

1.400.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa a reformar con vistas al mar en primera línea del paseo marítimo de Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 **4** **110m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.400.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa a reformar con vistas al mar en primera línea del paseo marítimo de Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 Dormitorios **4** Baños **110m²** Plano

DESCRIPCIÓN

Fantástica oportunidad de comprar una propiedad situada en primera línea del paseo marítimo y el puerto de Llafranc, en la Costa Brava

Casa típica del paseo marítimo de Llafranc, que goza de acceso directo al paseo de Cipsela y se sitúa a unos metros de la arena de la playa. Disfruta de una gran fachada orientada al mar que, aparte de ofrecer vistas maravillosas, proporciona mucha luz natural. Dentro de la misma casa, hay un patio interior que permite tener aún más luminosidad. Los espacios de la casa son bastante amplios.

La vivienda se podría reformar y redistribuir de la siguiente manera.

El nivel de entrada se podría componer de un salón-comedor con vistas al paseo y al mar, un patio interior aislado con cristal separa la zona de salón comedor y la cocina, aunque quedan perfectamente conectados a nivel visual.

En la siguiente planta, podrían quedar distribuidos tres dormitorios dobles: el dormitorio principal en suite con vistas al mar y baño completo y otros dos dormitorios dobles que comparten un cuarto de baño completo.

Si subimos una planta más, tenemos un dormitorio de invitados, un cuarto de baño completo y una mini-cocina. A continuación, tenemos la salida a la impresionante terraza chill-out con preciosas vistas al mar.



lucasfox.es/go/cbr23067

Vistas al mar, En primera línea de mar ,
Techos altos, Luz natural, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.400.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Casa a reformar con vistas al mar en primera línea del paseo marítimo de Llafranc, Costa Brava

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17211

4 **4** **110m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España