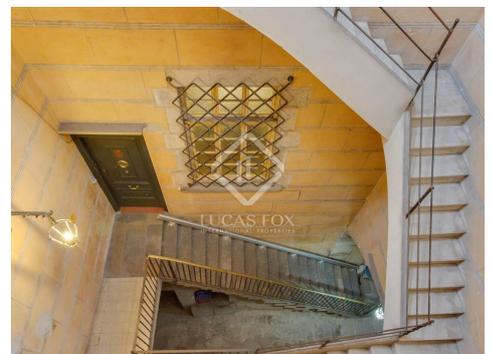


2.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa señorial única con jardín en venta en el corazón de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

13	7	1.140m²	822m²	409m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa señorial única con jardín en venta en el corazón de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

13	7	1.140m²	822m²	409m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Increíble oportunidad para adquirir una casa señorial de 3 plantas para reformar, con un gran jardín privado y un garaje en venta en el casco antiguo de Girona.

Excepcional finca situada en una calle peatonal del casco antiguo de Girona.

Se trata de una magnífica casa señorial con una superficie construida de 1.140 m², y un idílico jardín amurallado de 409 m² con un pórtico.

La vivienda cuenta con elementos arquitectónicos originales de la época como el suelo hidráulico, los granes ventanales y los techos altos, ya que los interiores han permanecido intactos durante casi un siglo. La estructura del edificio está en buenas condiciones, sin embargo ofrece muchas posibilidades para realizar una reforma completa conservando la mayoría de los elementos arquitectónicos originales, lo que otorgaría mucho carácter a la propiedad.

Actualmente la casa dispone de 8 dormitorios y 5 despachos, de todas formas existe la posibilidad de crear hasta 13 dormitorios, lo que sería una opción ideal para convertir en un boutique hotel de lujo, o en amplios apartamentos independientes con un jardín comunitario.

Además, existe un altillo de 135 m² con posibilidad de alzar el techo y convertir en un increíble ático independiente con una terraza de más de 100 m², con preciosas vistas al casco antiguo.

Una oportunidad única para amantes de las propiedades de época, también para inversores en el Barri Vell de Girona.



lucasfox.es/go/cbr11346

Terraza, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos hidráulicos, Propiedad de época, Características de época, Pozo, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Biblioteca, Balcón, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.500.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa señorial única con jardín en venta en el corazón de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

13	7	1.140m²	822m²	409m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España