

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Lujosa villa de reciente construcción a estrenar en venta en Santa Maria de Llorell, Tossa de mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**5** Dormitorios    **6** Baños    **656m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Lujosa villa de reciente construcción a estrenar en venta en Santa Maria de Llorell, Tossa de mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**5** Dormitorios    **6** Baños    **656m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Grandiosa vivienda a estrenar situada en Santa Maria de Llorell, Tossa de Mar.

Majestuosa vivienda a estrenar situada en la urbanización privada Santa Maria de Llorell. Goza de una ubicación privilegiada que le permite disfrutar de vistas panorámicas sobre el mar, el bosque y zonas verdes. Se sitúa a unos 10 minutos andando de la playa. La urbanización cuenta con múltiples servicios, incluyendo vigilancia y seguridad.

La planta principal se distribuye en un garaje para dos coches, la entrada principal, el amplio salón-comedor con salida directa al jardín y la piscina, la cocina con isla abierta al salón, y un dormitorio en suite con vestidor y salida directa al jardín y la piscina.

En la primera planta tenemos cuatro dormitorios en suite, tres de ellos con vestidor. Todos los dormitorios son muy luminosos y tienen magníficas vistas al mar. En un nivel superior encontramos un gran solárium con fabulosas vistas.

Hay varios espacios de almacenamiento y una caseta independiente para guardias o un jardinero.

Todos los materiales utilizados en la construcción son de alta calidad.



[lucasfox.es/go/cbr19991](https://lucasfox.es/go/cbr19991)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,  
Jardín, Servicio de conserjería, Garaje,  
Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de domótica,  
Sistema de alarma, Seguridad, Pozo,  
Placas solares, Obra nueva, Lavadero,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Lujosa villa de reciente construcción a estrenar en venta en Santa Maria de Llorell, Tossa de mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**5** Dormitorios    **6** Baños    **656m<sup>2</sup>** Plano    **2.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España