

1.350.000 € Casa rural - En venta

Excelente finca rural con piscina en venta en Pla de l'Estany, Girona

España » Girona » Pla de l'Estany » 17833

8	8	1.100m²	380.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.350.000 € Casa rural - En venta

Excelente finca rural con piscina en venta en Pla de l'Estany, Girona

España » Girona » Pla de l'Estany » 17833

8	8	1.100m²	380.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Finca grande en venta con 2 casas independientes, piscina climatizada, jardín y spa, sobre 38 hectáreas de terreno, situada en el corazón del Pla de l'Estany.

Esta exclusiva finca totalmente reformada se encuentra en el corazón del Pla de l'Estany, en un entorno natural privilegiado, pero cerca de importantes núcleos urbanos y servicios. Con una superficie construida total de 1.100 m², la finca se estructura en 3 unidades principales: 2 viviendas independientes y una zona de spa, todas ellas dispuestas en torno a un patio central.

Entramos en la casa principal a través de un gran vestíbulo que da acceso a un primer dormitorio con baño privado en la planta baja, un lavadero, acceso al patio interior y a un amplio y confortable spa con vistas al patio interior y todos sus equipamientos: baño turco, sauna, jacuzzi y sala de masajes. Desde el patio, con su zona de barbacoa, se accede a una gran sala polivalente, concebida como un espacio de encuentro con mucha luz natural procedente de sus dos fachadas.

En la entrada principal, unas escaleras conducen a un luminoso salón con chimenea y acceso al dormitorio principal con baño privado. En esta misma ala de la vivienda encontramos otro dormitorio con baño privado y una cocina-comedor desde la que se accede al patio interior por una escalera exterior.

La segunda casa, a la que se accede desde el patio interior, la zona de spa y también de forma independiente desde el exterior, consta de 2 plantas y un altillo, con un total de 4 dormitorios con baños privados, un salón, una cocina-comedor con chimenea y, en la planta baja, un despacho, un dormitorio para el servicio y un cuarto de baño de cortesía.

La finca goza de todas las comodidades modernas, pero en un entorno rural, con 3 pozos privados y conexión a la red pública de abastecimiento de agua, calefacción de gas propano (depósito de 6.000 l), piscina cubierta (con agua caliente gracias a los paneles solares), una zona ajardinada, un gran anexo actualmente utilizado como garaje para 3 coches, que podría convertirse en viviendas adicionales, y algunos graneros que podrían ser restaurados como establos.

Ideal para disfrutar como primera o segunda residencia o para montar un negocio turístico de calidad, un servicio que el inmueble ya ha ofrecido en el pasado.

lucasfox.es/go/cbr15833

Vistas a las montañas, Piscina climatizada, Jardín, Spa, Jacuzzi, Garaje, Características de época, Aparcamiento, Chimenea, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

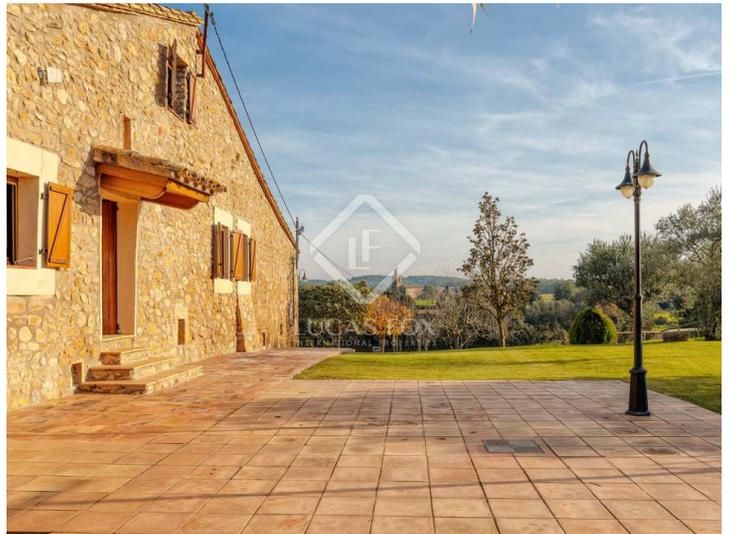
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.350.000 € Casa rural - En venta

Excelente finca rural con piscina en venta en Pla de l'Estany, Girona

España » Girona » Pla de l'Estany » 17833

8 Dormitorios **8** Baños **1.100m²** Plano **380.000m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España