

1.315.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Fantástica villa moderna con vistas al mar, en venta en la urbanización Martossa, en Tossa de Mar

España » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitorios    **3** Baños    **245m<sup>2</sup>** Plano    **726m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.315.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Fantástica villa moderna con vistas al mar, en venta en la urbanización Martossa, en Tossa de Mar

España » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

**3**      **3**      **245m<sup>2</sup>**    **726m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Villa moderna y contemporánea con magníficas vistas al mar, en venta, ubicada en una prestigiosa urbanización con personal de seguridad y acceso privado.

Entramos a la vivienda por una puerta automática que da acceso a la zona de aparcamiento exterior y al garaje.

Ya en el interior de la villa, una vez accedemos a la planta principal, encontramos una fantástica cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. A continuación, daremos con una luminosa sala de estar con fantásticas vistas al mar y acceso a la zona de terraza y piscina, además de un aseo de cortesía. En la zona interior, ofrece dos dormitorios, un cuarto de baño completo con ducha, la sala de máquinas y un lavadero.

En la planta superior, encontramos el dormitorio principal, muy luminoso con terraza privada y maravillosas vistas al mar, también con su propio cuarto de baño privado y un amplio vestidor.

En el exterior, dispone de una agradable zona chill-out que ofrece un jacuzzi al aire libre y la zona de barbacoa.

Los principales extras son:

- Suelos de parquet cerámico de la marca Porcelanosa
- Baños con calefacción por suelo radiante
- Tecnología para el hogar inteligente que incluye sistema de sonido e imagen Bang & Olufsen, sistema de alarma, aire acondicionado y calefacción
- Decoración interior de diseño con materiales de alta calidad

Con la villa también se incluye una plaza de aparcamiento cubierto situado al lado de las playas de Santa María de Llorell y Portopí.

Esta exclusiva urbanización tiene acceso restringido a los vehículos de los propietarios.

Póngase en contacto con nosotros para recibir más información y para organizar una visita a esta propiedad única dentro de la urbanización Martossa.



[lucasfox.es/go/cbr22125](https://lucasfox.es/go/cbr22125)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Jacuzzi, Servicio de conserjería, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.315.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Fantástica villa moderna con vistas al mar, en venta en la urbanización Martossa, en Tossa de Mar

España » Costa Brava » Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitorios    **3** Baños    **245m<sup>2</sup>** Plano    **726m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España