

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4 Dormitorios **3** Baños **263m²** Plano **800m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4 Dormitorios **3** Baños **263m²** Plano **800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Moderna villa de diseño minimalista con jardín y piscina, en venta cerca del centro de Tamariu y de la playa.

Esta fantástica vivienda de diseño moderno se encuentra en una tranquila zona residencial a pocos minutos a pie de la playa y del centro de Tamariu.

La villa, que se construyó en 2017 y ofrece un diseño minimalista, dispone de cuatro dormitorios y se distribuye en dos plantas.

La planta principal, en el mismo nivel que la piscina y la terraza, ofrece un amplio espacio con puertas correderas de suelo a techo, que contiene el salón-comedor con una chimenea y una moderna cocina totalmente equipada con una isla central. Esta planta también dispone de un dormitorio con cuarto de baño privado con ducha y un amplio vestidor, y dos dormitorios dobles con un cuarto de baño de uso compartido con ducha, todos con acceso directo al jardín y a la piscina.

La planta superior es el nivel de acceso y alberga el dormitorio principal con un amplio vestidor, un cuarto de baño privado y una espaciosa terraza privada con preciosas vistas panorámicas de las montañas.

La vivienda cuenta con un ascensor y un garaje de dos plazas con puerta automática, además de un trastero. Algunas características adicionales de esta vivienda son el aire acondicionado y calefacción por bomba de calor, sistema de música centralizado en todos los dormitorios y en la terraza, electrodomésticos de alta calidad, ventanas de doble acristalamiento con los marcos de aluminio y sistema de alarma. Cabe añadir que la piscina es de agua salada.

Todos los acabados y materiales que se han usado en la construcción de esta villa son de la más alta calidad. Los amplios espacios interiores disponen de grandes ventanales que proporcionan abundante luz natural y agradables vistas de las montañas de alrededor.

Cuenta con una cualificación energética de tipo A, la cualificación más alta que existe y que pocas veces se consigue, lo que demuestra que no tan solo es una vivienda fantástica sino que también es eficiente energéticamente.

En el caso de que fuera necesario, existe la posibilidad de ampliar la casa.



lucasfox.es/go/cbr22815

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa moderna en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Tamariu

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Tamariu » 17212

4 Dormitorios **3** Baños **263m²** Plano **800m²** Tamaño parcela

Esta villa sería ideal como segunda residencia o alquiler vacacional gracias a su precioso diseño contemporáneo, piscina, privacidad y su cercanía a la playa y a los servicios locales.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España