

3.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de pescadores única en venta en la playa de Llafranc

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4	4	250m²	135m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de pescadores única en venta en la playa de Llafranc

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Dormitorios **4** Baños **250m²** Plano **135m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Vivienda excelente en primera línea de mar con unas vistas impresionantes y acceso directo a la playa en Llafranc.

Esta casa de pescadores única data de 1928 y se encuentra, literalmente, en la playa de arena de Llafranc. Ofrece unas vistas impresionantes y se presenta como una vivienda excepcional para vivir en una de las partes más solicitadas de la Costa Brava.

La vivienda, reformada en 2015 con los más altos estándares, es lujosa y ofrece un espacio ideal para disfrutar de la vida en la playa con estilo. Además de gozar de una ubicación privilegiada, dispone de dos terrazas con unas vistas privilegiadas a la costa y al paseo marítimo de Llafranc.

Los dormitorios también disfrutan de unas vistas inmejorables, con grandes ventanas perfectamente diseñadas para ofrecer paisajes impresionantes en cada dormitorio. Además, la distribución inteligente de las paredes y las ventanas potencia la sensación de fusión entre el interior y el exterior y proporciona abundante luz natural.

La vivienda se divide en 3 plantas y un sótano con puertas dobles que se abren a la playa y a un embarcadero. La planta principal presenta un salón-comedor de doble altura increíble con una cocina americana, un espacioso altillo que ofrece múltiples usos y puertas plegables que dan a una gran terraza con vistas a la playa. Un dormitorio doble con cuarto de baño privado abierto a la habitación y vestidor, un dormitorio doble y un baño completo con ducha completan esta planta.

Los dormitorios de las plantas inferiores gozan de unas vistas espectaculares. El dormitorio de en medio cuenta con una fantástica ventana, muy amplia, que convierte las vistas en una obra de arte, y el dormitorio de la siguiente planta dispone de terraza propia con unas vistas impresionantes de la costa y de este pintoresco pueblo pesquero.



lucasfox.es/go/cbr18091

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Características de época, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

3.250.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de pescadores única en venta en la playa de Llafranc

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 4 250m² 135m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España