

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa con jardín y piscina en venta a pocos pasos de la preciosa cala de Fornells, en Aiguablava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7 Dormitorios **5** Baños **814m²** Plano **2.896m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa con jardín y piscina en venta a pocos pasos de la preciosa cala de Fornells, en Aiguablava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7 Dormitorios **5** Baños **814m²** Plano **2.896m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa mediterránea en Aiguablava, situada a tan solo 5 minutos a pie de cala Fornells y del mar, en una finca de 2.900 m² con un amplio jardín llano, piscina y tenis.

Esta vivienda espectacular construida en los años 60 con un estilo muy singular de la época, se rehabilitó por completo a finales de los años 90 por sus actuales propietarios. Disfruta de vistas al mar desde la primera planta y desde el attillo, y está rodeada de un encantador jardín con césped, grandes árboles y vegetación.

El jardín dispone de una amplia piscina de 11 x 8 metros, una pista de frontón y una estupenda zona de barbacoa. En este nivel, también tenemos un fantástico porche ideal para comidas y cenas en familia, una cocina independiente con acceso al mismo porche y a la terraza, y un salón-comedor con chimenea. También hay una amplia zona de aparcamiento cubierto para varios coches.

La vivienda principal, con una superficie construida de 744 m², se distribuye en 2 plantas más attillo. Cuenta con varias terrazas y una amplia zona de aparcamiento exterior con capacidad para 4 o 5 coches.

En la primera planta, a la que llegamos subiendo una escalera interior, tenemos una espaciosa sala de estar con chimenea y terraza con fantásticas vistas a los alrededores, un salón-comedor con zona de cocina y salida a 2 terrazas independientes. En este mismo nivel, tenemos la zona de noche, que se compone de 2 dormitorios en suite con baño y vestidor, 3 dormitorios dobles, 2 baños completos y aseo.

Desde el salón-comedor, por una escalera de caracol, llegamos a un amplio attillo con ventanas en el techo-pared que permiten disfrutar de bonitas vistas sobre la bahía de Aiguablava y que da acceso a varias terrazas-solárium con bonitas vistas al mar. Actualmente, esta planta está habilitada como estudio-despacho gracias a su abundante luz natural.

Separada de la casa principal, en una zona apartada del jardín, está la casa de invitados o guardas de unos 70 m² construidos que consta de salón-comedor con chimenea, cocina abierta, dormitorio doble, cuarto de baño con ducha y una agradable terraza cubierta muy soleada.



lucasfox.es/go/cbr28488

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa con jardín y piscina en venta a pocos pasos de la preciosa cala de Fornells, en Aiguablava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7	5	814m²	2.896m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Se trata de una magnífica vivienda a reformar que destaca por su excelente ubicación a pocos pasos del mar, en uno de los lugares más exclusivos y codiciados de toda la Costa Brava, y que gracias a su excepcional orientación sur se convierte en una propiedad ideal como segunda residencia.

Póngase en contacto con nosotros si desea más información y organizar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.450.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa con jardín y piscina en venta a pocos pasos de la preciosa cala de Fornells, en Aiguablava

España » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

7 **5** **814m²** **2.896m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España