

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Elegante y funcional casa en venta en la mejor zona residencial de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Palau » 17003

5 4 277m² 834m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Elegante y funcional casa en venta en la mejor zona residencial de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Palau » 17003

5 Dormitorios **4** Baños **277m²** Plano **834m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Vivienda muy luminosa de 5 dormitorios con un gran jardín con piscina privada, en venta en Torres de Palau II.

Esta elegante casa unifamiliar se sitúa en Torres de Palau II, una zona residencial tranquila con vistas al paisaje. Está cerca de colegios internacionales, con paradas de autobús cerca y a media hora caminando del centro.

Se sitúa en una parcela de 834 m² con un jardín que rodea toda la casa. Fue construida en el año 1986 y reformada hace poco, por lo que presenta acabados de muy buena calidad, como el suelo de Porcelanosa.

El rasgo característico de la casa son sus semiplantas, que organizan la vivienda de una manera muy funcional. En la planta baja o inferior encontramos el garaje, con acceso directo desde la calle. A continuación, la primera planta dispone de la zona de día, que incluye un gran salón-comedor con salida al jardín y a la zona de la piscina. Gracias a un bonito porche y a los grandes ventanales resulta un espacio amplio, confortable y luminoso. La cocina, independiente del salón-comedor y con espacio para una mesa grande, tiene también acceso a la piscina, por un lado, y a la zona de barbacoa, por el otro, con otro gran porche, perfecto para organizar grandes comidas familiares. La planta se completa con un bonito aseo de cortesía.

En la segunda planta está la zona de noche, compuesta por un total de cuatro dormitorios, incluyendo dos dormitorios dobles con armarios empotrados a cada lado del pasillo, y dos baños completos, uno con ducha y el otro con bañera. Finalmente, en la última planta, con mucha privacidad, se encuentra el gran dormitorio principal tipo suite. Se trata de un dormitorio amplio con vistas al paisaje, mucha luz, un gran vestidor y un confortable baño completo con ducha, todo exterior.

Una oportunidad fantástica para familias que quieran vivir en una casa espaciosa y muy acogedora en la mejor zona residencial de Girona, con total tranquilidad.



lucasfox.es/go/cbr16933

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Renovado, Pozo, Exterior, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.250.000 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Elegante y funcional casa en venta en la mejor zona residencial de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Palau » 17003

5 **4** **277m²** **834m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España