirse en espacios cálidos y acogedores que transformen la experiencia del habitar. Se han seleccionado materiales que, además de ofrecer una cuidada estética global, cuidan de sus usuarios y garantizan su bienestar físico y mental. Unos equipamientos de calidad, una cuidada selección de piezas de mobiliario y tejidos, soluciones constructivas sostenibles y eficientes y la mejor tecnología integrada en su materialización, hacen de estas Villas un espacio y un lugar ideal para compartir nuestro tiempo y cuidar de nosotros mismos, del resto de personas y del entorno que nos rodea.



lucasfox.es/go/campolivar-residence

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio desde 1.050.000 € New development

CAMPOLIVAR RESIDENCE.

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Godella / Rocafort con precios desde 1,050,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Casas / Villas disponibles

Q1 2027 **6** **4.0** **271m²** **4,57%** **Concedida**
 Finalización Unidades disponibles Dormitorios Dimensiones desde Rentabilidad de hasta Licencia de construcción

UNIDADES EN ESTA PROMOCIÓN

Tipo	Estado	Planta	Distribución	Dimensiones	Rendimiento
Casa / Villa	1.050.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	273m ² , Terraza 62m ²	4.57%
Casa / Villa	1.050.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	273m ² , Terraza 62m ²	4.57%
Casa / Villa	1.075.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	273m ² , Terraza 62m ²	4.47%
Casa / Villa	1.125.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	272m ² , Terraza 61m ²	4.27%
Casa / Villa	1.125.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	273m ² , Terraza 62m ²	4.27%
Casa / Villa	1.200.000 €	Planta	4 Dormitorios 3 Baños	271m ² , Terraza 62m ²	4.00%

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España

Precio desde 1.050.000 € New development
CAMPOLIVAR RESIDENCE.

Una promoción de obra nueva de Casas / Villas en venta en Godella / Rocafort con precios desde 1,050,000 € y rentabilidad del 5%, 6 Casas / Villas disponibles

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%	Concedida
Finalización	Unidades disponibles	Dormitorios	Dimensiones desde	Rentabilidad de hasta	Licencia de construcción



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, España