

1.900.000 € Piso - Vendido/a

Ático en primera línea de playa con vistas al mar en venta en Sa Riera

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6 5 321m² 80m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.900.000 € Piso - Vendido/a

Ático en primera línea de playa con vistas al mar en venta en Sa Riera

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 6 | 5 | 321m² | 80m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

DESCRIPCIÓN

Vivienda de 6 dormitorios con 2 terrazas en primera línea de playa con vistas al mar, zonas comunes excelentes, bodega y estacionamiento para 6 coches en Sa Riera.

Este exclusivo piso ático disfruta de una ubicación inmejorable en primera línea de mar en Sa Riera, en Begur, en el mismo borde de la playa. La vivienda, de estilo mediterráneo, ocupa toda la parte superior de un pequeño edificio con tan solo cinco vecinos a pocos pasos del mar y destaca por su amplitud, dos terrazas excepcionales y sus vistas al Mediterráneo. Además, se beneficia de unas zonas comunitarias excelentes, y dispone de un garaje privado para seis coches y una bodega.

La vivienda data de 1968 y, aunque es perfectamente habitable, se beneficiaría de una actualización, por lo que se está desarrollando un proyecto de reforma íntegra: no dude en pedirnos información.

La zona de entrada al edificio y una gran parte de la planta baja se han habilitado como una agradable zona comunitaria de más de 300 m² con patio interior. Este espacio, que se beneficia de techos altos con vigas, ofrece un comedor con chimenea, una mesa para doce comensales, y una zona de sofás perfecta para relajarse. Todo ello, con una salida directa a la playa a través de una gran cristalera que proporciona abundante luz natural.

Cabe destacar que el resto de la planta baja es exclusivo de la vivienda y consta de una zona con cocina, una bodega y un baño con sauna. Esta altura también le ofrece un espacio de estacionamiento de uso propio con capacidad de hasta seis coches y un espacioso sótano de 341 m² en la planta sótano de la finca.

Subimos al piso ático de 207 m², al cual se puede acceder tanto por la escalera interior como por un ascensor de uso privado.

Sin duda, destacan dos espléndidas terrazas: la primera dispone de una superficie de 40 m² y se presenta semicubierta, en la parte frontal del ático. Este magnífico espacio exterior destaca por unas vistas al mar únicas y excepcionales, con una zona de barbacoa y dos chimeneas: el lugar ideal para reunirse con familia y amigos. La segunda terraza está en la parte posterior de la vivienda y también se beneficia de una mesa de comedor, una zona de sofás y una barbacoa de obra.

lucasfox.es/go/cbr19076

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Garaje, Ascensor, Luz natural, Trastero, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.900.000 € Piso - Vendido/a

Ático en primera línea de playa con vistas al mar en venta en Sa Riera

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| | | | |
|-------------|----------|-------------------------|------------------------|
| 6 | 5 | 321m² | 80m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Terraza |

La vivienda ofrece un amplio salón-comedor con un precioso techo en pendiente aplacado de madera noble y un gran ventanal de puertas correderas que proporciona bonitas vistas al mar y salida a la terraza. A continuación, encontramos una maravillosa cocina independiente con acceso a una pequeña terraza y lavadero. Esta estancia comunica con la cocina privada de la planta baja a través de un montacargas. Esta zona del piso también dispone de un aseo de cortesía.

La vivienda alberga un total de seis dormitorios: dos dormitorios con baño privado (uno con salida a la terraza frontal), dos dormitorios dobles más y dos individuales. Dos cuartos de baño completan el piso.

El piso está equipado con radiadores eléctricos de calefacción. Algunas ventanas son de madera y otras de aluminio con doble acristalamiento. Los suelos son de toba catalana, lo que le añade un toque especial a los espacios.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta vivienda excepcional en la Costa Brava.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.900.000 € Piso - Vendido/a

Ático en primera línea de playa con vistas al mar en venta en Sa Riera

España » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

6 5 321m² 80m²
Dormitorios Baños Plano Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España