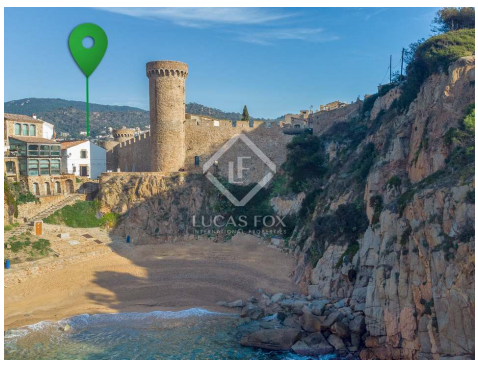
REF. CBR27692

590.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de pescadores en venta en primera línea de Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

590.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de pescadores en venta en primera línea de Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Casa del siglo XVII construida justo por fuera de la muralla de Tossa de Mar, con salida directa a la playa Es Codolar.

Villa de pescadores construida en en siglo XVII y situada a escasos peldaños de la famosa playa Es Codolar, en Tossa de Mar. Fue una de las primeras casas construidas por fuera de la Vila Vella, hoy conocida como Castillo de Tossa. Durante varios siglos, la casa sirvió como residencia familiar y lugar de almacenamiento de las redes de pesca.

Se distribuye en dos niveles, con un total de 120 m² (unos 60 m² por planta). La planta baja se compone de salón, comedor y cocina, mientras que en la primera planta tenemos tres dormitorios, dos cuartos de baño y una zona de almacenaje. Todas las estancias del inmueble, excepto la zona de almacenamiento, son exteriores.

Cabe destacar que la casa dispone de un espacio exterior a modo de patio delantero.

Se trata de una vivienda muy protegida, por lo que no es posible realizar trabajos de ampliación, pero sí de redistribución de los espacios interiores.

Una posibilidad sería mantener una distribución similar a la actual. En la planta inferior estarían el salón-comedor con una cocina abierta con vistas al mar y a la muralla, mientras que en la primera planta se mantendría la zona de descanso, con el dormitorio principal con vistas al mar y los dos dormitorios restantes con vistas laterales.

lucasfox.es/go/cbr27692

Vistas al mar, En primera línea de mar, Propiedad de época, Luz natural, Características de época, Vistas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

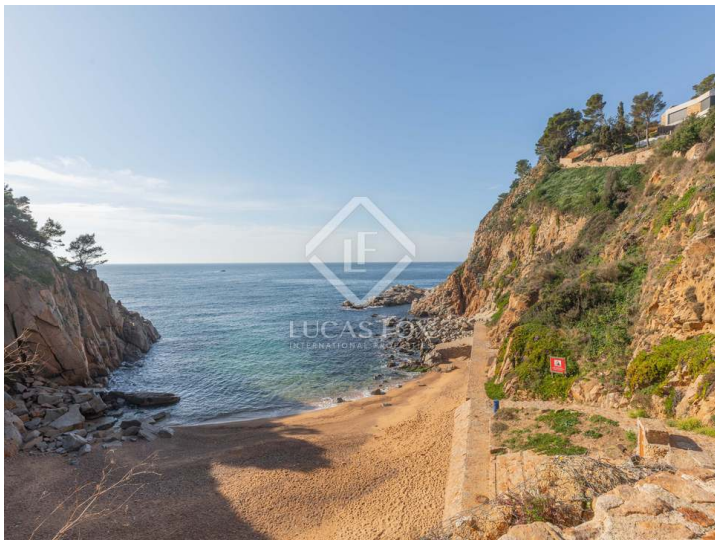
REF. CBR27692

590.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de pescadores en venta en primera línea de Tossa de Mar, Costa Brava

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

4	2	130m²
Dormitorios	Baños	Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España