

Precio a consultar Casa rural - Vendido/a

## Magnífica masía de 8 dormitorios en venta en el Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>290.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa rural - Vendido/a

## Magnífica masía de 8 dormitorios en venta en el Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>290.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Gran masía de 1.200 m<sup>2</sup> con 30 hectáreas de terreno privado en una ubicación privilegiada en el Baix Empordà.

Esta magnífica propiedad incluye una impresionante masía tradicional con anexos y jardines preciosos, todo en 30 hectáreas de bosques privados (20 hectáreas), olivares (1 hectárea) y terrenos cultivados (8 hectáreas).

La masía en sí data del siglo XVIII y ofrece preciosas vistas al campo. Está en excelente estado y en los años ochenta se sometió a una restauración de 4 años en la que se conservaron muchas características originales, como los techos abovedados de caña, las paredes de piedra y las atractivas vigas de madera expuestas.

Los interiores son amplios y tienen un gran carácter, desde el impresionante salón y comedor de doble altura con techos abovedados, hasta la bodega, la biblioteca, la sala de ocio y la sala de música. Hay muchos salones adicionales, así como un alojamiento independiente para el personal o los invitados, que se suman a los 7 dormitorios y 6 baños de la masía.

En el exterior, el precioso jardín con césped ofrece una piscina, un gran patio de verano y una zona de barbacoa con comedor para 30 personas. El fantástico porche de verano también tiene sus propias instalaciones, incluyendo vestuarios y una sauna.

Esta propiedad tiene varios anexos, incluyendo un garaje y un taller, establos, un almacén para el equipo agrícola y un granero que podría convertirse en alojamiento adicional.

Esta masía sería una vivienda familiar impresionante, aunque por sus dimensiones y ubicación también sería ideal como hotel boutique de lujo. La vivienda cuenta con un ascensor y muchas características que aumentan su autoabastecimiento, incluyendo 4 pozos privados, depósitos de agua, placas solares y un generador.



[lucasfox.es/go/cbr11565](https://lucasfox.es/go/cbr11565)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Parque, Características de época, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Trastero, Pozo, Lavadero, Chimenea, Calefacción, Barbacoa

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

## Precio a consultar Casa rural - Vendido/a

# Magnífica masía de 8 dormitorios en venta en el Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>8</b>	<b>7</b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>	<b>290.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España