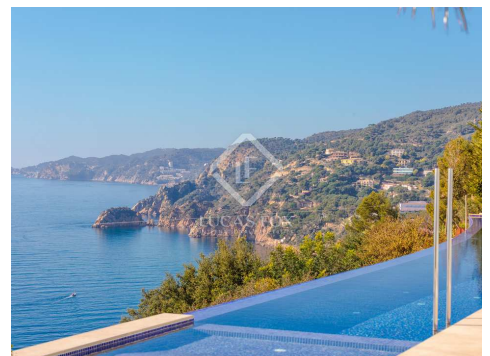
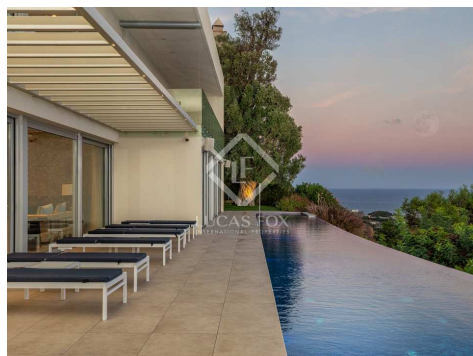


6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Excepcional villa en venta en primera línea de mar, Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5** Dormitorios    **7** Baños    **450m<sup>2</sup>** Plano    **1.580m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Excepcional villa en venta en primera línea de mar, Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5**                    **7**                    **450m<sup>2</sup>**    **1.580m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular villa moderna de 5 dormitorios en primerísima línea de mar cerca de Sant Feliu de Guíxols, con vistas increíbles.

Esta impresionante vivienda de diseño construida en 2017 ofrece espacio y lujo en un enclave increíble con impresionantes vistas a la Costa Brava. Sus grandes espacios abiertos con techos de doble altura y mucha luz, el interiorismo vanguardista y los acabados inigualables crean una vivienda en primera línea de mar de una calidad y un estilo excepcionales.

Los espacios exteriores y los interiores se unen a través de las paredes y los suelos de cristal que hacen de la piscina, las terrazas y las vistas una parte esencial de la casa. La piscina infinita de 25 metros se extiende a lo largo de la planta principal y una cascada baja hasta un jardín tropical y una zona de chill-out con una gran terraza tarimada con jacuzzi, césped y un exótico Tiki-bar.

La casa está repleta de detalles excepcionales, desde la impresionante chimenea abierta hasta la cocina al aire libre en una pared Brivany de arte de cerámica. Los fascinantes ángulos y el diseño aportan confort y calma, y se combinan a la perfección para crear transiciones suaves desde el comedor abierto y la cocina Bulthaup hasta el resto de la casa.

La imponente vinoteca acristalada hecha a medida enmarca la escalera de caracol, que en sí misma es una obra maestra orgánica que proporciona un moderno contrapunto a la milenaria costa, a los olivos tricentenarios y a las inmensas palmeras mallorquinas que se pueden ver claramente desde el exterior.

Todos los dormitorios disfrutan de vistas fabulosas, y la oficina, el gimnasio, la sauna y el dormitorio principal con baño privado también tienen salida a la terraza superior. La sala de prensa con cocina y aseo independientes es el lugar perfecto para relajarse y divertirse después de la puesta de sol.

Toda la vivienda también cuenta con un sistema de sonido de Sonos, incluyendo la zona del Tiki-bar, mientras que la seguridad sofisticada, el sistema de climatización completo, las puertas automáticas y el riego automático hacen que la vida sea más fácil.

Además, hay mucho espacio de aparcamiento exterior y un garaje para 1 coche.



[lucasfox.es/go/cbr17041](https://lucasfox.es/go/cbr17041)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Placas solares, Parque infantil, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Cine en casa, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

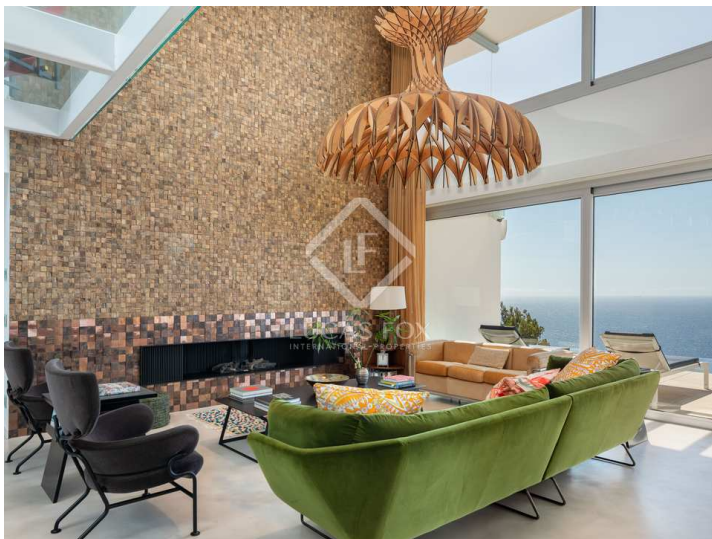
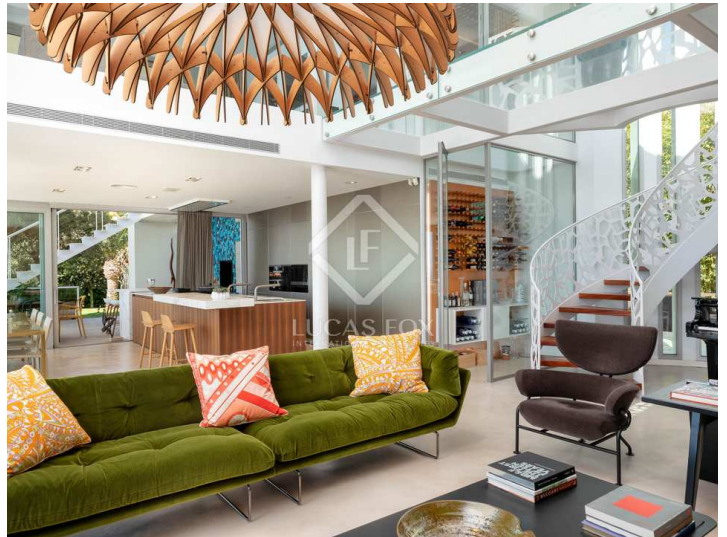
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España

6.500.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad en exclusiva

## Excepcional villa en venta en primera línea de mar, Sant Feliu de Guíxols

España » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

**5** Dormitorios    **7** Baños    **450m<sup>2</sup>** Plano    **1.580m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.es • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, España