REF. CBR2608

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa rural en venta en una zona muy atractiva en las colinas, cerca de las mejores calas de la Costa Brava

España » Girona » Baix Empordà » 17124

7	5	1.976m²	640.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

VENDIDO/A

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

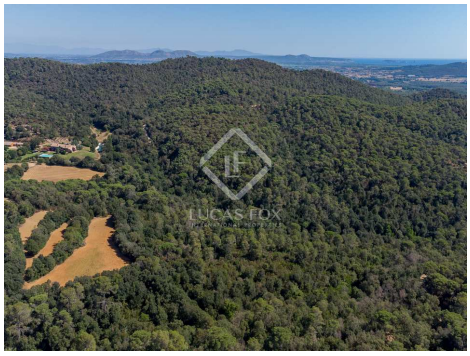
Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa rural en venta en una zona muy atractiva en las colinas, cerca de las mejores calas de la Costa Brava

España » Girona » Baix Empordà » 17124

7	5	1.976m²	640.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/cbr2608

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado

Una casa rural de lujo, ideal como segunda residencia o para todo el año, rodeada de 64 hectáreas de terreno privado.

Esta preciosa masia, que fecha del año 1700, fue completamente restaurada hace solo 12 años de un estado de ruina a un estado excelente, y ofrece hermosas vistas a los jardines y los bosques con la montaña de fondo.

Se accede a esta casa rural por vía de un camino rural de aproximadamente 3 km, y tiene cámaras y una puerta de seguridad en la entrada. Una calzada lleva de la puerta hasta la casa, pasando por un campo a la derecha y un lago a la izquierda. La entrada principal lleva a un recibidor amplio y luminoso. A la izquierda hay un guardarropa de cortesía de lujo y una puerta que dirige a una amplia cocina-comedor y una puerta trasera para llegar a la terraza y la piscina.

Las vistas desde la casa son impresionantes, con caballos en el campo como telón de fondo y rodeada por colinas. La entrada al garaje también está conectada directamente con la cocina, pasando la bodega climatizada. Al lado de la cocina hay un comedor formal y a la izquierda de la entrada principal hay varios salones separados por arcos, aprovechando al máximo la luz solar.

Unas escaleras llevan de la entrada principal a la planta superior, y otras escaleras en la otra banda de la casa también llevan a la zona del dormitorio principal, con zona de gimnasio, un amplio cuarto de baño con ducha, bañera a desnivel del suelo y vestidor. Hay 3 dormitorios más, un cuarto de baño y un estudio. Desde esta planta se puede acceder a un amplio piso para el servicio o para invitados, formado por un salón, una kitchenette y 2 dormitorios; también se puede acceder desde el garaje.

La masia está rodeada de 64 hectáreas de terreno privado, mayormente bosques, pero con unas 6 hectáreas de terreno cultivado: ideal para fines ecuestres. Los 4 pozos del terreno tienen 200 metros de profundidad, con lo que proporcionan abundante agua, y están todos registrados. Hay calefacción por suelo radiante con gasóleo en la planta baja, radiadores en la planta superior y aire acondicionado en algunas habitaciones.

Una excepcional propiedad rural con mucha historia y carácter.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Impresionante casa rural en venta en una zona muy atractiva en las colinas, cerca de las mejores calas de la Costa Brava

España » Girona » Baix Empordà » 17124

7	5	1.976m²	640.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España