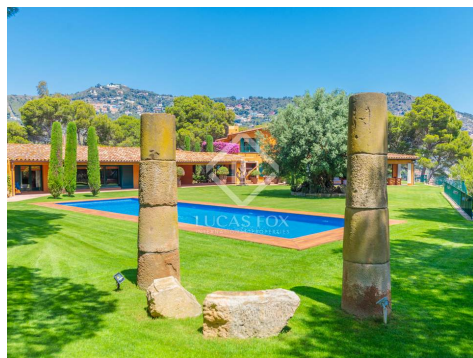
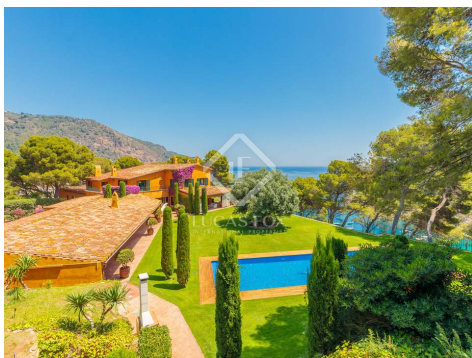


14.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una de las mejores fincas en primera línea de mar en venta en Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

12	12	1.377m <sup>2</sup>	12.249m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



14.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una de las mejores fincas en primera línea de mar en venta en Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

12	12	1.377m <sup>2</sup>	12.249m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Finca exquisita frente al mar en una parcela de 1,2 hectáreas con unas vistas al mar impresionantes en venta en Aigua Blava.

Esta vivienda espectacular disfruta de una ubicación perfecta en un promontorio privado entre dos playas en Aigua Blava, con vistas espectaculares al mar y a una de las zonas más solicitadas de la Costa Brava.

La preciosa parcela de 1,2 hectáreas dispone de acceso directo a las bahías de Aigua Blava y de Port d'Esclanyà, con senderos que atraviesan los bosques de pinos y desembocan en la playa.

La finca cuenta con capacidad para alojar a 24 personas en 3 edificios: la vivienda principal, el pabellón de invitados de 3 dormitorios y la vivienda independiente de 2 dormitorios que preside la impresionante entrada de la finca y conduce a un patio rodeado de buganvillas.

La residencia principal ha sido decorada por la diseñadora de interiores Estrella Saliatti con un gusto exquisito y se beneficia de características como una sala de recepción doble que se abre a un porche con revestimiento de madera y una escalera de caracol que conduce a la zona de los dormitorios.

El dormitorio principal de 62 m<sup>2</sup> dispone de vestidor, un jacuzzi y de unas vistas impresionantes desde el jardín a la playa de Aigua Blava. Las vistas también se pueden disfrutar desde los 3 dormitorios con baño privado, uno de los cuales tiene su propia terraza privada.

La planta baja de la vivienda principal consta de 2 dormitorios más y de una gran área de juegos con pista de baile y bar.

El pabellón de invitados al lado de la vivienda principal presenta tres dormitorios con baño privado y una amplia zona chill-out. Ofrece vistas a los excelentes jardines con una gran piscina y una terraza de 16,5 x 6 m, un olivo milenario, cedros y pinos maduros. Varias pasarelas conducen al mar a través de miradores desde los que podrá disfrutar de vistas al impresionante entorno natural.

La vivienda independiente se beneficia de 2 dormitorios con salón y cocina. Hay un gran garaje para 4 coches y más espacio de estacionamiento con capacidad para 10 vehículos.



[lucasfox.es/go/cbr12148](https://lucasfox.es/go/cbr12148)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Parqué, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Lavadero, Entrada de servicio, Cine en casa, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

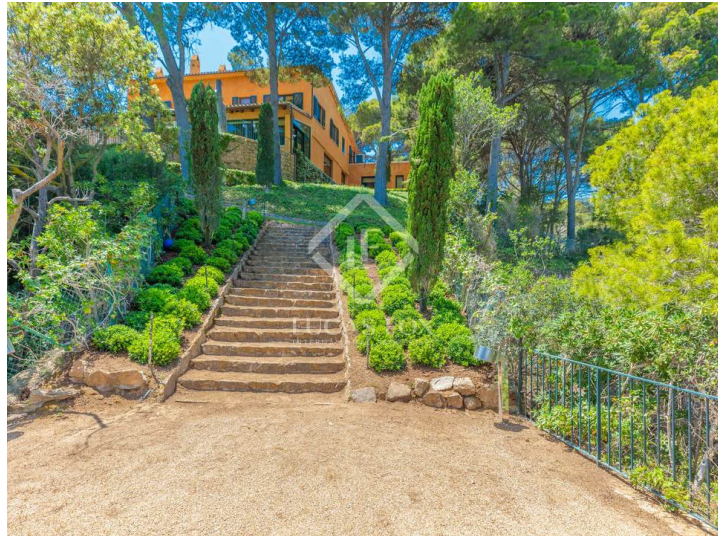
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

14.000.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Una de las mejores fincas en primera línea de mar en venta en Costa Brava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

12 Dormitorios    12 Baños    1.377m<sup>2</sup> Plano    12.249m<sup>2</sup> Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España