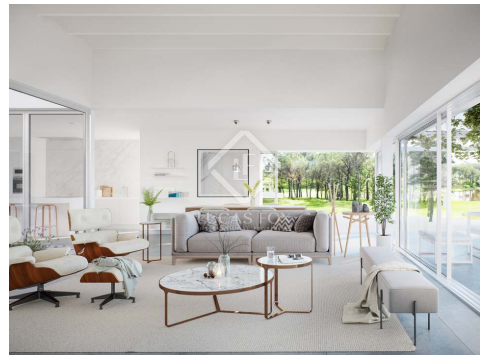


1.100.000 € Propiedad en campo de golf - En venta

## Propiedad en campo de golf de obra nueva de 3 dormitorios en venta en PGA, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

**3**      **3**      **206m<sup>2</sup>**      **448m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.100.000 € Propiedad en campo de golf - En venta

## Propiedad en campo de golf de obra nueva de 3 dormitorios en venta en PGA, Girona

España » Girona » PGA Catalunya » 17455

**3** Dormitorios    **3** Baños    **206m<sup>2</sup>** Plano    **448m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Elegante villa de nueva construcción con piscina privada en el complejo PGA Catalunya

Ubicadas en el suroeste del campo de golf PGA de Catalunya y con vistas al hoyo 5 del galardonado Stadium Course, las villas adosadas L'Alzina son una elegante opción de vivienda familiar diseñada por el arquitecto barcelonés Jaime Prous.

La vivienda de 3 dormitorios cuenta con interiores de planta abierta diseñados pensando en la vida familiar y el entretenimiento. Los suelos de baldosas lisas de los espacios comunes contrastan con los suelos de madera de roble de los dormitorios. El uso profuso de plantas trae el paisaje adentro, con un patio interior lleno de plantas aromáticas.

Las ventanas de piso a techo en toda la vivienda aprovechan al máximo la luz del Mediterráneo y brindan generosas vistas al campo de golf.

La terraza llena de sol cuenta con una zona de barbacoa y conduce a una hermosa piscina infinita. En términos de la apariencia general del complejo, la arquitectura elegantemente angular de la vivienda contrasta suavemente con el césped paisajístico de suave pendiente.

Las propiedades están terminadas con un alto nivel e incluyen las siguientes características y marcas:

- Cocina de Bulthaup / Neff
- Baños de Roca / Tres
- Aire acondicionado Daikin (o equivalente)
- Calefacción por suelo radiante
- Sistema domótico KNX-Control 4
- Amplificador de fibra óptica y wifi



[lucasfox.es/go/cbr18597](https://lucasfox.es/go/cbr18597)

Jardín, Piscina, Terraza, Luz natural, Parqué, Techos altos, Aparcamiento, Calefacción por suelo radiante, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Barbacoa, Cocina equipada, Lavadero, Sistema de domótica, Vistas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.100.000 € Propiedad en campo de golf - En venta

## Propiedad en campo de golf de obra nueva de 3 dormitorios en venta en PGA, Girona

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

**3**                    **3**                    **206m<sup>2</sup>**    **448m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España